

**СПОРАЗУМЕНИЕ**

Днес, ..... 2023 г., в гр. Пловдив, между:

**ОБЩИНА ПЛОВДИВ**, пл. „Стефан Стамболов” № 1, ЕИК 000471504, представлявана от кмета Здравко Димитров и директор на дирекция “Счетоводство” Елена I Димитрова от една страна, и

**„ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ БОТЕВ“ АД**, ЕИК 201468114, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, р-н „Източен“, Стадион „Христо Ботев” № 10, представлявано от ....., от друга страна,

като взеха предвид, че недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“, бул. „Източен“ № 10, представляващ Стадион „Христо Ботев“, намиращ се на територията на поземлен имот с идентификатор 56784.528.585 по КК и КР на гр.Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № 3416/26.06.2019 г. на район „Източен“, Община Пловдив, съставлява спортен обект по смисъла на чл. 102, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта;

като взеха предвид, че стадион „Христо Ботев“ е вписан в регистъра на спортните обекти към Министерство на младежта и спорта;

като взеха предвид, че Професионален футболен клуб „Ботев“ АД е вписан в регистъра на спортните клубове към Министерство на младежта и спорта;

и на основание чл. 6, т. 2 и чл. 102, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта и Решение № ....., взето Протокол № ... от ..... г. на Общински съвет Пловдив, се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

1. Недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“ представляващ Стадион „Христо Ботев“, намиращ се в гр. Пловдив, на територията на поземлен имот с идентификатор 56784.528.585 по КК и КР на гр.Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № 3416/ 26.06.2019 г. на район „Източен“, Община Пловдив, да се използва за тренировъчната и състезателната дейност на членовете на „Професионален футболен клуб Ботев“ АД.

2. За използването на Стадион „Христо Ботев“, „Професионален футболен клуб - Ботев “ АД следва да заплаща на Община Пловдив месечна сума, в размер на .....лв., без ДДС, определена с Решение №....., взето с Протокол №..... от .....2023 г. на Общински съвет-Пловдив.

2.1. Дължимата сума се заплаща на община Пловдив до последния ден на всеки текущ месец по банков път с платежно нареждане по IBAN сметка BG23 IORT 7375 3102 0000 01, BIC: IORTBGSF, при ИНВЕСТБАНК АД, получател: ОБЩИНА ПЛОВДИВ.

3. Сумата по т.2 не включва разходите за консумативи /ел.енергия, вода, охрана/.

3.1. Разходите за ел. енергия, вода, канализация, почистване, хигиенизиране и охрана са за сметка на ползвателя „Професионален футболен клуб Ботев“ АД.

4. Към датата на подписване на настоящото споразумение „Професионален футболен клуб Ботев“ АД е внесъл по сметка на община Пловдив BIC: IORTBGSF; BG 57 IORT 73753302000003 в ИНВЕСТБАНК АД гаранция в размер на 20 000 лв. (двадесет хиляди), видно от платежно нареждане от дата....., която гаранция служи за обезпечение ползването на Стадион „Христо Ботев“, като същата подлежи на възстановяване след прекратяване ползването на имота по т. 1 по реда на настоящото споразумение.

4.1. Внесената гаранция се задържа, в случай че в Стадион „Христо Ботев“ бъдат констатирани от община Пловдив нанесени щети, които не са отстранени от ползвателя, както и задължения за консумативи.

5. За периода на използване на Стадион „Христо Ботев“, Община Пловдив, ще префактурира на „Професионален футболен клуб - Ботев“ АД всички консумативни разноски за

стадиона, които са по партии на община Пловдив, като предвид изпълнението на СМР по реализация на проект: „Изпълнение на строеж, част от общинска спортна инфраструктура-Стадион „Христо Ботев“-гр. Пловдив, община Пловдив дава съгласие при възможност да се поставят контролни електромери и водомери в имота по т. 1.

6. „Професионален футболен клуб - Ботев“ АД отговаря за всички нанесени щети в имота по т. 1, като разходите за тяхното отстраняване са за сметка на футболния клуб.

7. „Професионален футболен клуб - Ботев“ АД се задължава да осигури на Община Пловдив възможността да използва безвъзмездно спортния обект, в случай на общинска нужда и след едноседмична предварителна заявка.

8. Настоящото споразумение се сключва до провеждане на процедура по предоставяне на имота по т. 1 по реда на ЗФВС, ЗК, ЗОС и др. относимо законодателство в Република България.

9. Настоящото споразумение се прекратява:

9.1. С прекратяването на юридическото лице „Професионален футболен клуб Ботев“ АД, ЕИК 201468114, без правоприменик – от датата на прекратяването;

9.2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

9.3. Поради неплащане на сумата по т. 2 за повече от един месец или поради системното ѝ неплащане в срок;

9.4. С едномесечно писмено предизвестие на която и да е от страните.

9.5. В случай на констатиране нанесени щети в Стадион „Христо Ботев“ които не са отстранени от ползвателя, както и неплатени просрочени задължения за консумативи.

10. Страните се съгласяват при предаването на имота по т. 1 да бъде съставен двустранен приемо-предавателен протокол между представители на община Пловдив и футболния клуб, в който се описва състоянието на имота по т.1. Протоколът следва да съдържа снимков материал.

11. Страните се съгласяват да се извършват ежемесечни съвместни огледи в имота по т. 1 с представители на община Пловдив и на „Професионален футболен Ботев“ АД, за което се съставят протоколи, удостоверяващи текущото състояние на имота по т. 1.

12. Настоящото споразумение се изготви и оформи надлежно в три еднообразни екземпляра.

**ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

**„ПФК БОТЕВ“ АД**

**ЗДРАВКО ДИМИТРОВ**

*Кмет на община Пловдив*

**ЕЛЕНА ДИМИТРОВА**

*Директор дирекция „Счетоводство“*