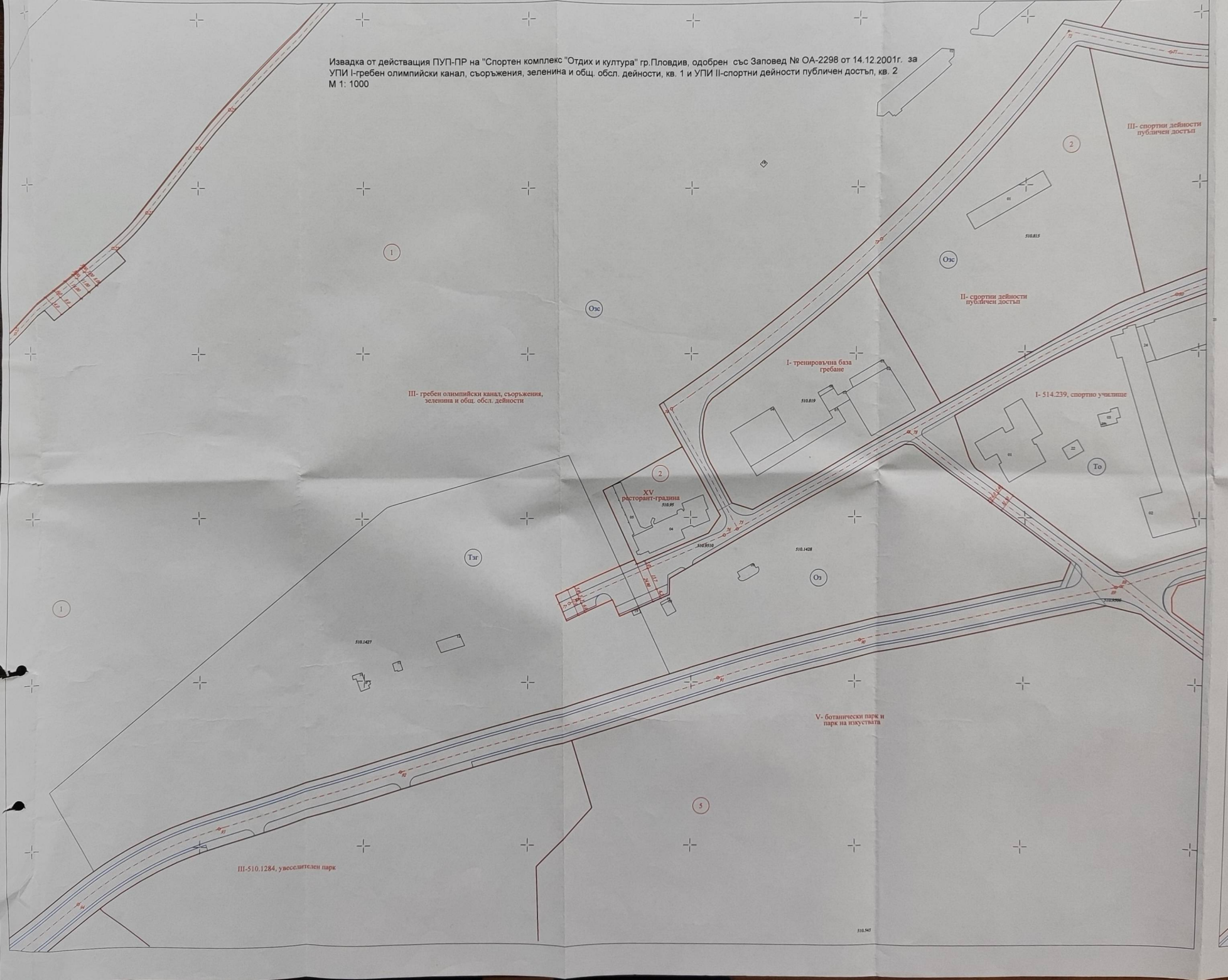
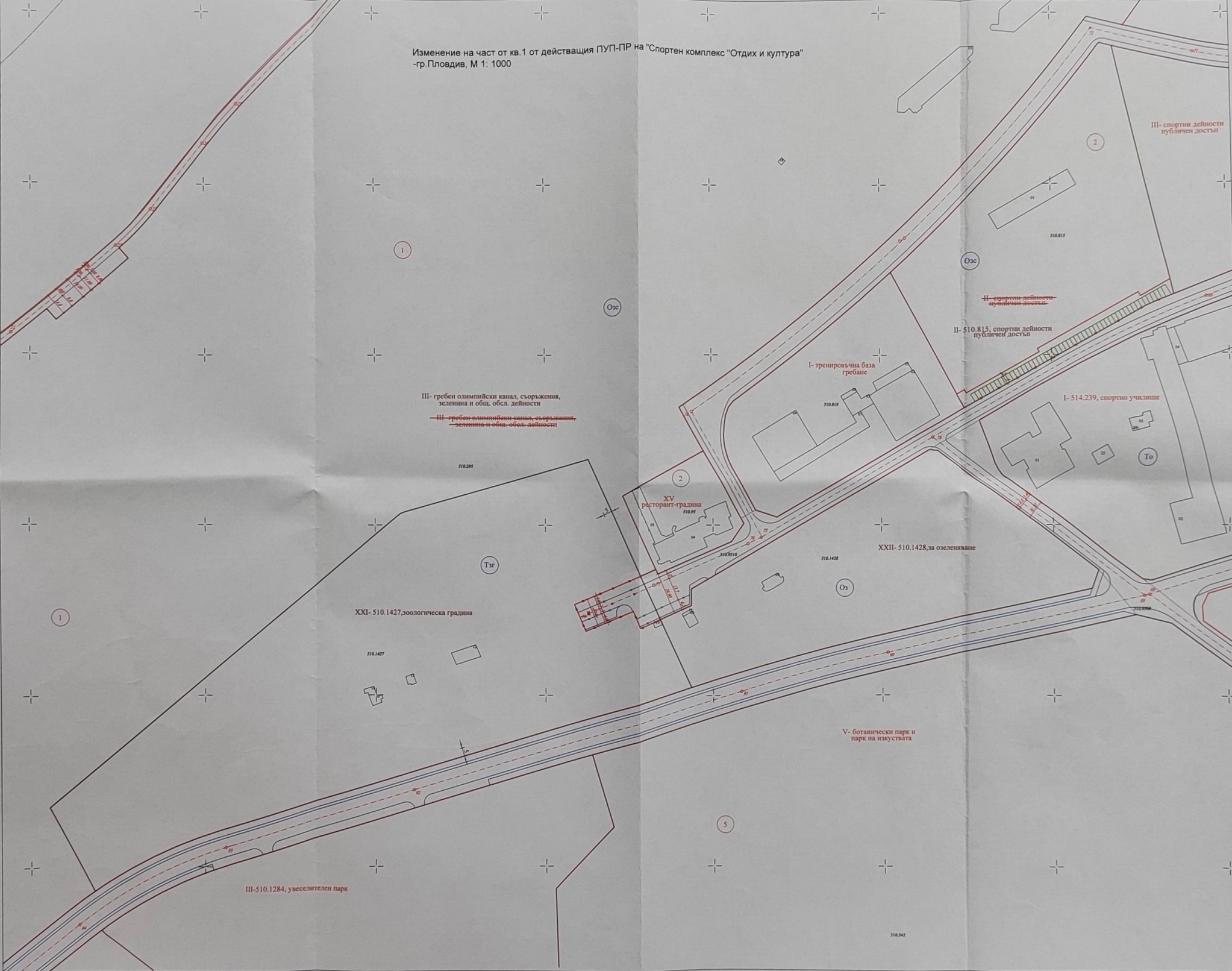


Извадка от действащия ПУП-ПР на "Спортен комплекс "Отдых и култура" гр.Пловдив, одобрен със Заповед № ОА-2298 от 14.12.2001г. за УПИ I-гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и общ. обсл. дейности, кв. 1 и УПИ II-спортни дейности публичен достъп, кв. 2  
М 1: 1000



Изменение на част от кв. 1 от действащия ПУП-ПР на "Спортен комплекс "Отдых и культура"  
-гр.Пловдив, М 1: 1000



III- спортни дейности публичен достъп

2

510.815

Озс

~~II- спортни дейности публичен достъп~~

II- 510.815, спортни дейности публичен достъп

I- тренировъчна база гребане

510.819

I- 514.239, спортно училище

To

III- гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и общ. обсл. дейности

~~III- гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и общ. обсл. дейности~~

510.295

XV ресторант-градина

510.85

XXII- 510.1428, за озеленяване

510.1428

Оз

XXI- 510.1427, зоологическа градина

510.1427

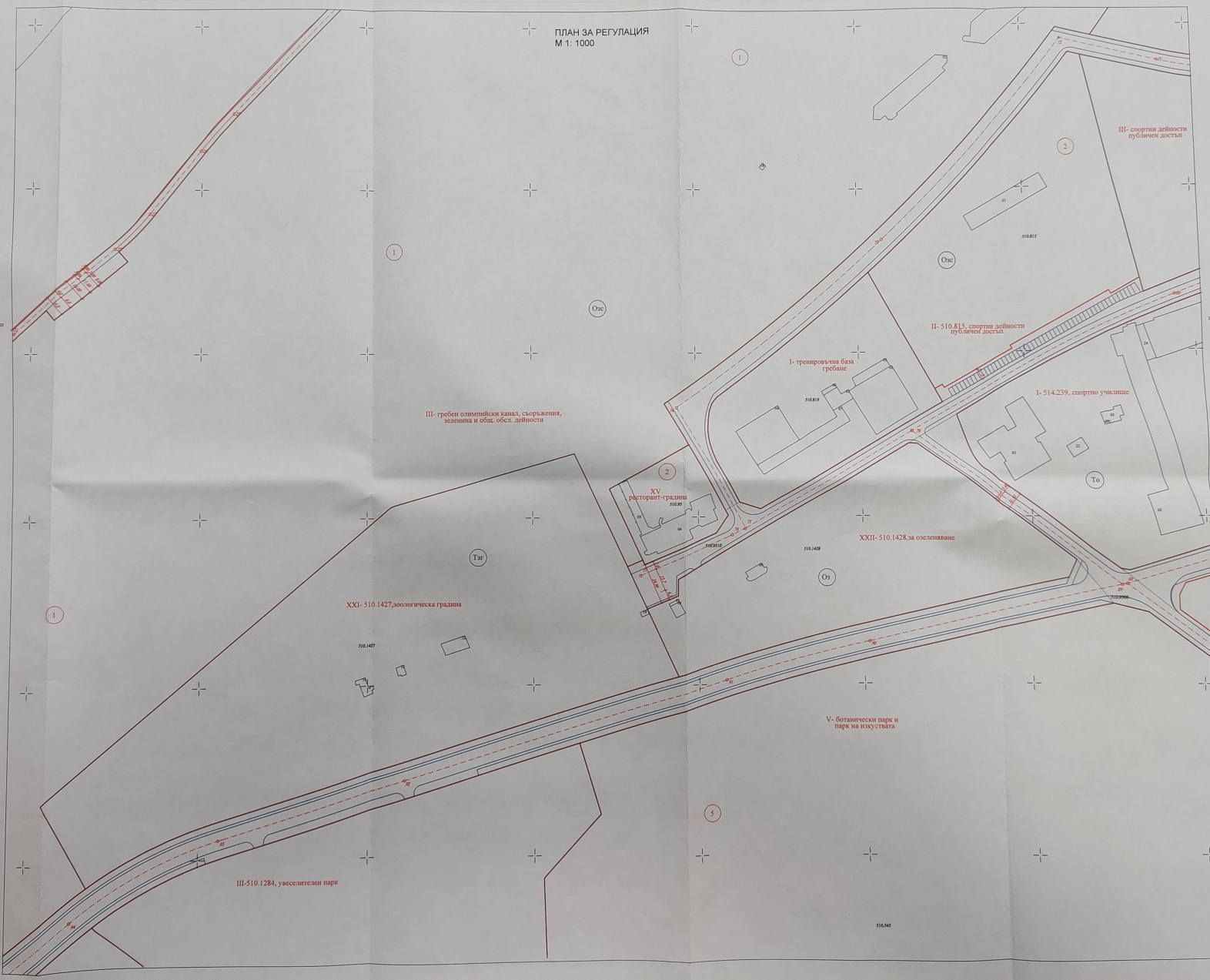
V- ботанически парк и парк на изкуствата

5

III- 510.1284, увеселителен парк

510.343

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
М 1: 1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ  
М 1: 1000

Кв	УПИ	Устр. зона / терен	Височина	Кинт	Пластр.	Озел.	Начин
1	XXI-510.1427 зоологическа градина	Тзе	10.00 м	1.0	10%	60%	е
1	XXII-510.1428 за озеленяване	Оз					
2	I-510.815 спортни дейности публичен достъп	Озс					

III- гребен олимпийски канал, съоръжения, зелени и общ. обст. дейности

I- тренировъчна база гребане

II- 510.815, спортни дейности публичен достъп

I- 514.239, спортно училище

XXII- 510.1428, за озеленяване

XXI- 510.1427, зоологическа градина

XV ресторант-градина

V- ботанически парк и парк на изкуствата

II-5101284, увеселителен парк

Тзе  
-10% 10%  
1:0 60%  
с

ОБЛАСТНО СЪУПРАВЛЕНИЕ  
РЕГИСТРИРАНЕ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
№ 80  
26.03.2006  
ОДОБРЯВАН  
ДИРЕКТОР НА ОБЛАСТНОТО РЕГИСТРИРАНЕ И ЗАСТРОЯВАНЕ

СЪУПРАВЛЕНИЕ НА ОБЛАСТНОТО РЕГИСТРИРАНЕ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ОБЛАСТЪТ КРАЙВЕЛЪТ НА ОБЛАСТ ПОДСИДИ  
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ  
ПЛАН ГРЪС М 1:1000  
ИЗДАНИЕ: 02.2006  
ПРОЕКТИСТ: ИЛИЯНКА ПЕТКОВА  
РЕДАКТОР: ИЛИЯНКА ПЕТКОВА  
ВЕД. С. РАЙСОВ  
ВЕД. С. РАЙСОВ

# ПЛОВДИВ СПОРТЕН КОМПЛЕКС "ОТДИХ И КУЛТУРА" ПОДРОБЕН ПАРКОУСТРОЙСТВЕН ЗАСТРОИТЕЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН М 1: 2 000

ЗОНА - А

№	ЕЛЕМЕНТИ НА ЗОНАТА	ПЛОЩА			Оцен. ПЛОЩ. кв.
		на територията	% от общ.	% от общ.	
1	Обществен зелен комплекс	10,3 11,38	57,87	14,4 33,5	19,399
2	Сгради	№ 1, 1, 10	6,93	6,9 20,0	0,187
3	Технически обекти, трансформаторни будинци	№ 1, 1, 10	6,28	5,8 50,0	0,060
4	Тенис комплекс	№ 1, 1, 10	2,40	2,4 10,0	0,240
5	Спортна зала	№ 1, 1, 10	3,00	2,8 30,0	0,000
6	Нареден терен	№ 1, 1, 10	1,00	1,0 20,0	0,000
7	Сградни парко-пунктове	№ 1, 1, 10	3,10	2,8 30,0	1,000
8	Озеленяване в обществено пространство	№ 1, 1, 10	4,81	4,8 100	4,810
9	Алени, пешеходни стъпки		4,50	4,3	
10	Терени за игра с обществено пространство		4,97	4,7 30,0	1,73
11	Упознавателни табели		4,00	4,3	
12	Спортни участъци	№ 1, 1, 10	4,87	4,8 50	4,41
13	Спортни терени	№ 1, 1, 10	0,30	0,4 30	0,12
14	Сградни терени	№ 1, 1, 10	0,92	0,9	
15	Общед.	104,50	100	13,8 100,0	

ЗОНА - Б. ПАРКОВО-АТРАКЦИОННА ЗОНА

№	ЕЛЕМЕНТИ НА ЗОНАТА	ПЛОЩА			Оцен. ПЛОЩ. кв.	
		на територията	% от общ.	% от общ.		
1	Упознавателни табели	№ 1, 1, 10	6,98	17	0,735	
2	Упознавателни табели	№ 1, 1, 10	5,05	10	3,787	
3	Тенис комплекс - Булевард	№ 1, 1, 10	27,3	52	100	27,300
4	Упознавателни табели		4,5	9		
5	Тенис комплекс		3,5	7		
6	Други сгради	№ 1, 1, 10	2,9	6	4,57	
7	Общед.	142,2	100	19,3 100,0		

ЗОНА - В. АНТИКВИНА ЗОНА

№	ЕЛЕМЕНТИ НА ЗОНАТА	ПЛОЩА			Оцен. ПЛОЩ. кв.	
		на територията	% от общ.	% от общ.		
1	Тенис комплекс	№ 1, 1, 10	22,7	87,0	100	22,54
2	Алени, пешеходни стъпки		2,6	11,0		
3	Тенис комплекс с обществено пространство	№ 1, 1, 10	0,1	0,5		
4	Упознавателни табели		0,2	1,0		
5	Общед.	214	100	87,0		

- СЪЩЕСТВУВАЩО ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- НОВОПРЕВЪДИЕНО ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- ВОДНИ ПЛОЩИ
- СПОРТНИ ТЕРЕНИ
- ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ТЕРЕНИ
- ПАРКОВИ ТЕРЕНИ
- АЛЕЙНА МРЕЖА
- ЗЕЛЕНИ МАСИВИ
- УЛИЧНА МРЕЖА

1. ОЛИМПИСКИ ГРЕБЕН КАНАЛ
- 1а. ФИНАЛЕН КОМПЛЕКС И ГЛАВНА СЪДИЙСКА КУЛА
2. СТАДИОН
3. ЛЕКОАТЛЕТИЧЕСКА СПОРТНА ЗАЛА
4. ТРЕНИРОВЪЧНО ИГРИЩЕ
5. ПОКРИТ ПЛУВЕН КОМПЛЕКС
6. СПОРТЕН КОМПЛЕКС
7. ТЕНИС КОМПЛЕКС
8. СПОРТНИ ИГРИЩА
9. ТРЕНИРОВАТЕЛНА БАЗА ЗА ГРЕБАНЕ
10. ЕЛЕКТРОННО ТАБЛО
11. ПЛОЩАДИКИ ЗА СПОРТЕН РИБОЛОВ
12. ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС
13. ВЪЗСТАВНАТА СПОРТНА ЦЕНТЪР - БОУЛИНГ ЗАЛА
14. СПОРТНО УВЕЛИЧИТЕЛНО СЕРИЩЕ
15. СПОРТЕН ДИСПАНСЕР
16. ТАЖЕН ГАРАЖ
17. СПОРТНО УВЕЛИЧИТЕЛНО СЕРИЩЕ
18. ОБЩЕСТВЕНА ХРАНА
20. ЯХТ КЛУБ
22. КЪМПИНГ
23. ЕНГАРИИ
25. КАФЕ БАР
26. ЕКСПОЗИЦИЯ НА ОТКРИТО И ЗАКРИТО
27. КЛУБ НА ИЗКУСВАТА
- Р - ПАРКИРАНЕ
- В - СПИРКА НА МГТ