

Приложение №1,
съгласно Решение № 33
взето с протокол № 3
от 10.02.2022г.

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД

Днес,.....г., в гр. Пловдив, на основание чл.113 от Търговския закон, Общински съвет-Пловдив, в качеството си на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД при Учредителния /Дружествен/ акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Актът има за свой предмет устройството и дейността на Еднолично дружество с ограничена отговорност „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД, наричано по-долу „Дружество /то/“.

Чл.2. (1) Едноличното дружество с ограничена отговорност „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД е собственост на община Пловдив, като правата на собственик върху Капитала на същото се упражняват от Общински съвет – Пловдив.

Чл.3. Дружеството е имуществено и организационно обособено в стопанската дейност на Република България, със самостоятелен баланс и банкова сметка.

Чл.4. Дружеството има право от свое име да сключва договори, да придобива имуществени и неимуществени права и да носи отговорност, както и да бъде страна по съдебни дела.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5. (1) Фирменото наименование на Дружеството е „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД с транслитерация „INSINERATOR PLOVDIV“ LTD.

(2) Фирменото наименование на Дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 6. (1) Седалището на Дружеството е в гр. Пловдив.

(2) Адресът на управление на Дружеството е в гр. Пловдив, пл. „Централен“



III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 7. Дружеството има за предмет на дейност:

Приемане, транспортиране, складиране и съхраняване на болнични отпадъци; Обезвреждане на болнични отпадъци, чрез екологобезопасно изгаряне с инсинератор, при непрекъснат технологичен процес; Екологосъобразно депониране на генерираните отпадъци от дейността на инсинератора (пепели, утайки от филтрите на газо-очистващото съоръжение, отпадъчни води от инсталацията и дезинфекция на контейнерите и автомобилите); Регулярен мониторинг на отпадъчните фракции – връзки с РИОСВ, РЗИ, Национален център за опазване на общественото здраве и други подобни институции; Управление на дейностите по събиране, приемане, съхраняване, транспортиране, предварително третиране, оползотворяване и/или обезвреждане на отпадъци от излезли от употреба гуми, след получаване на съответното разрешение; Извършване на услуги в полза на лицата, които пускат на пазара гуми и отговарят за разделното събиране, съхраняването, транспортирането, оползотворяването и/или обезвреждането на излезли от употреба гуми; Други дейности свързани с осъществяването на основната дейност по управление на отпадъци от излезли от употреба гуми и постигането на съответните цели за оползотворяването им; Търговска дейност с получените от обезвреждането на излезлите от употреба гуми продукти; Както и всяка друга дейност незабранена с нормативен акт и непротиворечаща на основния предмет на дейност.

Чл.8. Във връзка с предмета си на дейност, Дружеството може:

- да извършва на територията на Република България, Европейската общност и извън нея всякакви сделки, незабранени с нормативен акт и непротиворечащи на основния предмет на дейност.

- да участва в други дружества или обединения с местни и чуждестранни физически и юридически лица.

IV. СРОК

Чл.9. Дружеството се създава за неопределен срок.

V. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Чл.10. (1) /С Решение №, взето с протокол № от.....г. на Общински съвет-Пловдив/ Капиталът на Дружеството е в размер на 50 000 /петдесет хиляди/ лева, разпределен в 5 000 /пет хиляди/ дяла, всеки по 10 /десет/ лева.



(2) Дружеството е учредено с капитал в размер на 50 000 лева /петдесет хиляди лева/, разпределен в 5 000 /пет хиляди/ дяла, всеки един с номинална стойност 10 /десет/ лева. Капиталът на Дружеството е внесен изцяло.

(3) /Решение № 457, взето с протокол № 20 от 29.11.2018г./ Увеличението представлява непарична вноска в размер на 6 710 500 /шест милиона седемстотин и десет хиляди и петстотин/ лева, представляваща:

- Поземлен имот с идентификатор 56784.536.656 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест) по кадастрална карта и кадастралните регистри, с площ от 7104 (седем хиляди сто и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), за който е отреден УПИ XXIV-656 (двадесет и четири-шестстотин петдесет и шест), производствени дейности и комунално обслужване, кв. 9 (девет) по регулационния план на ЮИЗ-V(пета) част, а по ПУП-ПУР на СМФЗ-ЮГ, част от кв.57 (петдесет и седем), гр.Пловдив на стойност 588 100 /петстотин осемдесет и осем хиляди и сто/ лева, без ДДС, ведно със сгради с идентификатори:
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.1 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка едно), със застроена площ от 278 (двеста седемдесет и осем) кв.м., брой етажи 2 (два), с предназначение: административна, делова сграда на стойност 594 140 /петстотин деветдесет и четири хиляди сто и четридесет/ лева, без ДДС;
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.2 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка две), със застроена площ от 234 (двеста тридесет и четири) кв.м., брой етажи 1 (един), с предназначение: промишлена сграда на стойност 348 677 /триста четридесет и осем хиляди шестстотин седемдесет и седем/ лева, без ДДС;
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.3 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка три), със застроена площ от 376 (триста седемдесет и шест) кв.м., брой етажи 1 (един), с предназначение: промишлена сграда, на стойност 641 281 /шестстотин четридесет и една хиляди двеста осемдесет и един/ лева, без ДДС;
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.4 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка четири), със застроена площ от 874 (осемстотин седемдесет и четири)кв.м., брой етажи 1 (един), с предназначение: складова база, склад на стойност 1 302 323 /един милион триста и две хиляди триста двадесет и три/ лева, без ДДС;



- Техническа инфраструктура, включваща: площадкова техническа инфраструктура, вертикална планировка, ограда, площадкови електро, ВиК и газоснабителни мрежи и друга прилежаща техническа инфраструктура. Външна (довеждаща) техническа инфраструктура, включваща външно ел. захранване (20кV) с монтирано БКТП; довеждащ път с обръщало, външен водопровод и канализация, външен топлопровод на стойност 411 579 /четирисотин и единадесет хиляди петстотин седемдесет и девет/ лева, без ДДС;
- Движими вещи:
- „Камера доизгаряне секция 4 котел утилизат.“ с инв.№430128 на стойност 178 300 /сто седемдесет и осем хиляди и триста/ лева без ДДС;
- „Мостов кран двугредов L=12,5т.“ с инв.№430051 на стойност 121 100 /сто двадесет и една хиляди и сто/ лева без ДДС;
- „Резерв, абсорбер, горелка, топл. 1,2 с инв.№430125 на стойност 488 000 /четирисотин осемдесет и осем хиляди/ лева без ДДС;
- „Аварийен комин, филтърна система“ с инв.№430126 на стойност 298 500 / двеста деветдесет и осем хиляди и петстотин/ лева без ДДС;
- „Камера доизг. секция 1,2,3 реактор“ с инв.№430127 на стойност 254 700 /двеста петдесет и четири хиляди и седемстотин/ лева без ДДС;
- „Машини, части“ с инв.№430050 на стойност 3 000 /три хиляди / лева без ДДС;
- „Платформа, колони, стъпала, комин“ с инв.№430129 на стойност 86 700 /осемдесет и шест хиляди и седемстотин/ лева без ДДС;
- „Първична камера с избутвач пепел“ с инв.№430130 на стойност 417 400 /четирисотин и седемнадесет хиляди и четиристотин/ лева без ДДС;
- „Кула“ с инв.№430122 на стойност 178 200 /сто седемдесет и осем хиляди и двеста/ лева без ДДС;
- „Влажен скруббер“ с инв.№430123 на стойност 142 000 /сто четиридесет и две хиляди/ лева без ДДС;
- „Филтър торби, филтър кошове“ с инв.№430124 на стойност 656 500 /шестстотин петдесет и шест хиляди и петстотин/ лева без ДДС;

(4) Нова - /С Решение № взето с протокол № от г. на Общински съвет –Пловдив/ Намалява капитала на „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД от 6 760 500 /шест милиона седемстотин и шестдесет хиляди и петстотин/лева на 50 000 /петдесет хиляди/ лева, разпределен в 5 000 /пет хиляди/ дяла, всеки по 10 /десет/ лева. Намалението на капитала е в размер на 6 710 500 /шест милиона седемстотин и десет хиляди и петстотин/лева, извършва се чрез намаление броя на дяловете и представлява балансовата стойност на:



1. Поземлен имот с идентификатор 56784.536.656 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест) по кадастрална карта и кадастралните регистри, с площ от 7104 (седем хиляди сто и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), за който е отреден УПИ XXIV-656 (двадесет и четири-шестстотин петдесет и шест), производствени дейности и комунално обслужване, кв. 9 (девет) по регулационния план на ЮИЗ-V(пета) част, а по ПУП-ПУР на СМФЗ-ЮГ, част от кв.57 (петдесет и седем), гр. Пловдив с балансова стойност 588 100 /петстотин осемдесет и осем хиляди и сто/ лева, без ДДС, ведно със сгради с идентификатори:

- Сграда с идентификатор 56784.536.656.1 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка едно), със застроена площ от 278 (двеста седемдесет и осем)кв.м., брой етажи 2 (два), с предназначение: административна, делова сграда на стойност 594 140 /петстотин деветдесет и четири хиляди сто и четиридесет/ лева, без ДДС;
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.2 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка две), със застроена площ от 234 (двеста тридесет и четири)кв.м., брой етажи 1 (един), с предназначение: промишлена сграда на стойност 348 677 /триста четиридесет и осем хиляди шестстотин седемдесет и седем/ лева, без ДДС;
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.3 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка три), със застроена площ от 376 (триста седемдесет и шест) кв.м., брой етажи 1 (един), с предназначение: промишлена сграда, на стойност 641 281 /шестстотин четиридесет и една хиляди двеста осемдесет и един/ лева, без ДДС;
- Сграда с идентификатор 56784.536.656.4 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин тридесет и шест точка шестстотин петдесет и шест точка четири), със застроена площ от 874 (осемстотин седемдесет и четири)кв.м., брой етажи 1 (един), с предназначение: складова база, склад на стойност 1 302 323 /един милион триста и две хиляди триста двадесет и три/ лева, без ДДС;

2. Техническа инфраструктура, включваща: площадкова техническа инфраструктура, вертикална планировка, ограда, площадкови електро. ВиК и газоснабдителни мрежи и друга прилежаща техническа инфраструктура. Външна (довеждаща) техническа инфраструктура, включваща външно ел. захранване (20кV) с монтирано БКТП; довеждащ път с обръщало, външен водопровод и канализация, външен топлопровод на стойност 411 579 /четиристотин и единадесет хиляди петстотин седемдесет и девет/ лева, без ДДС;



3. Движими вещи:

- „Камера доизгаряне секция 4 котел утилизат.“ с инв.№430128 на стойност 178 300 /сто седемдесет и осем хиляди и триста/ лева без ДДС;
- „Мостов кран двугредов L=12,5т.“ с инв.№430051 на стойност 121 100 /сто двадесет и една хиляди и сто/ лева без ДДС;
- „Резерв, абсорбер, горелка, топл. 1,2 с инв. №430125 на стойност 488 000 /четиристотин осемдесет и осем хиляди/ лева без ДДС;
- „Аварийен комин, филтърна система“ с инв.№430126 на стойност 298 500 / двеста деветдесет и осем хиляди и петстотин/ лева без ДДС;
- „Камера доизг. секция 1,2,3 реактор“ с инв.№430127 на стойност 254 700 /двеста петдесет и четири хиляди и седемстотин/ лева без ДДС;
- „Машини, части“ с инв.№430050 на стойност 3 000 /три хиляди / лева без ДДС;
- „Платформа. колони, стъпала, комин“ с инв.№430129 на стойност 86 700 /осемдесет и шест хиляди и седемстотин/ лева без ДДС;
- „Първична камера с избутвач пепел“ с инв.№430130 на стойност 417 400 /четиристотин и седемнадесет хиляди и четиристотин/ лева без ДДС;
- „Кула“ с инв.№430122 на стойност 178 200 /сто седемдесет и осем хиляди и двеста/ лева без ДДС;
- „Влажен скрубер“ с инв.№430123 на стойност 142 000 /сто четиридесет и две хиляди/ лева без ДДС;
- „Филтър торби, филтър кошове“ с инв.№430124 на стойност 656 500 /шестстотин петдесет и шест хиляди и петстотин/ лева без ДДС

Чл.11. Дружеството може да придобива право на собственост и други вещни права в съответствие с изискванията на закона.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12. Изменението на капитала се извършва по решение на Общински съвет – Пловдив, упражняващ правата на собственик на капитала.

Чл.13. Увеличението на капитала се извършва:

- чрез увеличение стойността на дяловете;
- чрез записване на нови дялове;
- чрез приемане на нови съдружници.

Чл.14. Капиталът не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

Чл.15. Капиталът на Дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум по реда и при условията на чл.149-151 от ТЗ.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.16 (1) Едноличният собственик на капитала на дружеството сключва договор за възлагане на управлението след провеждане на конкурс по реда, критериите и при условията, определени в наредба на Общински съвет.

(2) Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

Чл.17. (1) Договорът за възлагане на управлението на Еднолично дружество с ограничена отговорност „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД се сключва между избрания управител на дружеството и кмета на община Пловдив по пълномощие, въз основа на решение на Общински съвет.

(2) Договорът за управление се сключва за срок от 3 /три/ години.

Чл.18. (1) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

(2) Управителят, без това действие да го освобождава от отговорност:

1. организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно действащите закони и подзаконовни актове, в съответствие с приетия от едноличния собственик учредителен акт и решенията на Общински съвет-Пловдив. Неговия мандат е три години;

2. представлява дружество;

3. сключва договори за приемане и предаване на опасни отпадъци, от името на дружеството, при условията на действащото законодателство;

4. осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;

5. одобрява щатното разписание;

6. решава всички въпроси на ниво оперативно управление на дружеството, които не са от изключителната компетентност на Общински съвет – Пловдив;

7. изпълнява функциите си с грижата на добър търговец в интерес на дружеството и общината;

8. представя нотариално заверено съгласие с образец от подписа си за вписване в Търговския регистър на Агенция по вписванията. Вписването в Търговския регистър е предпоставка за сключване на писмен договор за възлагане на управлението;



9. може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до Общински съвет-Пловдив. Ако в едномесечен срок след получаване на уведомлението не бъде заличен, може сам да заяви това обстоятелство за вписване, независимо дали на негово място е избрано друго лице;

Чл.19 Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, съгласно разпоредбите на ТЗ, като има правомощия да:

1. изменя и допълва учредителния акт на дружеството;
2. преобразува и прекратява дружеството;
3. приема годишния счетоводен отчет и баланса; взема решение за разпределяне на печалбата, за изплащане на дивидент и тантиеми, и за техния размер;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя/управителите; определя начина на формиране възнаграждението му и го освобождава от отговорност; сключва с него договор за възлагане на управлението на дружеството; взема решение за прекратяване на договора;
6. определя и освобождава контролора/контрольори, ако е предвиден и определя възнаграждението му;
7. одобрява за проверител на годишния финансов отчет на дружеството дипломиран експерт-счетоводител;
8. взема решения за откриване или закриване на клонове;
9. утвърждава условията и реда за участие на дружеството в други дружества;
10. взема решения за участие в други дружества, като одобрява проекта за устав или договор;
11. взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти, собственост на търговското дружество;
12. взема решения за придобиване или разпореждане с дялове или акции – собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството в чужбина;
13. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
14. взема решения за допълнителни парични и непарични вноски;
15. дава разрешение за кредитиране на трети лица и за даване на обезпечения в полза на трети лица;
16. дава разрешение за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг;
17. дава разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи;



18. дава разрешение за сключване на договори за наем на недвижими имоти и други дълготрайни активи с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година, както и за сключване на договори за наем за срок над 3 години, независимо от балансовата стойност на имота или дълготрайния актив;

19. дава разрешение за сключване на договори за кредит, за съвместна дейност, за поемане на менителнични задължения;

20. дава разрешение за учредяване на ипотека и залог за дълготрайни активи на дружеството;

21. назначава ликвидатор при прекратяване на дружеството;

22. дава съгласие за закупуване на ДМА над 20 000 лева;

23. дава разрешение за съществена промяна или допълнение в предмета на дейност на дружеството; промяна на адреса на управление; съществени организационни промени;

24. одобрява избора на застраховател, преди сключване на договорите за задължително застраховане на имуществото;

25. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона или от „Учредителния акт“.

VIII. ОТЧУЖДАВАНЕ НА ДЯЛОВЕТЕ

Чл.20. Трети лица се приемат за съдружници само с Решение на едноличния собственик на капитала и при спазване условията и реда на чл.122 от ТЗ.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО, ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.21. Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик на капитала;
- чрез сливане с друго или вливане в друго Дружество;
- при обявяване в несъстоятелност на Дружеството;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи;

Чл.22. При прекратяване на Дружеството по решение на едноличния собственик на капитала или по решение на съда се открива производство по ликвидация, която се извършва по реда на глава XVII /седемнадесета/ от Търговския закон.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. За всички неуредени от Учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Решенията на едноличния собственик на капитала и останалите действащи нормативни актове, досежно дейността на Дружеството.



Учредителният /Дружествен/ акт на „ИНСИНЕРАТОР ПЛОВДИВ“ ЕООД е приет с Решение №348, взето с Протокол №18 от 12.10.2017г. на Общински съвет – Пловдив, изм. и доп. с Решение №380, взето с Протокол №19 от 26.10.2017г., изменен и допълнен с Решение №457, взето с Протокол №20 от 29.11.2018г., изменен и допълнен с Решение №65, взето с Протокол №4 от 28.02.2019г., изменен и допълнен с Решение № 33., взето с Протокол №3. от 10.02.2022г.

