

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР VI – ПЛОВДИВ, РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН“ ЕООД

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 Учредителният акт има за свой предмет устройството и дейността на публично предприятие - еднолично търговско дружество с наименование: „Медицински център VI – Пловдив, район Централен“ ЕООД, ЕИК: 115342217, наричано по-долу за краткост „Дружеството”.

Чл.2 (1) Дружеството е собственост на Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Мина“ – Пловдив“ ЕООД (МБАЛ „Свети Мина“ – Пловдив“ ЕООД) ЕИК: 115531627, с адрес: Република България, област Пловдив, община Пловдив, 4000, гр. Пловдив, ул. „Иван Вазов“ № 59.

(2) Правата на собственост на Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Мина“ – Пловдив“ ЕООД в Дружеството се упражняват чрез Общински съвет – Пловдив.

Чл.3 Дружеството се учредява на основание Заповед № 09-520 от 01.11.1999г. на Министъра на здравеопазването.

Чл.4 Дружеството е имуществено и организационно обособено в стопанската дейност на Република България, със самостоятелни баланс и банкова сметка.

Чл.5 Дружеството има право от свое име да сключва договори, да придобива имуществени и неимуществени права и да носи отговорност, както и да бъде страна по съдебни дела.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.6 Фирмата на Дружеството е „Медицински център VI – Пловдив, район Централен“ ЕООД.

Чл.7 Дружеството е със седалище и адрес на управление: Р.България, област Пловдив, община Пловдив, 4000, гр. Пловдив, ул. „Иван Вазов № 59.

Чл.8 Дружеството се създава за неопределен срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.9 (1) Дружеството има за предмет на дейност осъществяване на специализирана извънболнична помощ, диагностика, лечение, рехабилитация, дейност по профилактика на болести и ранно откриване на заболявания, наблюдение на болни, консултации и други дейности съгласно чл.11, ал.1 от Закона за лечебните заведения/ЗЛЗ/. Дружеството може да разкрие до 10 /десет/ легла за краткосрочно наблюдение и лечение в рамките и съгласно закона - чл.8, ал.2 ЗЛЗ.

Чл.10 Във връзка с предмета си на дейност Дружеството може:

- Да извършва на територията на Република България и извън нея всякакви сделки, които не са забранени от нормативен акт и не противоречат на основния му предмет на дейност;
- Да участва в други дружества или обединения с местни и чуждестранни лица.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ



Чл.11 (1) Капиталът е в размер на 549 460 /петстотин четиридесет и девет хиляди, четиристотин и шейсет/ лева и се разпределя в 54 946 (петдесет и четири хиляди, деветстотин четиридесет и шест) дяла всеки по 10 (десет) лева.

(2) Дружеството е учредено с Капитал по балансова стойност в размер на 118 460 /сто и осемнадесет хиляди четиристотин и шестдесет/ лева, разпределени в 11 846 /единадесет хиляди осемстотин четиридесет и шест/ дяла по 10 /десет/ лева всеки един от тях, в това число стойността на следното недвижимо имущество:

А) Първи и втори етаж от четириетажна масивна сграда, със застроена площ от 596,00 кв.м., построена в гр.Пловдив, ул. „Любен Каравелов“ №5, в дворно място съставляващо парцел I МНЗ, имот пл.№1205, кв.346А-нов, кв.290-стар, по плана на кв. „Триъгълника“, гр.Пловдив, ведно с припадащите се идеални части от общите части на четириетажната с изби сграда, също такъв процент от правото на строеж върху мястото, върху което е построена, при граници: югозапад – ул. „Йордан Йовков“, югоизток – имот пл.№1206, северозапад – бул. „Любен Каравелов“, изток – имот пл.№1399, п.II – хотел.

Б) Апартамент №6 на I – ви етаж, находящ се в гр.Пловдив, кв. Коматеево, ул. „Лозарска“ № 69, блок 1099, състоящ се от две стаи, кухня, баня, клозет и антре, при граници: отляво – ап.5, отдясно – ап.7 на вх.Г, отгоре – ап.14.

(3) С решение № 345, взето с Протокол №30 от 09.11.2000г., изм. с решение № 394, взето с Протокол №35 от 14.12.2000г., на Общински съвет – Пловдив, капиталът на Дружеството от 118 460 /сто и осемнадесет хиляди четиристотин и шестдесет/ лева, разпределен в 11 846 /единадесет хиляди осемстотин четиридесет и шест/ дяла, е намален с 60 /шестдесет/ лева, представляващи стойността на непарична вноска, съставляваща описания в т.2 апартамент на ул. „Лозарска“ №69, като капиталът на дружеството става 118 400 /сто и осемнадесет хиляди и четиристотин лева, разпределен на 11 840 /единадесет хиляди осемстотин и четиридесет/ дяла, всеки от по 10 /десет/ лева, в това число стойността на следното недвижимо имущество:

Първи и втори етаж от четириетажна масивна сграда, със застроена площ от 596,00 кв.м., построена в гр.Пловдив, ул. „Любен Каравелов“ №5, в дворно място съставляващо парцел I МНЗ, имот пл.№1205, кв.346А-нов, кв.290-стар, по плана на кв. „Триъгълника“, гр. Пловдив, ведно с припадащите се идеални части от общите части на четириетажната с изби сграда, също такъв процент от правото на строеж върху мястото, върху което е построена, при граници: югозапад – ул. „Йордан Йовков“, югоизток – имот пл.№1206, северозапад – бул. „Любен Каравелов“, изток – имот пл.№1399, п.II – хотел.

(4) С Решение №345, взето с Протокол №30 от 09.11.2000г., р.III, т.4 на Общински съвет – Пловдив, Капиталът на дружеството от 118 400 /сто и осемнадесет хиляди и четиристотин/ лева, разпределен в 11 840 /единадесет хиляди осемстотин и четиридесет/ дяла, е увеличен с 314 400 /триста и четиринадесет хиляди и четиристотин/ лева, представляващи стойността на непарична вноска, както следва:

А) Недвижим имот представляващ избен, трети и четвърти етажи от четириетажна масивна сграда, със застроена площ от 596,00 кв.м., построена в гр.Пловдив, ул. „Любен Каравелов“ №5, в дворно място съставляващо парцел I МНЗ, имот пл.№1205, кв.346А-нов, кв.290-стар, по плана на кв. „Триъгълника“, гр. Пловдив, ведно с припадащите се идеални части от общите части на четириетажната с изби сграда, също такъв процент от правото на строеж върху мястото, върху което е построена, при граници: югозапад – ул. „Йордан Йовков“, югоизток – имот пл. № 1206, северозапад – бул. „Любен Каравелов“, изток – имот пл. № 1399, п.II – хотел.

Б) Недвижим имот представляващ реално обособена част със самостоятелен вход от ул. „Иван Вазов“, със застроена площ от 225,22 кв.м., от първи (партерен) етаж на пететажна сграда, построена в парцел I – Болница, кв. 165-нов, по плана на ЦГЧ град Пловдив, състояща се от 8 броя кабинети, чакалня, 2 броя канцеларии, два броя тоалетни помещения и складови помещения, ведно със съответната идеална част от общите части и от правото на строеж върху мястото, при граници на обособената реална част: изток – жил. блок, запад – Първа общинска болница, север – ул. „Иван Вазов“, юг – вътрешен двор.



Съгласно приетата от Окръжен съд по ч.гр.д. № 525/2001г. експертна оценка стойността на имота по т.А) се определя на 246 800 (двеста четиридесет и шест хиляди и осемстотин) лева, а на имота по т.Б) се определя на 67 600 /шестдесет и седем хиляди и шестстотин) лева.

(5) С Решение №469, взето с Протокол №24 от 25.11.2004г., на Общински съвет – Пловдив, т.1,2,3, капиталът на Дружеството е намален от 432 800 /четиристотин тридесет и две хиляди и осемстотин/ лева на 372 630 /триста седемдесет и две хиляди и шестстотин и тридесет/ лева, като намалението от 60 170 /шестдесет хиляди сто и седемдесет/ лева представлява балансова стойност към 31.03.2004г. на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в гр.Пловдив, ул. „Иван Вазов“ №59, представляващ част от първи /партерен/ етаж, с площ от 350 /триста и петдесет/ кв.м. от пететажната масивна сграда, построена в парцел I /първи/ - Болница, кв.165 /сто шестдесет и пет/ - нов, по плана на ЦГЧ, гр. Пловдив, при граници за целия парцел: североизток – парцел II – НИВО, Институт Биомат и аптека, северозапад – ул. „Иван Вазов“, юг- парцел III – 607, 608 /в размер на 60 164.11 /шестдесет хиляди сто шейсет и четири лева и единадесет стотинки/ и 5.89 /пет лева и осемдесет и девет стотинки/ за уравниване на дяловете.

(6) С Решение №287, взето с протокол № 16 от 14.09.2017г., на Общински съвет – Пловдив капиталът на дружеството се увеличава на 472 630 лева /четиристотин седемдесет и две хиляди шестстотин и тридесет лева/, с парична вноска в размер на 100 000 лева /сто хиляди лева/ и се извършва чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството в размер на 472 630 лева /четиристотин седемдесет и две хиляди шестстотин и тридесет лева/ се разпределя в 47 263 /четиридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три/ дяла, всеки по 10 лева /десет лева/.

(7) С Решение №287, взето с протокол № 16 от 14.09.2017г., на Общински съвет – Пловдив капиталът на дружеството се намалява от 472 630 /четиристотин седемдесет и две хиляди шестстотин и тридесет/ лева на 65 870 /шестдесет и пет хиляди осемстотин и седемдесет/ лева.

Намалението на капитала представлява балансовата стойност на недвижим имот - четириетажна масивна сграда със застроена площ от 598 кв.м., намираща се в гр. Пловдив, ул. „Любен Каравелов №5, построена в ПИ №1205, кв.290-стар, 346-нов по плана на кв. „Триъгълника“, одобрен със Заповед № 220/03.03.1980г. с идентификатор 56784.521.1086.1 по КК и КР с предназначение за здравно заведение, в размер на 508 887,56лв. /петстотин и осем хиляди осемстотин осемдесет и седем лв. 56ст./, снет от активите на дружеството и се извършва за сметка на:

- „Други резерви” – намалява собствения капитал на Дружеството към 31.07.2017г. в частта на „Други резерви” със 102 127,56 лева /сто и две хиляди сто двадесет и седем лв. 56ст./ - от 102 128,42 лева /сто и две хиляди, сто двадесет и осем лв.42 ст./ на 0,86 лева /нула цяло, осемдесет и шест лева/;

- Записания капитал – намалява записания капитал на Дружеството с 406 760 лева /четиристотин и шест хиляди, седемстотин и шейсет лева/ от 472 630 лева /четиристотин седемдесет и две хиляди шестстотин и тридесет лева/ на 65 870 лева /шестдесет и пет хиляди и осемстотин и седемдесет лева/.

Намалението на капитала се извършва чрез намаление броя на дяловете.

(8) С Решение № 337, взето с протокол № 15 от 13.09.2018г., на Общински съвет – Пловдив капиталът на дружеството се увеличава на 95 870 /деветдесет и пет хиляди осемстотин и седемдесет/ лева, с парична вноска в размер на 30 000 /тридесет хиляди/ лева и се извършва чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството в размер на 95 870 /деветдесет и пет хиляди осемстотин и седемдесет/ лева се разпределя в 9 587 /девет хиляди петстотин осемдесет и седем/ дяла, всеки по 10 /десет/ лева.

(9) С Решение № 63, взето с протокол № 4 от 28.02.2019г., на Общински съвет – Пловдив капиталът на дружеството се увеличава на 125 870 /сто двадесет и пет хиляди осемстотин и седемдесет/ лева, с парична вноска в размер на 30 000 /тридесет хиляди/ лева и се извършва чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството в размер на 125 870 /сто двадесет и пет хиляди осемстотин и седемдесет/ лева се разпределя в 12 587 /дванадесет хиляди петстотин осемдесет и седем/ дяла, всеки по 10 /десет/ лева.



(10) С Решение №35, взето с протокол № 3 от 13.02.2025г. на Общински съвет Пловдив, капиталът на дружеството се увеличава на 193 140 лева /сто деветдесет и три хиляди сто и четиридесет/ лева, с непарична вноска в размер на 67 266,19 лева /шестдесет и седем хиляди двеста шестдесет и шест лева и 0.19 ст./ и парична сума в размер на 3.81 лв. за уравниване на дяловете, и се извършва чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството в размер на 193 140 /сто деветдесет и три хиляди сто и четиридесет/ лева се разпределя в 19 314 (деветнадесет хиляди триста и четиринадесет) дяла, всеки по 10 /десет/ лева.

(11) С Решение №137, взето с Протокол №8 от 24.04.2025 г. на Общински съвет-Пловдив, Капиталът на дружеството се увеличава на 549 460 лева /петстотин четиридесет и девет хиляди, четиристотин и шестдесет/ с парична вноска от 356 320 лева /триста петдесет и шест хиляди, триста и двадесет/ лева и се извърши чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството в размер на 549 460 лева /петстотин четиридесет и девет хиляди, четиристотин и шестдесет/ се разпределя в 54 946 дяла /петдесет и четири хиляди, деветстотин четиридесет и шест/ всеки по 10 /десет/ лева.

Чл.12 Дружеството може да придобива право на собственост и други вещни права в съответствие с изискванията на закона.

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.13 Изменение на капитала се извършва по решение на едноличния собственик на капитала – МБАЛ “Свети Мина“- Пловдив“ ЕООД, одобрено от Общински съвет – Пловдив.

Чл.14 (1) Увеличение на капитала се извършва чрез:

- увеличаване стойността на записаните дялове;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

(2) Имоти и вещи - частна общинска собственост, както и вещни права върху имоти - частна общинска собственост, могат да се внесат като непарична вноска в капитала на Дружеството въз основа на решение на Общински съвет – Пловдив по реда, предвиден в Търговския закон.

Чл.15 Капиталът не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

Чл.16 Капиталът на Дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум по реда и при условията на чл.149-151 от Търговския закон.

VI. УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И КОНТРОЛ

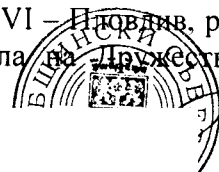
Чл.17 (1) МБАЛ “Свети Мина“- Пловдив“ ЕООД, като едноличен собственик на капитала на Дружеството, провежда публично оповестен конкурс за избор на управител и контролор съгласно реда, критериите и условията, предвидени в Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет - Пловдив.

(2) Контролорът се назначава при условията на чл. 144 от Търговския закон и Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

(3) Управителят и контролорът отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

Чл.18 (1) Договорът за възлагане на управлението на „Медицински център VI – Пловдив, район Централен“ ЕООД се сключва с едноличния собственик на капитала на Дружеството - Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Мина“ – Пловдив“ ЕООД, чрез управителя ѝ, след одобрение от Общински съвет – Пловдив.

(2) Договорът за възлагане на контрола на „Медицински център VI – Пловдив, район Централен“ ЕООД се сключва с едноличния собственик на капитала на Дружеството-



Многопрофилна болница за активно лечение „Свети Мина“ – Пловдив“ ЕООД, чрез управителя ѝ, след одобрение от Общински съвет – Пловдив.

(3) Договорът за възлагане на управлението и договорът за контрол се сключват за срок от 4 /четири/ години.

Чл.19 Управителят на Дружеството организира и ръководи дейността на дружеството съобразно действащата нормативна уредба и Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет - Пловдив, а именно:

- Представява повереното му за управление дружество;
- Решава всички въпроси на ниво оперативно управление на дружеството, които не са от изключителната компетентност на Общински съвет – Пловдив;
- Изпълнява функциите си с грижата на добър търговец в интерес на Дружеството и собственика на капитала;
- Предприема действия в защита интересите на Дружеството и на едноличния собственик на капитала;
- Взема решения за отдаване под наем на недвижими имоти и други дълготрайни активи на дружеството, когато общата им стойност за текущата година е под 5 на сто от балансовата стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31-ви декември на предходната година и срокът на договора за наем не надхвърля 3 /три/ години, или наемните договори се сключват по реда на чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения;
- Сключва всички договори, касаещи дейността на Дружеството, съгласно действащото законодателство, Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет - Пловдив;
- В срок до края на месеца, следващ отчетното тримесечие, представя в община Пловдив писмен отчет за дейността си, който съдържа най-малко следната информация: анализ на финансовото и икономическото състояние на дружеството; анализ и оценка на степента на изпълнение на бизнес-програмата по показателите, заложиени в нея; изпълнение на мероприятията, включени в бизнес-програмата, съответно етапа на изпълнение; съществуващи проблеми и мерки за тяхното отстраняване;
- Осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;
- Контролира финансовото състояние на лечебното заведение и отговаря за финансовата му стабилност;
- Извършва структурни и организационни промени в лечебното заведение;
- Възлага на началниците на структурните звена контролирането на финансовото им състояние;
- Свиква медицински съвет към лечебното заведение;
- Предоставя при поискване информация за медицинските дейности, ресурсите за тяхното обезпечаване и анализ на ефективността на лечебното заведение на собственика, на финансиращия орган и на Министерството на здравеопазването.
- Изпълнява и други дейности, възложени му с договора за управление.

Чл.20 Контрольорът, в рамките на предоставените му правомощия, извършва следните дейности:

- Контролира спазването на учредителния акт;
- Контролира документално действията по оперативното управление на Дружеството;
- Предлага мерки за отстраняване на констатираните нарушения и ограничаване размера на щетите;
- Носи отговорност за имуществени вреди, причинени на Дружеството;



- В срок до края на месеца, следващ отчетното тримесечие представя пред община Пловдив и в Общински съвет-Пловдив писмен отчет за дейността си.

Чл.21 Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание на Дружеството съгласно разпоредбите на Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет – Пловдив.

VII.ОТЧУЖДАВАНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.22 Трети лица се приемат за съдружници само с решение на едноличния собственик на капитала и при спазване условията и реда на чл. 122 от ТЗ, след одобрение от Общински съвет - Пловдив.

VIII.ПРЕОБРАЗУВАНЕ. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО. ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.23 Дружеството се преобразува с решение на едноличния собственик на капитала, след одобрение от Общински съвет - Пловдив по реда на глава шестнадесета от Търговския закон чрез вливане, сливане, разделяне и отделяне, както и чрез промяна на правната форма.

Чл.24 Прекратяването на Дружеството се извършва по реда на Търговския закон с решение на едноличния собственик на капитала, след одобрение от Общински съвет - Пловдив; при обявяване в несъстоятелност Дружеството се прекратява по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.25 При прекратяване на Дружеството по решение на едноличния собственик на капитала или по решение на съда се открива производство по ликвидация, която се извършва по реда на глава XVII /седемнадесета/ от Търговския закон.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. За всички неуредени от настоящия Учредителен акт въпроси досежно дейността на Дружеството се прилагат разпоредбите на действащото законодателство, Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет - Пловдив, както и решенията на едноличния собственик на капитала.

Учредителният акт на „Медицински център VI – Пловдив, район Централен“ ЕООД е приет с Решение № 272, взето с Протокол № 14 от 24. 07. 2025 г. на Общински съвет – Пловдив.

Председател на Общински съвет-Пловдив

/Атанас Узунов/.....

Едноличен собственик на капитала: МБАЛ „Свети Мина“ – Пловдив ЕООД

Управител:.....

(д-р Калин Калинов)

Заверено от д-р Станка Павлова.....

