



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ПЛАН ПРОГРАМА ЗА „ЗАЛЕСЯВАНЕ НА ЕСТЕСТВЕНИ КРАЙРЕЧНИ МЕСТООБИТАНИЯ И МЕСТООБИТАНИЯ НА ВИДОВЕ, ПРЕДМЕТ НА ОПАЗВАНЕ В ЗЗ „РЕКА МАРИЦА” И ЗЗ „МАРИЦА ПЛОВДИВ”, В ПАРК „ОТДИХ И КУЛТУРА” – ЗАПАД, ГР. ПЛОВДИВ” ЗА ПЕРИОДА 2018 - 2022 Г.

I. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛ, ЗАКОНОВИ ОСНОВАНИЯ, ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ, ГРАНИЦИ:

Настоящата план програма цели да бъде извършено залесяване на естествени крайречни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ „Река Марица” и ЗЗ „Марица Пловдив”, в Парк „Отдых и Култура” – Запад, Гр.Пловдив”. Тази дейност е в съответствие с предвижданията на ОУП – Пловдив, одобрен с Решение 375, взето с Протокол №16/ 05.09.2007 г. на Общински Съвет и в съответствие с изискванията на чл. 62, ал.7 и чл.114, ал.1, т.3, ал.2 от ЗУТ. Територията, предвидена за залесяване попада в границите на „Екологична мрежа Natura 2000” - защитена зона „Марица Пловдив” код BG0002087, включена в списъка на защитените зони за опазване на дивите птици с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС (ДВ бр.21/2007 г.) и обявена със заповед № РД-836/17.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 108/2008 г.) и защитена зона „Река Марица” код BG0000578, включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС (ДВ бр. 21/2007 г.).

Териториалния обхват на разработката включва имоти с идентификатори 510.527; 510.702 от КК на град Пловдив.

Общата площ на двата имота е приблизително 655.5 дка., поради което е направено условно схематично зонироване – *Приложение 1*, което ще се прецизира в процеса на проектирането.

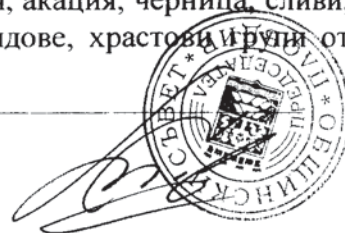
Териториалната структура се характеризира с:

- наличие на забранени за посетителите на парка санитарно-хранителни зони, които са оградени и затрудняват комуникационните връзки между отделните части на територията;

- неравномерно и случайно развитие на пешеходните връзки от архитектурно-планировъчна гледна точка;

- недостатъчно количествено и качествено развитие на дървесните насаждения спрямо общата територия, правени са насаждения, които са в най-добър вид в най-източната част на обекта – **ЗОНА I** (*Приложение 1*), като се наблюдават множество издънки от инвазивни видове, за които следва да се предвидят мерки за премахване и ограничаване на бъдещото им развитие;

- в **ЗОНИ II и III** преобладаващи по брой маломерни петна с растителност, единично и на малки групи разположени индивиди от дървесни видове /гледичия, акация, черница, сливи, топола, върба, черен бор и др./, като преобладават инвазивните видове, храстови групи от самонастанили се видове и естествено растящи в района;



- наличие на зони, които са замърсени предимно със строителни отпадъци, образувани вероятно в последните 25 години;
- северната граница на обекта са бреговете и поречието на река Марица;
- западната граница на обекта е поречието на река Първенецка;
- в обхвата на територията са разположени помпени станции за питейно-битово водоснабдяване на град Пловдив, стопанисвани от „ВиК“ ЕООД, гр. Пловдив.
- достъпът до **ЗОНА IV**, е проблемен поради разделянето ѝ от имот 527 от пояс I-ви на СОЗ на помпена станция „Юг“, за питейно-битово водоснабдяване на гр. Пловдив на изток, на запад граничи предимно със земеделски земи. Около 30% от площта е с ниска тревна растителност, съществуващата дървесна растителност е предимно от инвазивни видове. Алейната мрежа е от утъпкани полски пътища.

Като обобщение може да се каже, че във всички зони се забелязват:

- увреждания по съществуващите дървета и храсти, причинени от пашата на селскостопански животни и незаконни сечи;
- утъпкване и унищожаване на тревните площи;
- замърсяване със различни по характер отпадъци.

Дейности, които целят опазване и възстановяване на консервационно значимите хабитати в защитените зони на територията на гр. Пловдив, се приветстват от МОСВ, Басейнова дирекция Източно-беломорски район (БД ИБР), Областна администрация-Пловдив и Аграрен университет Пловдив. В свое писмо МОСВ потвърждава неблагоприятното състояние на целевите местообитания в зоните и подкрепя мерки за възстановяването им, като подчертава, че същите са изцяло в съответствие с Националната приоритетна рамка за действие за Натура 2000.

БД ИБР също изразява положително становище в своето писмо за подкрепа и определя дейностите в проекта за съвместими с мерките от План за управление на речните басейни (ПУРБ) на Източнбеломорски район (ИБР) (2016-2021), приет с Решение на Министерския съвет № 1106 от 29.12.2016 г. и План за управление на риска от наводнения ПУРН на ИБР (2016-2021), приет с Решение №1109 от 29.12.2016г. на Министерски съвет, като се очаква мероприятията да допринесат до постигане целите на Рамковата директива за водите (РДВ) и подобряване качеството на водите и екосистемите.

Планираното в проекта залесяване би оказало положително въздействие и върху защитата на подземните води от замърсяване и подобряване на качеството им, предвид това, че мястото на реализация попада в санитарно-охранителна зона на източник за питейно-битово водоснабдяване от подземни води (№СОЗ-М-36/05.2014г.).

Предвидените мерки за борба с инвазивните видове растения също имат отношение към заложената в ПУРБ на ИБР (2016-2021) мярка *Проучване разпространението на инвазивни биологични видове и тяхното въздействие върху екологичното състояние (потенциал) на водните тела и природозащитния статус на защитените зони по Натура 2000.*

II. НАСОКИ ЗА РАЗВИТИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА

ПОТЕНЦИАЛИ НА ТЕРИТОРИЯТА

Разработката цели да се залесят около 55 ха деградиращи гори от местни видове в две защитени зони, част от екологичната мрежа Натура 2000, разположени по десния бряг на река Марица. Върху незалесени площи и на мястото на инвазивни видове ще бъдат засадени дървета от характерни видове, като **източен чинар, полски ясен, летен дъб, черната елша, мъждрян и др.** Описаните видове формират естествени горски съобщества от местообитания, съгласно кодовете, възприети от Директива 92/43/ЕСС, засягаща запазването на естествените хабитати на дивата флора и фауна. При разработването на решението за залесяване на ЗЗ да се има в предвид, че разположението на тази територия е изключително удачно за реализиране на мерки от ПУРН и целите на ПУРБ, както и използването ѝ като **естествена ветрозащитна зона** за града от неблагоприятните северозападни и западни ветрове. Мерките за



възстановяване на ЗЗ ще имат синергичен ефект, които едновременно допринасят както за намаляването на риска от наводненията (цел на Директивата за наводненията), така и за постигането на добър статус на водите (цел на Рамковата директива за водите).

Попадането на територията в зоните на Натура 2000 и близостта до защитена местност „Нощувка на малък корморан” създава възможности за провеждане на познавателни и образователни инициативи, чрез използване на екологичния потенциал на територията и хармонично приобщаване в съществуващия крайречен ландшафт. Месторазположението на брега на река Марица с живописния ѝ приток река Първенецка, където има малки масиви от запазени съобщества на крайречни гори е предпоставка за развитие на рекреацията и създаване на нови възможности за отдих на жителите на града в паркова среда.

В контактните територии се наблюдава засилена активност на ново строителство, най-вече жилищно, като изграждането на един парк с възможности за отдих ще създаде по-висок комфорт на обитаване на живущите, затова са изключително важни пешеходните подходи от съседните квартали.

Същността на разработката е пряко обвързана с необходимостта да бъде постигната балансирана, качествена и устойчива среда за ежедневен и седмичен отдих на населението и гостите на гр. Пловдив. Разглежданата територия е с висок потенциал за развитие на големи обеми от вегетативни листни маси, които ще окажат положително въздействие върху микроклимата на прилежащите урбанизирани територии и град Пловдив като цяло.

Зониране и функционално площоразпределение

Да се конкретизира решение за:

- Териториално зониране на площта с етапно проектиране и изпълнение, съгласно приложена схема – *Приложение 1*;
- Решение за ограда и вход-изходи за осигуряване на условия за охраняване на територията и спиране на достъпа на тревопасни селскостопански животни и МПС, спиране на незаконните сечи и предотвратяването на по-нататъшно замърсяване на терените с отпадъци;
- Техническо решение (схема и технически параметри на съоръженията) за осигуряване на необходимите водни количества за напояване на нови масиви с дървесна растителност в лесопарка, от мястото на водоземане – водохващане на р. Първенецка, до мястото на водопотребление в ЗЗ. Пътя на водата да ползва при възможност съществуващата схема и технически параметри на съоръженията за пълнене на Гребния канал - масивен яз, преграждащ косо речното легло на река Първенецка и открит хоризонтален утаител с преливник към реката. Да бъдат засегнати минимум имоти от новопроектираните преминаващи съоръжения (тръби);
- Решение за помпена станция и поливно водоснабдяване с цел отглеждане на нови насаждения с висока дървесна растителност.
- Решение за растителността, отговарящо на следните изисквания:
 - Възстановяване на естествената растителност по поречието на река Марица и нейния приток река Първенецка;
 - Отстраняване и почистване на безвъзвратно увредената и загиналата растителност;
 - Внасяне на нови високо декоративни дървета и храсти на места (покрай алеи, места подходящи за кътове за отдих, изгледни площадки) и зони с интензивно натоварване, с видове характерни за местообитанията, и такива доказали адаптивните си възможности в град Пловдив – **предписания за видов състав по масиви**.
- Организация на основната алейна мрежа чрез оформяне, подравняване, трамбоване, чакълване и опесъчаване, като се ползват вече съществуващите алеи и полски пътища;
- Решение за осигуряване на минимална посетителска инфраструктура /маркиране на веломаршрути и пешеходни пътеки, обособяване на места за отдих и указателни табели/



III. ЕТАПИ НА ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗИСКВАНИЯ, ОБЕМ, СЪДЪРЖАНИЕ, СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Цел на планът е поетапно залесяване на естествените крайречни местообитания на територията на парка и изграждане на парк за отдих и рекреация за жителите на град Пловдив, чрез:

- Изработване на ПУП
- Проектиране на схема, описваща пътя на водата, от мястото на водоземане – водохващане на р. Първенецка с географски координати СШ = 42 08' 11,7'' ИД = 24 41' 17'' Н.В. = 163м, до мястото на потребление – защитена зона, с технически параметри на съоръженията, за осигуряване на необходимите водни количества за напояване на нови масиви с дървесна растителност. Оценка на възможността за ползване на съществуваща схема и технически параметри на съоръженията - масивен яз, преграждащ косо речното легло на река Първенецка и открит хоризонтален утайтел с преливник към реката ползвани за пълнене на Гребния канал, за което има издадено Разрешително за ползване на повърхностен воден обект река Първенецка № 31180001 от 14.02.2011 г. на директора на БД ИБР и Решение № РР – 3085/21.04.2017г. за продължение срока на действието му. Изграждане и/или реконструкция на съоръжение за водоземане от повърхностен воден обект.
- Проектиране и изграждане на ограда по западната граница на обекта и поставянето на бариери и вишки за наблюдение на два вход/изхода (*приложение №1 – примерна схема*);
- Проектиране и изграждане на помпена станция за осигуряване на напояване за цялата територия на парка;
- Проектиране и изграждане външни ВиК връзки за обекта с оглед бъдещо изграждане на площадкови мрежи, които ще захранят конкретни обекти, свързани с функциите на парка;
- Проектиране и изграждане на основна тръбна мрежа за осигуряване на напояване на обекта;
- Проектиране и изграждане на инсталации за напояване на нови насаждения, осигуряващи напояването за отглеждането на дърветата;
- Проектиране и изграждане на външно електрозахранване на парка за обезпечаване на помпени станции и осветление;
- Етапна реконструкция на основната съществуваща паркова алейна мрежа (почистване, подравняване, валиране, чакълиране и опесъчаване) с цел осигуряване на възможност за достъп при поддържане на парка и помпените станции, осигуряващи питейно водоснабдяване на град Пловдив, каране на велосипеди и разходки в природна среда;
- Моделиране на терена в териториите замърсени с отпадъци, с цел за в бъдеще тези терени да се усвоят за трасета, за провеждане на устойчив туризъм и други дейности свързани с функциите на парка или да се рекултивират чрез запръстяване и засаждане на растителност;
- Земни работи – разриване и подравняване на площите за осигуряване на терени за засаждане на нови дървесни масиви;
- Почвобработка на подравнените терени и подготовка на площите за засаждане на дървета;
- Етапно засаждане на масиви с дървета, с видов състав характерен за възстановяването крайречни горски хабитати с консервационна стойност с кодове, съгласно номенклатурата на Директива 92/43 на ЕС за опазване на природните местообитания и видове от дивата флора и фауна – 91EO (заливни алувиални гори с доминиране на *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*), 91FO (крайречни и смесени гори от *Quercus robur*, *Ulmus laevis* и *Fraxinus excelsior* или *Fraxinus angustifolia* (*Ulmion minoris*), 92AO (крайречни реки от *Salix alba* и *Populus alba*);
- Доставка и монтаж на паркова мебел – пейки, беседки, кошчета за отпадъци и др. за осигуряване на условия за отдих в природна паркова среда;
- Доставка и монтаж на информационни табла и изграждане на маркировка на територията на парка;



- Поставяне на табели на всеки подход към парка с карта на района и режим на ползване;
- Маркиране на веломаршрути и места за отдих.
- Отглеждане на създадените нови насаждения с дървета.

Срок на дейностите, заложен в настоящата програма - до 5 години от стартиране на описаните по-горе мероприятия.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Схема – ЗОНИ
2. Схема – външни връзки
3. Прогнозна стойностна сметка

Приложение 1



Official seal of the Council of the Municipality of Dobrich, Bulgaria, with a handwritten signature over it.



ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Сума /лв./ с ДДС
Общо необходими средства за реализиране на план-програмата за период от 5 години, включващи:		4 632 250
1	Проучвания, проектиране, ПУП, държавни такси и съгласувателни процедури	
2	СМР, строителен надзор, извършване на оценка за съответствие, инвеститорски контрол.	
3	Грижи за насажденията, цялостна поддръжка на обекта включително напояване и опазване - за осигуряване на устойчивост.	

