

2

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Иванка Атанасова Иванова
Георги Филипов Стоев
Любен Филипов Христов

ОБЕКТ:

ПУП – ПРЗ

за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115
на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за
УПИ 258.700, за жил. застр., УПИ 258.701, за жил. застр.
и УПИ 258.702, за жил. застр.

ЧАСТ: УСТРОЙСТВЕНА

ФАЗА: ПУП – ПРЗ

Проектанти:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАКТИЧЕСКОСТ	
	врх. МАРИКА К. ПОЛОВА
	Per № 018367
дата: 06.10.2020	подп:



	НАМЯНА НА ПИ 56784.258.115	ПРОЕКТНО ПОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАКТИЧЕСКОСТ	УПИ 258.700, 258.701, 258.702
Слика:	М. ПОЛОВА	М. ПОЛОВА
Масштаб на проекта:	1:1000	1:1000
Начин на проектиране:	по индивидуален заповед	по индивидуален заповед
Важно с заповед:	ДА	ДА

Дата: май 2020 година

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ЗА

ПУП – ПРЗ

за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 258.700, за жил. застр., УПИ 258.701, за жил. застр. и УПИ 258.702, за жил. застр.

Проектът е разработен на основание:

- Искане от страна на Възложителя;
- Скица на поземлен имот 56784.258.115 от СГКК, гр. Пловдив;
- Ситуационен план в М1:5000
- Ситуационен план в М1:10000
- Нотариални актове 2 бр.
- Скица от АГКК;
- Заповед №20 ОА-765, от 23.04.2020 год., с нареждане за допускане изработване на ПУП-ПРЗ, издадена от Кмета на гр. Пловдив;
- Одобрено техническо задание за промяна предназначението на ПИ 56784.258.115, от Землището на гр. Пловдив, Район Западен, Местност Терзиите, за три броя УПИ за жилищно застрояване;
- Протокол №10 от 26.02.2020 год. , т.14 от дневния ред;
- Удостоверение за нови обекти за нови индентификатори на новосъздадените имоти;
- Становище от РИОСВ;
- Становище от РЗИ;
- Одобрен проект и становище по част пътна.

ЦЕЛ НА ЗАДАЧАТА:

Създаване на градоустройствена основа на имот ПИ 56784.258.115 в землището на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за да се промени предназначението му за жилищно застрояване. За нуждите на възложителите се променя предназначението на целия имот.

Направена бе справка в община Пловдив за наличието на влезли в сила ПУП- ПРЗ, в контактната територия на ПИ 56784.258.115. Непосредствено до имота нямаме имоти със сменено предназначение.

Желанието на възложителите е да се обособят три УПИ за жилищно застрояване. За тази цел се предвижда разширение на полския път осово с ширина 12,00 м. и тупик с ширина 4,50 м. Площта, необходима за разширение на пътя и тупика е 306,79 кв.м. Останала площ се дели на три, равни по площ УПИ.

РЕШЕНИЕ НА ЗАДАЧАТА:

ПО РЕГУЛАЦИОННАТА СЪСТАВКА

Устройствената зона на ПИ 56784.258.115 по ОУП е Жм1. Новосъздадените УПИ са УПИ 258.700, за жил. застр., УПИ 258.701, за жил. застр. и УПИ 258.702, за жил. застр. Получават се един УПИ 258.700 с лице 4,50 м. (колкото е ширината на тупика, съгласно Чл.81, ал. 3), един УПИ 258.702, ъглов и един среден УПИ 258.701, с лице и площ съгласно по-голями, съгласно Чл. 19, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

ПО ЗАСТРОИТЕЛНАТА СЪСТАВКА

Застроителните линии са съобразно устройствената зона и предназначението им.



Устройствените показатели на тази зона са показани таблично и в матрицата в ПУП – ПРЗ и е за Жм1.

Отстоянията на застроителните линии до страничните регулационни линии са 3,00 м, до дъното 5,00 м., към уличната регулационна линия са на 3,00 м.


ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Пл – 50 %

Кинт – 1,0

Пз – 40 %

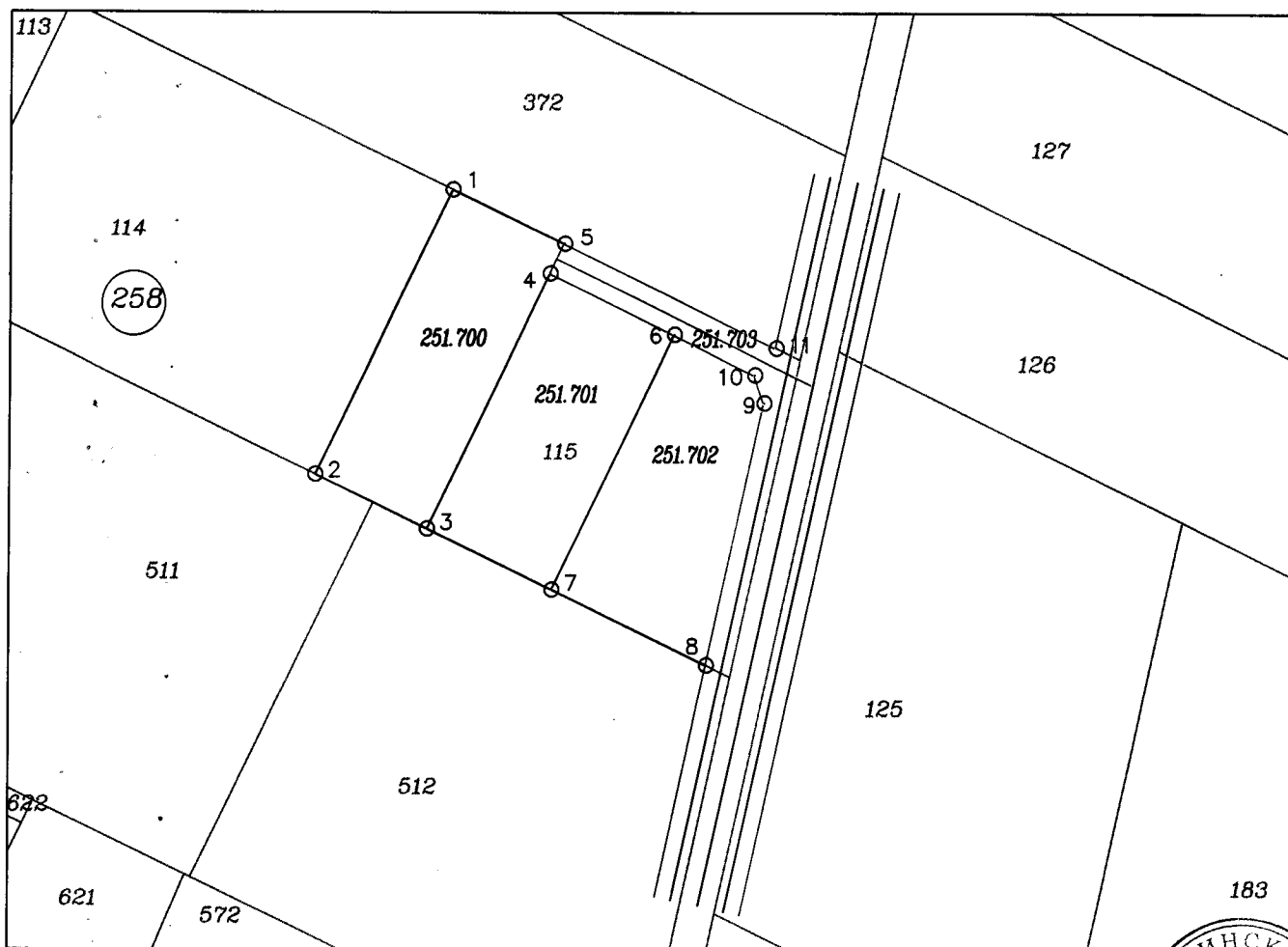
Проектант:

БЪЛГАРСКА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. МАРИКА К. ПОПОВА
06.2020г.	01829



ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

За Обект: Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване
за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив,
Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 251.700, за жил. застр.,
УПИ 251.701, за жил. застр. и УПИ 251.702, за жил. застр.



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР - КС 1970Г		
№	X(m)	Y(m)
1	4539943.337	8612768.188
2	4539904.246	8612750.457
3	4539897.212	8612765.969
4	4539932.204	8612781.840
5	4539936.296	8612783.713
6	4539924.344	8612799.168
7	4539889.352	8612783.299
8	4539879.553	8612804.906
9	4539915.493	8612811.814
10	4539919.249	8612810.403
11	4539922.904	8612813.238

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР - КС БГС2005		
№	X(m)	Y(m)
1	4664989.697	434250.688
2	4664951.053	434232.004
3	4664943.641	434247.339
4	4664978.232	434264.062
5	4664982.277	434266.035
6	4664969.950	434281.193
7	4664935.359	434264.471
8	4664925.033	434285.831
9	4664960.792	434293.617
10	4664964.581	434292.299
11	4664968.166	434295.223



ИЗРАБОТИЛ: Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 РЕГИСТРАЦИОНЕН № 291331
 ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 ИЗРАБОТИЛ: Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 РЕГИСТРАЦИОНЕН № 291331
 ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 ИЗРАБОТИЛ: Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 РЕГИСТРАЦИОНЕН № 291331
 ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

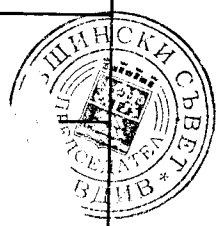
ИЗРАБОТИЛ: Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 РЕГИСТРАЦИОНЕН № 291331
 ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 ИЗРАБОТИЛ: Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
 РЕГИСТРАЦИОНЕН № 291331
 ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

Област: Пловдив
 Населено място: Пловдив
 Община: Пловдив
 ЕКАТТЕ: 56784

Дата на издаване: 18.12.2019 г.

ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНИЯ РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ

Идентификатор	Вид на имота		Площ (кв. м)	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Данни за собствениците и носителите на други вещни права	Данни за акта															
	нов	стар пл. №, парцел, квартал, л						вид	издател, № и дата, вид на регистъра, № на том и партида	вид на правото	срок	вид собственост	ид. част	№ на партидата в имотния регистър									
56784.258.1 14		стар номер 100.114	3	4	2500	5	Земеделска	6	Нива	7	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	8	ЗОРКА ГЕНОВА ОВЧАРОВА	9	Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници	10	№ Т22Ес от 19.11.1996г. издаден от ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ ГР. ПЛОВДИВ	11	11	12	13	14	15
56784.258.1 15		стар номер 100115	3	4	2500	5	Земеделска	6	Нива	7	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	8	ИВАНКА АТАНАСОВА ИВАНОВА	9	Нотариален акт	10	№ 2 том 24 рег. 7538 дело 5701 от 28.03.2008г., издаден от АВ Служба по вписванията - гр. Пловдив	11	11	12	13	14	15
			3	4		5		6		7	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	8	ГЕОРГИ ФИЛИПОВ СТОЕВ	9	Нотариален акт за продажба на земеделска земя	10	№ 4 том 20 рег. 6509 дело 4990 от 28.05.1999г., издаден от Служба по вписванията - РС гр. Пловдив	11	11	12	13	14	15
			3	4		5		6		7	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	8	ЛЮБЕН ФИЛИПОВ ХРИСТОЗОВ	9	Нотариален акт за продажба на земеделска земя	10	№ 4 том 20 рег. 6509 дело 4990 от 28.05.1999г., издаден от Служба по вписванията - РС гр. Пловдив	11	11	12	13	14	15



Агенция по геодезия, картография и кадастр
 Служба по геодезия, картография и кадастр - гр. ПЛОВДИВ, Булстат: 130362903

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
56784.258.3 72	стар номер 100.372	Поземлен имот	4680	Земеделска	Нива	ТЕРЗИИТЕ, гр. Пловдив, район Западен	ВЕЛИЧКА ПЕТРОВА ТРАЙКОВА	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 2/24		
							ЕЛЕНА ГЕОРГИЕВА БОЯДЖИЕВА	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 2/24		
							МАРИЯ ПЕТРОВА ДОБРИНКОВА	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 2/24		
							ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ВЕЛКОВ	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 2/24		
							БОЖИДАР ПЕТРОВ ЛОЗАНОВ	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 2/24		
							ВИОЛЕТА ГЕОРГИЕВА КОСТАДИНОВА	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 2/24		
							ЕЛЕНКА ХРИСТОВА МИНЧЕВА	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията към Районен съд - Пловдив	Право на собственост		Частна	Ид. част 3/24		
							МАРИЯ ХРИСТОВА ИВАНОВА	Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи	№ 48 том 2 рег. 1119 от 03.02.2003г., издаден от Служба по вписванията	Право на собственост		Частна	Ид. част 3/24		



Агенция по геодезия, картография и кадастър
Служба по геодезия, картография и кадастър - ГР. ПЛОВДИВ, Булевард: 130362903

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
56784.258.5 11	стар номер 100.511	Поземлен имот	7002	Земеделска	Нива	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	ТОДОР МИТКОВ НИКОЛОВ	Нотариален акт	Към Районен съд - Пловдив № 29 том 50 рег. 18307 дело 10046 от 06.06.2018г., издаден от АВ Служба по вписванията - гр.Пловдив	Право на собственост	Частна	Частна	Ид. част 99/100 от 6/24	
56784.258.5 12	стар номер 100.512	Поземлен имот	3501	Земеделска	Нива	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	ТОДОР МИТКОВ НИКОЛОВ	Нотариален акт	№ 51 том 25 рег. 9851 дело 4640 от 27.04.2009г., издаден от АВ Служба по вписванията	Право на собственост	Частна	Частна	Ид. част 1/100 от 6/24	
56784.258.5 49	стар номер 888.14	Поземлен имот	2967	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	ТЕРЗИМТЕ, гр. Пловдив, район Западен	ОБЩИНА ПЛОВДИВ	Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановява не на право на собственост в стари реални границы	№ 71 том 25 рег. 9897 дело 4662 от 27.04.2009г., издаден от АВ Служба по вписванията - гр. Пловдив	Право на собственост	Частна	Частна	Ид. част 1/1	
									№ 744 от 21.07.1994г., издаден от ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ ГР. ПЛОВДИВ	Право на собственост	Общинска публична	Общинска публична	Ид. част 0/0	



Извадката е изготвена въз основа
Изработил: инж. Андриана Джулгев

Документ с входящ № 01-564364-11.12.2019 / 11.12.2019 г.

Страница 3 от 3

Н-к на СГКК - ГР. ПЛОВДИВ

Искюла Бадев

ОБЕКТ: Подробен устройствен план и План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 258.700, за жил. застр., УПИ 258.701, за жил. застр. и УПИ 258.702, за жил. застр. застр.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Любен Филипов Христозов

ЧАСТ: Електротехническа

ФАЗА: Схема за ПУП – ПРЗ



Проектант:.....
/инж.Пламен Станчев/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
Любен Филипов Христозов

ПЛОВДИВ
2020г.

ОБЕКТ: Подробен устройствен план и План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 258.700, за жил. застр., УПИ 258.701, за жил. застр. и УПИ 258.702, за жил. застр. застр.

ЧАСТ: Електротехническа

ФАЗА: Схема ПУП – ПРЗ

2. СЪДЪРЖАНИЕ

1. Челен лист
2. Съдържание
3. Обяснителна записка
4. Приложения
 - 4.1. Становища за електрозахранване на имотите на "Електроразпределение Юг " ЕАД, КЕЦ "Пловдив Юг"
 - 4.2. Копие от КВС на имотите
 - 4.3. Документ за Проектантска Правоспособност
5. Чертежи:
 - 5.1. Предложение ТЕПО мерене на имотна граница.



ОБЕКТ: Подробен устройствен план и План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 258.700, за жил. застр., УПИ 258.701, за жил. застр. и УПИ 258.702, за жил. застр. застр.

ЧАСТ: Електротехническа

ФАЗА: Схема ПУП – ПРЗ

3.Обяснителна записка

Настоящата разработка във фаза СХЕМИ, във връзка с промяна на предназначението на земеделската земя по част Електроснабдяване и електрообзавеждане и е направена въз основа на възлагане от Възложителите, разработка на ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ И РЕГУЛАЦИЯ и проучвания на място. В имотите се предвижда построяване на сгради за „Жилищно строителство”.

Бъдещото застрояване да се съобрази със сервитутните зони на съществуващите електрически съоръжения.

Електрозахранването на имотите е технически възможно да се осъществи съгласно Становище Информация за разработване на ПУП на "Електроразпределение Юг " ЕАД, КЕЦ " Пловдив Юг " чрез изграждане на КЛ 1kV по трасе показано на приложените чертежи от ТНН на БКТП Коматевски път до ТЕПО Мерене на имотна граница.

Трасето на кабелите 1 kV да се съобрази с плана за земеразделяне върви по улици след което навлиза към имота на клиента.

Окончателният начин за електрозахранване на имота ще се даде подробно с Предварителния договор за присъединяване от ""Електроразпределение Юг " ЕАД, КЕЦ " Пловдив Юг“ след промяна предназначението на земята.

За нуждите на всяка една от новите сгради в имотите се предвиждат следните видове електрически инсталации:

- мълниезащитна инсталация
- заземителна инсталация
- осветителна инсталация - за всички закрити и открити площи
- силова инсталация
- слаботокови инсталации

Трасето на кабелната линия СрН с нейните характерни точки и отстояния са показани на приложените чертежи.

При проектирането са спазени ЗУТ, ЗЕ, Наредба №3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии, ПБЗРЕУЕТЦЕМ, Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти.



СЪСТАВИЛ:

/ инж.П.Станчев/

ЧЕЛЕН ЛИСТ

ОБЕКТ: ПУП - План за регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ 56784.258.115, гр. Пловдив, район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 251.700, за жил. застр., УПИ 251.701, за жил. застр. и УПИ 251.702, за жил. застр. застр.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Иванка Атанасова Иванова
Георги Филипов Стоев
Любен Филипов Христозов

ЧАСТ: В и К

ФАЗА: ПУП - ПРЗ



ПРОЕКТАНТ:

ОБЩИ СВЕДЕНИЯ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И АРХИТЕКТОВЕ	ДЪЛЖНОСТ ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТ	ОСЪЛЪЖНОСТ
СЪСТАВ	Ред. №	Документ № 02996
Част ПОСЪЛЪЖИ КАРТИ	СВЕ	ИНЖ. ЕМИЛИЯ АДРИАНА ТАБАКОВА
	ПОД	<i>Emilia</i>
	ПОД ПОСЪЛЪЖНО УДОСТОВЕРЕНИЕ	ПОСЪЛЪЖИТА ГОДИНА

Май 2020 г.
гр. Пловдив

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПУП - План за регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ 56784.258.115, гр. Пловдив, район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 251.700, за жил. застр., УПИ 251.701, за жил. застр. и УПИ 251.702, за жил. застр. застр.

ЧАСТ: В и К
ФАЗА: ПУП - ПРЗ

I. ОБЩА ЧАСТ

Настоящият проект е възложен с цел промяна на статута на земеделски имот с ИД 56784.258.115 в местността "Терзиите" от землището на гр. Пловдив в три урегулирани имоти за жилищни нужди.

В частта В и К ще се покаже възможността за водоснабдяване на имотите с питейна вода и третиране и отвеждане на отпадъчните води.

II. ВОДОСНАБДЯВАНЕ

Експлоатиращото предприятие "В и К" ЕООД - гр. Пловдив няма възможност да подаде вода към имота, тъй като не експлоатира водопроводна мрежа в района.

В границите на всеки имот трябва да се изпълни собствен водоизточник-тръбен кладенец. Необходимото водно количество ще се черпи посредством помпено-хидрофорна инсталация, а обеззаразяването на водата ще се направи чрез UV-лампа.

За измерване на изразходваното водно количество ще се монтира водомерен възел във всяка помпената станция (ПС).

III. КАНАЛИЗАЦИЯ

От обекта отпадат:

- битово-фекални водни количества
- дъждовни водни количества от покриви и открити площи

"В и К" ЕООД - гр. Пловдив не експлоатира канализационната мрежа в района.

Сградната канализация ще се зауства в изгребна яма.

Дъждовните води ще се отвеждат чрез вертикалната планировка и дренира в територията на имотите.

ПРОЕКТАНТ:

Май 2020 г.
гр. Пловдив

	КААНДИДАТ	КОМИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ИМЕННО	ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Стефан		Регистрационен № С 1146
И.С.		ИНЖ. ЕМ. И. МЯ
Стефан		СВЕТОСЛАВОВА ТАБАНОВА
Стефан		Подпис:
Стефан		ПОСЪВЕТИЛНИТЕ ЗАПИСКИ ЗА ПРОЕКТА



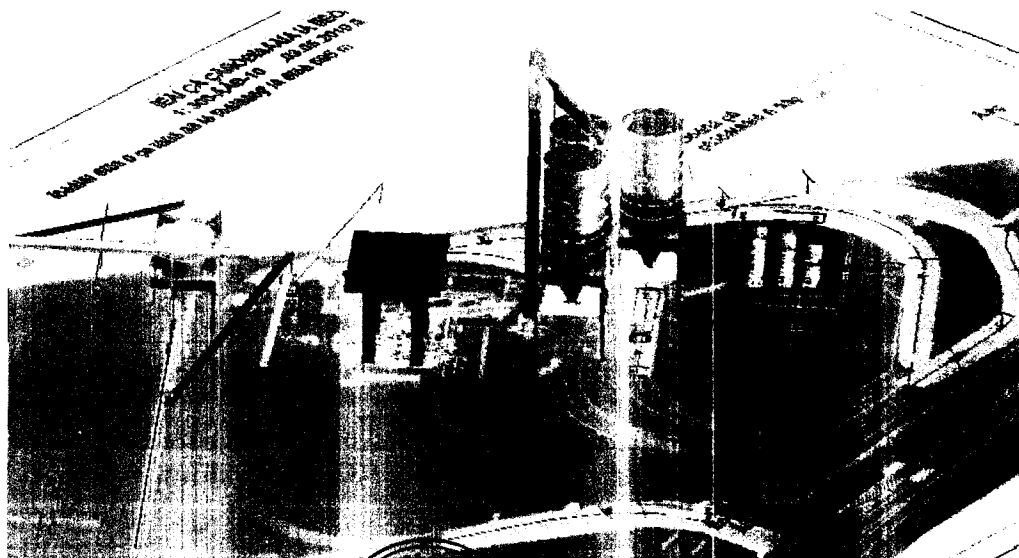
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Иванка Атанасова Иванова
Георги Филипов Стоев
Любен Филипов Христов
Част: Пътна

Фаза : КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТЕН


ПЛАН

ОБЕКТ: "Подробен устройствен план План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 251.700, за жил. застр., УПИ 251.701, за жил. застр. и УПИ 251.702, за жил. застр. застр." "



	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
	ОТДЕЛЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
Секция:	ОТДЕЛЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
ТСТС	РЕГИСТРАЦИОНЕН № 02881
Част от проекта:	СВЕТОЗАНОВ, ЖОРДАН
с удостоверение	ПОДПИС: ЖОРДАН СВЕТОЗАНОВ
на ПИ:	ПОДПИС: _____
	ДАТУМ: _____ ГОДИНА

Възложител: Иванка Атанасова Иванова
Георги Филипов Стоев
Любен Филипов Христов

 Секция: ТСТС Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 02831 инж. БОРДАН СВЕТЛОЗАРОВ ГАЙДАРОВ Подпис: _____ ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Съставил: _____
(инж. Й. Гайдаров)

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: "Подробен устройствен план План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 251.700, за жил. застр., УПИ 251.701, за жил. застр. и УПИ 251.702, за жил. застр. застр."

ЧАСТ: ПЪТНА

ФАЗА: КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТЕН ПЛАН

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: Община Пловдив



Настоящият проект има за цел изследване и доказване възможността за транспортно обслужване и необходимата организация на движението при изграждане на обект: **“Подробен устройствен план План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на ПИ 56784.258.115 на гр. Пловдив, Район Западен, местност "Терзиите" за УПИ 251.700, за жил. застр., УПИ 251.701, за жил. застр. и УПИ 251.702, за жил. застр. застр.”**

Новото кръстовище ще създаде условия за безопасност на движението по пътя и няма да предизвика промени в съществуващата организация на движение.

Тупиковата улица е с ширина 4,5м и дължина 39,03м.

На приложения чертеж 01-01 са обозначени необходимите геометрични характеристики и размери. Представени са необходимите пътни знаци и хоризонтална маркировка.

Предварителния проект доказва възможността за транспортно обслужване на обекта.

При изготвянето на проекта са спазени всички действащи нормативни документи, правилници и стандарти за изграждането на пътната част на обекта:

- *НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 28 август 2018 г. за проектиране на пътища*
- Наредба №1 за организиране на движението по пътищата – 17.01.2001г.
- Наредба №2 за сигнализация на пътищата с пътна маркировка - 17.01.2001г.
- Наредба №18 от 23.07.2001г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци.

