

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Със Заповед № 110А-2675/14.10.2011 г. на Кмета на Община Пловдив са урегулирани УПИ 273.182, жилищно застрояване, УПИ 273.183, жилищно застрояване, УПИ 273.184, жилищно застрояване, УПИ 273.185, жилищно застрояване, и задънена улица, представляваща ПИ с ИД 56784.273.190, образувани от ПИ с ИД 56784.273.25 по КК на гр. Пловдив, район „Западен“, местност „Прослав“.

С решение № 1 от 30.01.2012 г. по т. II-60 на КЗЗ към МЗХ е променено предназначението на земеделската земя.

Със Заповед № 230А-1177/16.05.2023 г. на Кмета на Община Пловдив е разрешено изработване на проект за изменение на УПИ 273.182, жилищно застрояване, УПИ 273.183, жилищно застрояване, УПИ 273.184, жилищно застрояване, УПИ 273.185, жилищно застрояване, и задънена улица, представляваща ПИ с ИД 56784.273.190, като от тях се образуват нов УПИ 273.470, жилищно застрояване и се скъсява улицата тупик.

Привежда се устройствената зона в съответствие с ОУП-гр. Пловдив за зона Жм1 с устройствени показатели височина до 7 м., плътност на застрояване до 60%, К. инт. до 1.2, Озеленяване минимум 40%.

Изготвили:



