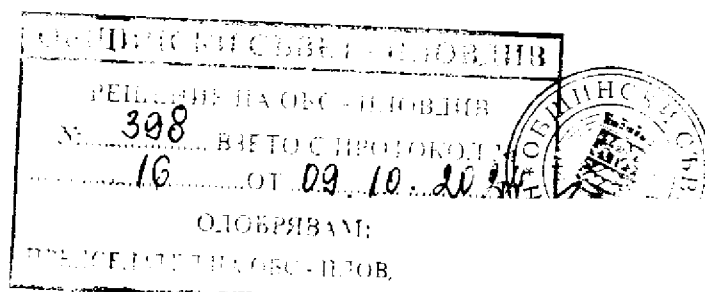


ОБЕКТ: ПУП - Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до УПИ 314.58, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.59, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.60, обществено обслужващи и складови дейности и тупик, представляващ ПИ с идентификатор 56784.314.3 по кадастралната карта на гр. пловдив, община Пловдив, район „Южен“, местност „Гуджуците“ през части от полски пътища с идентификатори 56784.314.69, /стар идентификатор 56784.314.35/, 56784.375.43, 56784.375.42 за промяна на предназначението на земята

ЧАСТ: ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ПРОЕКТАНТ:

дата: 2024 г.
гр. Пловдив



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

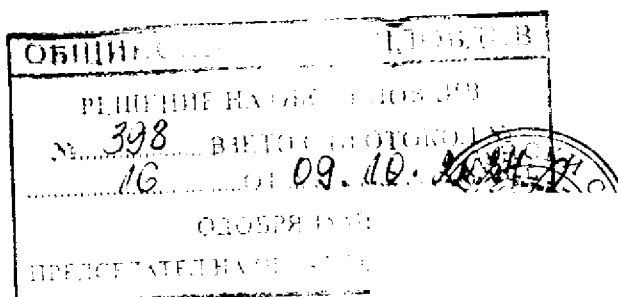
ПУП-Парцеларния план е направен с оглед осигуряване на транспортен достъп до УПИ 314.58, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.59, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.60, обществено обслужващи и складови дейности и тупик, представляващ ПИ с идентификатор 56784.314.3 по кадастралната карта на гр. Пловдив, община Пловдив, район „Южен“, местност „Гуджуците“. Засягат се части от полски пътища с идентификатори 56784.314.69, /стар идентификатор 56784.314.35/, 56784.375.43, 56784.375.42 за промяна на предназначението на земята, всичките по вид собственост общинска публична собственост, нтп за селскостопански, горски, ведомствен път.

Съгласно Чл. 59 (1) от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура е изработен парцеларен план в М 1:1000. Парцеларният план е изработен чрез съвместяване на КК на гр. Пловдив и ТКС към проекта. Площта за осигуряване на транспортен достъп от полски път с идентификатор 56784.314.69, /стар идентификатор 56784.314.35/ е 2841 кв. м., площта от полски път с идентификатор 56784.375.43 е 641 кв. м., площта от полски път с идентификатор 56784.375.42 е 613 кв. м., или общо 4095 кв. м.

Координатите на подробните точки са в координатна система БГС 2005.

В резултат от извършените дейности са представени:

1. Регистър на засегнатите имоти.
2. Баланси по НТП, вид собственост, вид територия и категория.
3. Координатен регистър
4. Парцеларен план в М 1:1000.



РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

ОБЕКТ: ПУП - Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до УПИ 314.58, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.59, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.60, обществено обслужващи и складови дейности и тупик, представляващ ПИ с идентификатор 56784.314.3 по кадастралната карта на гр. пловдив, община Пловдив, район „Южен“, местност „Гуджуците“ през части от полски пътища с идентификатори 56784.314.69, /стар идентификатор 56784.314.35/, 56784.375.43, 56784.375.42 за промяна на предназначението на земята

№ на имот По КК	Вид територия	Собственик	Собственост	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Площ имота в дка	Засегнатата площ в дка
314.69	Земеделска	Община Пловдив	Общинска публична	За селскостопански, горски, ведомствен път	IV	3.430	2.841
375.43	Земеделска	Община Пловдив	Общинска публична	За селскостопански, горски, ведомствен път	IV	2.077	0.641
375.42	Земеделска	Община Пловдив	Общинска публична	За селскостопански, горски, ведомствен път	IV	2.089	0.613
Общо						7.596	4.095

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ

№ 398 ВЪЕТО С ПРОТОКОЛ № 16

ОТ 09 / 10 / 2011

ОДОБРЯВАМ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛ



БАЛАНСИ

ОБЕКТ: ПУП - Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до УПИ 314.58, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.59, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.60, обществено обслужващи и складови дейности и тупик, представляващ ПИ с идентификатор 56784.314.3 по кадастралната карта на гр. Пловдив, община Пловдив, район „Южен“, местност „Гуджуците“ през части от полски пътища с идентификатори 56784.314.69, /стар идентификатор 56784.314.35/, 56784.375.43, 56784.375.42 за промяна на предназначението на земята

Баланс по видове територии

№	Вид територия	имоти бр.	Засегната площ от имотите
1.	Земеделска	3	4.095
	Всичко	3	4.095

Баланс по видове собственост

№	Вид собственост	имоти бр.	Засегната площ от имотите
1.	Общинска публична	3	4.095
	Всичко	3	4.095

Баланс по начин на трайно ползване

№	Начин на трайно ползване	имоти бр.	Засегната площ от имотите
1.	За селскостопански, горски, ведомствен път	3	4.095
	Всичко	3	4.095

Баланс по категория на земята

№	Категория на земята	имоти бр.	Засегната площ от имотите
1.	IV категория	3	4.095
		3	4.095

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ

№ 398 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 16 ОТ 09...

ОДОБРЯВАМ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛО


КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

ОБЕКТ: ПУП - Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до УПИ 314.58, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.59, обществено обслужващи и складови дейности, УПИ 314.60, обществено обслужващи и складови дейности и тупик, представляващ ПИ с идентификатор 56784.314.3 по кадастралната карта на гр. пловдив, община Пловдив, район „Южен“, местност „Гуджуците“ през части от полски пътища с идентификатори 56784.314.69, /стар идентификатор 56784.314.35/, 56784.375.43, 56784.375.42 за промяна на предназначението на земята

Координатна система БГС 2005г.

№ на точка	Север X [м]	Изток Y [м]
1	4663123.861	433769.940
2	4663125.817	433765.020
3	4663127.070	433762.269
4	4663368.133	433359.683
5	4663256.225	433311.496
6	4663258.210	433306.889
7	4663260.003	433302.686
8	4663377.642	433352.878
9	4663375.674	433357.486
10	4663373.699	433362.070
11	4663132.767	433764.530
12	4663131.245	433767.178
13	4663128.587	433771.809

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ	
РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ	
№ <u>338</u>	ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № <u>16</u>
<u>16</u>	ОТ <u>09.10.2014</u>
ОДОБРЯВА	
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - П	



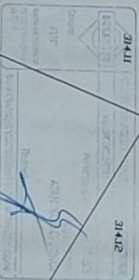
Плът - Използван план за осигуряване на транспортни услуги до УПИ 314.58, обществено обслужващи и селскостопанска дейност, УПИ 314.59, обществено обслужващи и селскостопанска дейност, УПИ 314.60, обществено обслужващи и селскостопанска дейност и тунинг, предоставяващи ППС с квестификатор 50784.314.3 по административна карта на гр. Пловдив, община Пловдив, район „Кюлея“, местност „Грунците“ през пътя от полския пътешник с квестификатор 50784.314.69, (стр. квестификатор 50784.314.35), 50784.375.43, 50784.375.42 за промяна на предназначението на земята

Координатите на участъците на част от полския пътешник с квестификатор 50784.314.69, (стр. квестификатор 50784.314.35), 50784.375.43, 50784.375.42 за промяна на предназначението на земята до УПИ 314.58, обществено обслужващи и селскостопанска дейност, УПИ 314.59, обществено обслужващи и селскостопанска дейност, УПИ 314.60, обществено обслужващи и селскостопанска дейност и тунинг, предоставяващи ППС с квестификатор 50784.314.35, 50784.375.43 по административна карта на гр. Пловдив, община Пловдив, район „Кюлея“, местност „Грунците“

№	X	Y	ПЛ	Площ за промяна на предназначението
1	4663123.861	433769.940	50784.314.69, (стр. квестификатор 50784.314.35)	2.841 м ² (2841 м ²)
2	4663125.817	433765.020	50784.375.43 - акт	0.641 м ² (641 м ²)
3	4663127.070	433762.269	50784.375.42 - акт	0.613 м ² (613 м ²)
4	4663168.133	433359.683	Община Пловдив за промяна на предназначението:	4.095 м ² (4095 м ²)
5	4663258.225	433311.496		
6	4663258.210	433306.889		
7	4663260.003	433302.686		
8	4663377.642	433352.878		
9	4663375.674	433357.486		
10	4663373.699	433362.070		
11	4663132.767	433764.530		
12	4663131.245	433767.178		
13	4663128.587	433771.809		



ОБЛАСТНИ СЪДЕТ - ПЛОВДИВ
 РЕШЕНИЕ НА ОДС +1
 № 390
 ВЕЩО СЪП
 ОТ 03.11
 ОДОБРЯВАНИ
 ПРЕГЛЕДНА ДИА ОБС - ППС



Улица "Овдовозов" в гр. Пловдив