

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ЦЕЛ И ЗАДАЧИ

Целта на парцеларният план е да се определят границите на територията, през която ще се преминава уличен водопровод PE-HD Ø160 /PN10 SDR 17.

Задачи:

- Определяне обхвата на сервитутните линии
- Определяне координатите на чупките на границите
- Определяне на засегнатите имоти

2. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ

Новопроектирания водопровод попада на територията на община Пловдив и преминава през имоти общинска публична собственост и общинска частна собственост.

3. СЪДЪРЖАТЕЛНА ЧАСТ

Парцеларният план е изготвен в съответствие с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.


Към проекта са изготвени:

- Регистър на засегнатите имоти
- Баланс на територията по начин на трайно ползване
- Баланс на територията по вид собственост
- Баланс на територията по предназначение

Към графичната част са приложени два чертежа:

- парцеларен план в М 1:1000, показващ сервитутните граници на водопровода
- трасировъчен план в М 1:1000, съдържащ ситуацията и координатите на чупките на сервитутните граници

гр. Пловдив
2024 г.

		КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
		ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООБЩНОСТ
		Членски номер № 12024
Секция: ПГ		Част от проект: по водопровод
БАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ		

РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ
№ 286 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ
15 ОТ 04.08.2024 Г.

ОДОБРЯВАМ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛОВДИВ

инж. Д. Желев/

ПЛОВДИВ

**Регистър на засегнати имоти от трасето на водопровод
гр. Пловдив, ЕКАТТЕ 56784, общ. Пловдив**

Регистър на имоти, други кадастрални единици и собственици по номера на имоти

Номер на засегнатия имот	Вид територия	Начин на трайно ползване	Община, Землище, Местност	Категория	Площ на засегнатия имот (дка)	Площ за отчуждаване	Засегнатата площ (дка)	Площ на им. държ. собств., които се отнемат без обезщ.	Вид собственост	Собственик на имота
56784.16.127	Територия на транспорта	За местен път	община Пловдив, град Пловдив, район Северен, м. Брезовско шосе		33.007		0.847		Общинска публична	Община Пловдив
56784.16.20	Земеделска	Отводнителен канал	община Пловдив, град Пловдив, район Северен, м. Брезовско шосе		13.563		0.440		Общинска частна	Община Пловдив

46.570

1.288

Изработил: инж. Добромир Желев

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ
 РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ
 № 286 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 15
 ОТ 04.08.2024
 ОДОБРЯВА
 ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - П

ПЛОВДИВ

**Регистър на засегнати имоти от трасето на водопровод
гр. Пловдив, ЕКАТТЕ 56784, общ. Пловдив**

Баланс на територията по начин на трайно ползване

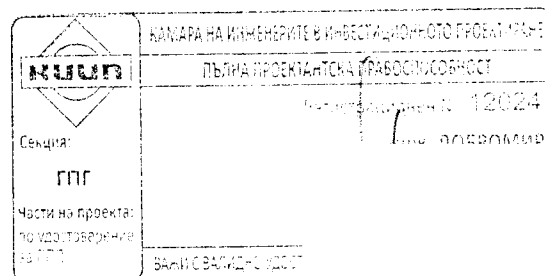
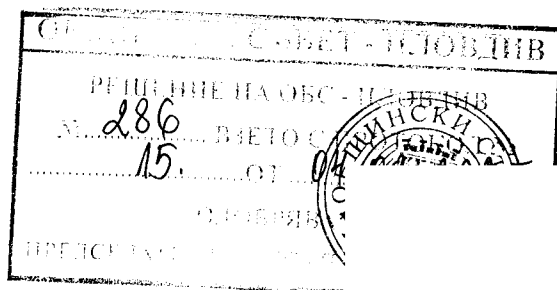
№	Начин на трайно ползване	Брой имоти	Площ (дка)	Площ с ограничения в позването (дка)
1	За местен път	1	33.007	0.847
2	Отводнителен канал	1	13.563	0.440
	Всичко	2	46.570	1.288

Баланс на територията по предназначение

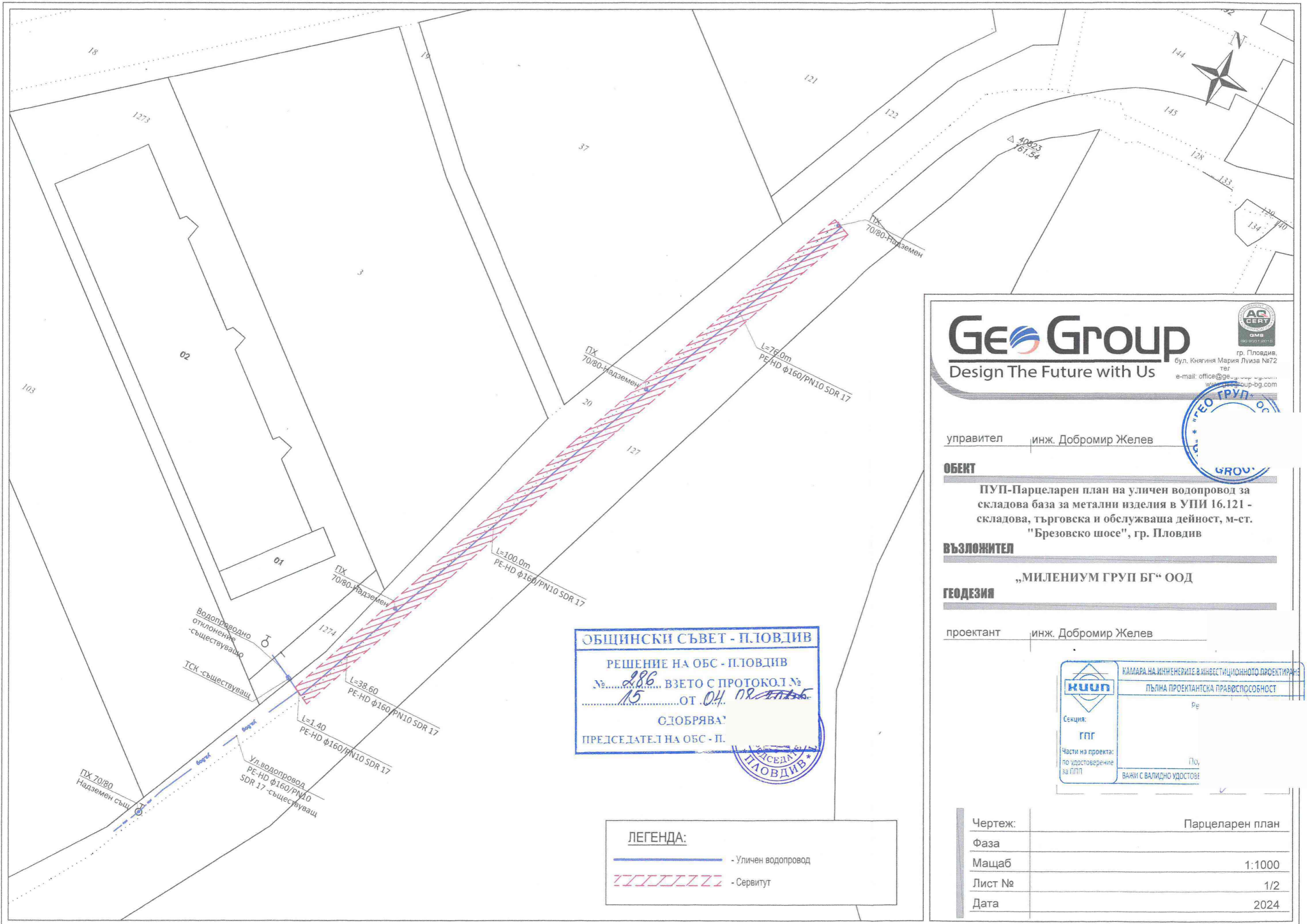
№	Вид територия	Брой имоти	Площ (дка)	Площ с ограничения в позването (дка)
1	Територия на транспорта	1	33.007	0.847
2	Земеделска	1	13.563	0.440
	Всичко	2	46.570	1.288

Баланс на територията по видове собственост

№	Вид собственост	Брой имоти	Площ (дка)	Площ с ограничения в позването (дка)
1	Общинска публична	1	33.007	0.847
2	Общинска частна	1	13.563	0.440
	Всичко	2	46.570	1.288



Изработил:.....
/инж. Д. Желев /



Geo Group
 Design The Future with Us
 гр. Пловдив, бул. Книгиня Мария Луиза №72
 тел. office@geogroup-bg.com



управител инж. Добромир Желев

ОБЕКТ
 ПУП-Парцеларен план на уличен водопровод за
 складова база за метални изделия в УПИ 16.121 -
 складова, търговска и обслужваща дейност, м-ст.
 "Брезовско шосе", гр. Пловдив

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
 „МИЛЕНИУМ ГРУП БГ“ ООД

ГЕОДЕЗИЯ
 проектант инж. Добромир Желев

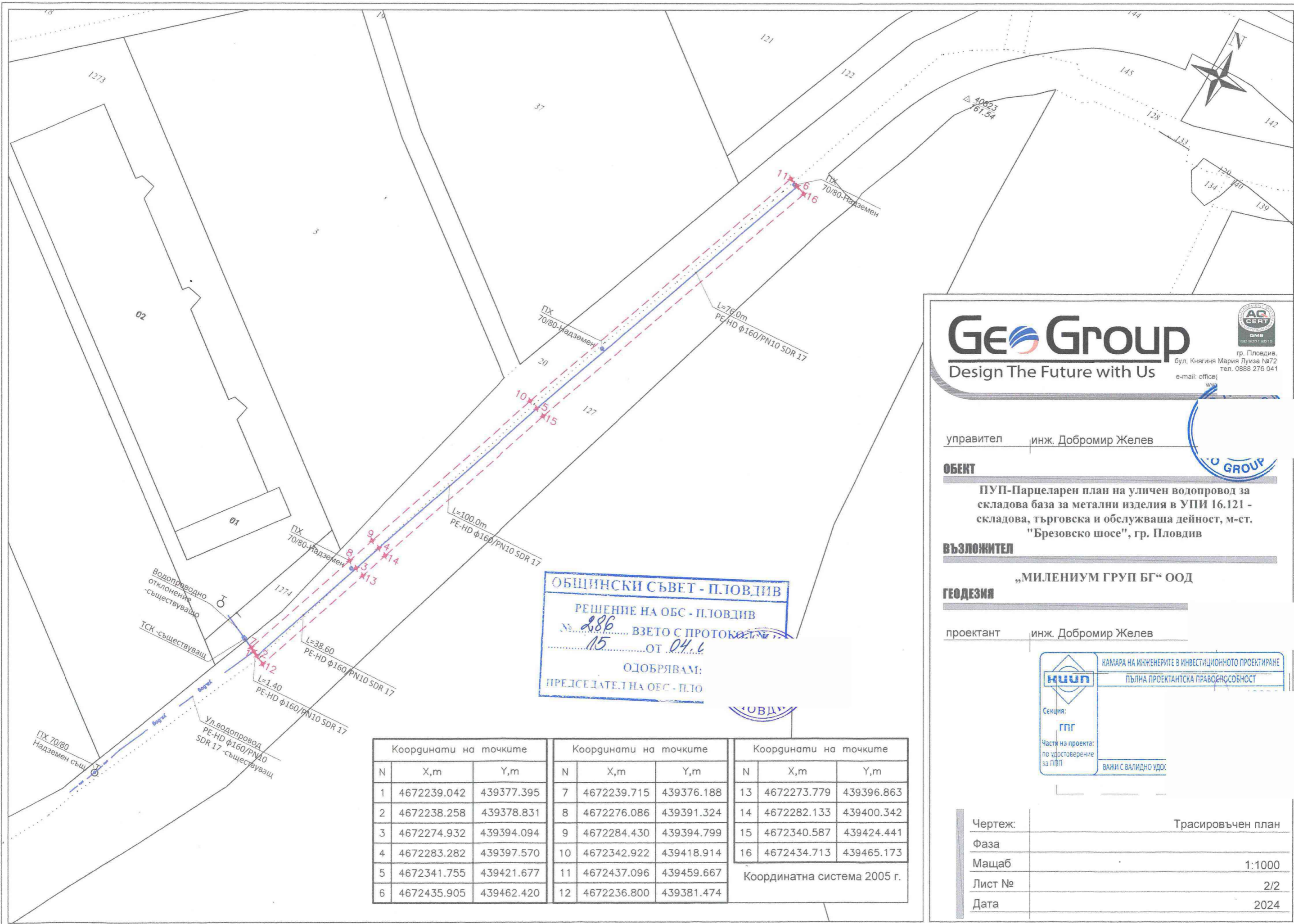
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ
 РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ
 № 286 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 15
 ОТ О.Ч. ПР. ПЛ. Б.
 СДОБРЯВА!
 ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - П.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Секция: ГПГ
 Части на проекта: по удостоверение за ППТ
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЛЕГЕНДА:

	- Уличен водопровод
	- Сервитут

Чертеж:	Парцеларен план
Фаза:	
Мащаб:	1:1000
Лист №:	1/2
Дата:	2024



Geo Group
 Design The Future with Us
 гр. Пловдив, Бул. Княгиня Мария Луиза №72
 тел. 0888 276 041
 e-mail: office@geo-group.com

управител инж. Добромир Желев

ОБЕКТ
 ПУП-Парцеларен план на уличен водопровод за
 складова база за метални изделия в УПИ 16.121 -
 складова, търговска и обслужваща дейност, м-ст.
 "Брезовско шосе", гр. Пловдив

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
 „МИЛЕНИУМ ГРУП БГ“ ООД

ГЕОДЕЗИЯ
 проектант инж. Добромир Желев

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ
 РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ
 № 286 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 15 ОТ 04.6
 ОДОБРЯВАМ:
 ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛО

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
НИИП
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООТНОСНОСТ
 Секция: ГПГ
 Част на проекта: по удостоверение за ГПП
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОК

Координати на точките			Координати на точките			Координати на точките		
N	X,m	Y,m	N	X,m	Y,m	N	X,m	Y,m
1	4672239.042	439377.395	7	4672239.715	439376.188	13	4672273.779	439396.863
2	4672238.258	439378.831	8	4672276.086	439391.324	14	4672282.133	439400.342
3	4672274.932	439394.094	9	4672284.430	439394.799	15	4672340.587	439424.441
4	4672283.282	439397.570	10	4672342.922	439418.914	16	4672434.713	439465.173
5	4672341.755	439421.677	11	4672437.096	439459.667	Координатна система 2005 г.		
6	4672435.905	439462.420	12	4672236.800	439381.474			

Чертеж:	Трасировъчен план
Фаза	
Мащаб	1:1000
Лист №	2/2
Дата	2024