

ДНЕВЕН РЕД
ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
ПРИ ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
ВЯРНО:
ОДОБРЯВАМ:



ПРОТОКОЛ
№ 35

гр. Пловдив 14.09.2016г.

По точка 4 от дневния ред:

Разглеждане по чл.128 ал.7 от ЗУТ на проект ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 и 45“ по заявление вх. №16-П-2300(2)/11.05.2016г. от „Лендис“ ЕООД, „Би Би Ти“ ЕООД, „Амбър КГ“ ЕООД, Георги Иванов Ботушаров, Иван Георгиев Ботушаров, Лина Владимирова Господинова-Ботушарова, „Джи Ес Джи“ ЕООД и Цветомира Ботушарова чрез пълномощника Петър Иванов Гайдаджиев.

Констатации:

Проектът е внесен първоначално със заявление вх. №16-П-2300(1)/22.02.2016г. чрез пълномощника Петър Иванов Гайдаджиев.

Корекциите по проекта по част транспортно-комуникационна са внесени със заявление вх. №16-П-2300(2)/11.05.2016г. от Петър Иванов Гайдаджиев.

Проектирането е допуснато със Заповед №14-ОА-2290/09.09.2014г. и №14-ОА-3298/16.11.2014г. на Кмета на Община Пловдив.

С Решение №ПВ-1-ЕО/2015г., РИОСВ-Пловдив е съгласувал инвестиционното предложение за обект „проект ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43, 44, 45“ за жилищно строителство и обществено обслужване.

Преписката е комплектована със схема ВиК, съгласувана на 13.10.2014г., схема електрификация, съгласувана с Протокол №397/17.11.2014г. и схема транспортно комуникационна, преработена и съгласувана със становище 103000-31365/03.12.2014г. на КАТ.

Проектът предвижда урегулиране на няколко имота за жилищно строителство и обществено обслужване, отваря се нова улица с ширина 10м и улица с ширина 9м, вместо тупик с габарит 6м, с което са изпълнени изискванията на Протокол №9, по т.8 от 18.03.2016г. на ЕСУТ при Община Пловдив с устройствена зона Смф2, което е в съответствие с ОУП-Пловдив:

Представен е нов трасировъчен план и актуализирана графична част на ПУП-ПРЗ.



Извършено е съобщаване на проекта на заинтересуваните лица по чл.128 ал.3 от ЗУТ, приключило на 24.08.2016г., като в законоустановения срок по чл.128, ал.5 от ЗУТ няма постъпили възражения.

ЕСУТ при Община Пловдив разгледа постъпилият проект и взе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Служебно се добавят номера на осови точки на новите улици с кафяв цвят, като се изписват от 1 до 6, което да служи за описване на улиците.

2. На основание чл.128 ал.7; чл.109 ал.1 т.3; чл.110 ал.1 т.1; чл.112 ал.2, т.3 и т.7 от ЗУТ; Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони; Наредба №8 за ОСУСП; Заповед №14-ОА-2290/09.09.2014г. и №14-ОА-3298/16.11.2014г. за допускане изработване на проект ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43, 44, 45“, Район „Южен“, местност „Герена“, за жилищно строителство и обществено обслужване и заявление вх. №16-П-2300(2)/11.05.2016г. от „Лендис“ ЕООД, „Би Би Ти“ ЕООД, „Амбър КГ“ ЕООД, Георги Иванов Ботушаров, Иван Георгиев Ботушаров, Лина Владимирова Господинова-Ботушарова, „Джи Ес Джи“ ЕООД и Цветомира Ботушарова чрез пълномощника Петър Иванов Гайдаджиев.

Приема проект ПУП-ПРЗ и план схеми електрификация, водоснабдяване и канализация и транспортно-комуникационна за поземлени имоти с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 и 45“, като ги Урегулира и от тях се образуват следните урегулирани поземлени имота:

- УПИ 338.49-II, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.50-III, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.51-IV, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.82-V, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.52-VI, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

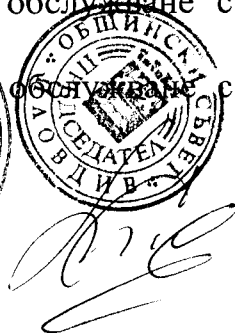
- УПИ 338.53-VII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.54-VIII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.55-IX, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.56-X, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

- УПИ 338.57-XI, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;



- УПИ 338.58-XII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.59-XIII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.60-XIV, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.61-XV, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.62-XVI, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.63-XVII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.64-XVIII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.65-XIX, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.66-XX, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.67-XXI, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.68-XXII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.69-XXIII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.70-XXIV, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.71-XXV, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.72-XXVI, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.73-XXVII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.74-XXVIII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.75-XXIX, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.76-XXX, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.77-XXXI, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.78-XXXII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.79-XXXIII, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;
- УПИ 338.80-XXXIV, жилищно строителство и обществено обслужване с ново свободно застрояване;

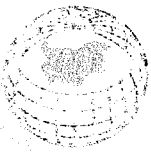


образува се нова улица с габарит 9м от осова точка 2 до осова точка 6;
за обслужване на горепосочените УПИ с техническа инфраструктура
и задънена улица с габарит 3.5м за обслужване на УПИ 338.76-XXX, жилищно
строителство и обществено обслужване, УПИ 338.77-XXXI, жилищно строителство
и обществено обслужване, УПИ 338.78-XXXII, жилищно строителство и обществено
обслужване и УПИ 338.85-XXXIX, жилищно строителство и обществено обслужване
с техническа инфраструктура:

по червените и сините линии, надписи със син цвят, котировки с червен цвят и
осови точки с кафяв цвят за регулацията, червени ограничителни линии и котировки
с черен цвят за застрояването и матрица с устройствени показатели за зона Смф2 с
височина до 15м, Кинт до 2.5, плътност на застрояване – до 50%, озеленяване повече
от 30%, указани със син цвят.

2. На основание чл.21, ал.1 и ал.7 от ЗОС, чл.129 ал.1 от ЗУТ, ЕСУТ при
Община Пловдив, предлага на Кмета на Община Пловдив да внесе предложение в
ОС-Пловдив за одобряване на проект ПУП-ПРЗ и план схеми електрификация,
водоснабдяване и канализация и транспортно-комуникационна за поземлени имоти с
идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32,
33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 и 45“ по КК на гр. Пловдив, Район „Южен“,
местност „Герена“, за жилищно строителство и обществено обслужване.



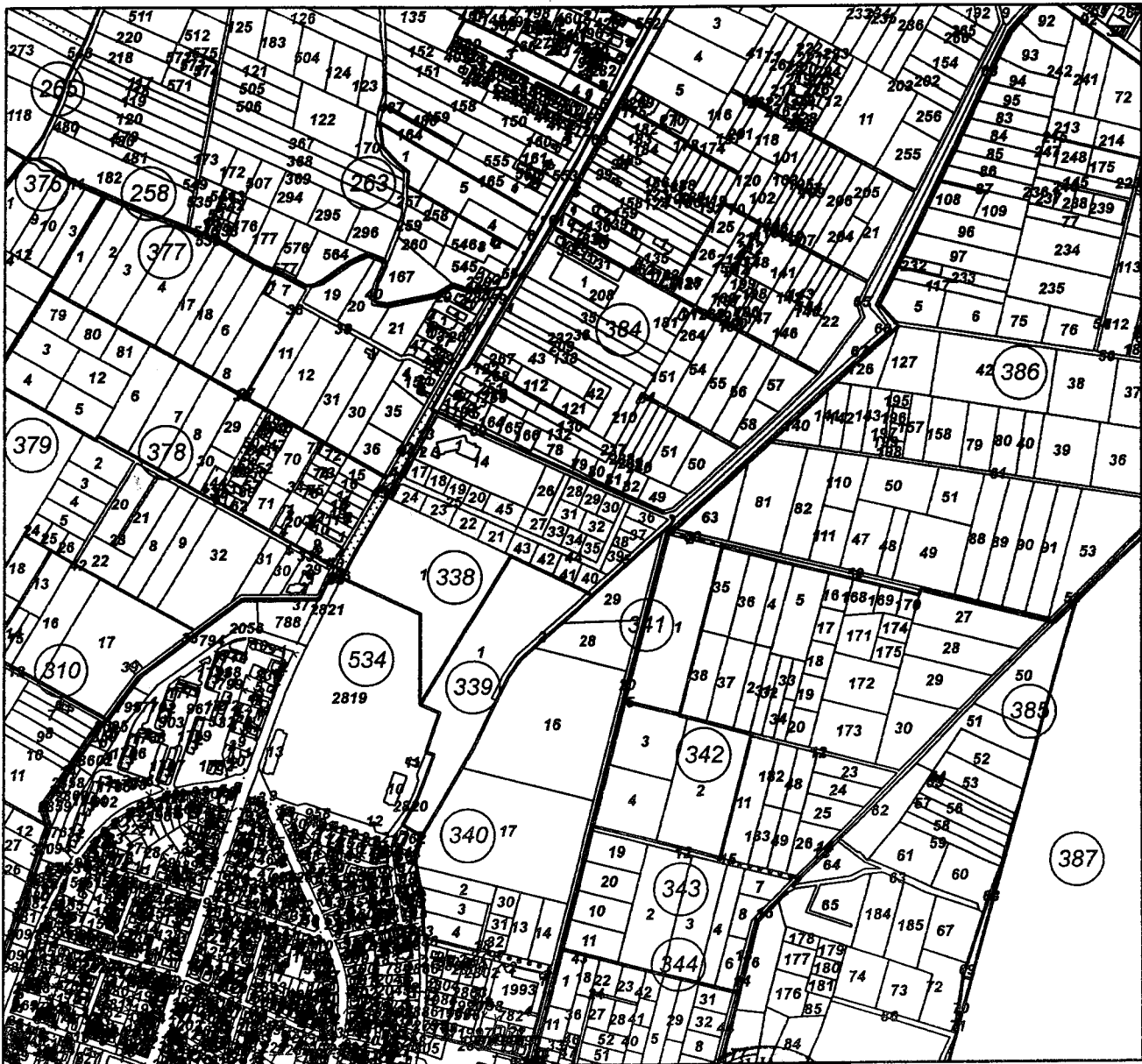


СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Координатна система 1970г.

СИТУАЦИОНЕН ПЛАН на поземлен имот с идентификатор 56784.338.44 по кадастралната карта на гр.Пловдив



М 1:10000

05.11.2014 г.

Изработил:

Dianna
инж. Диана Добрева



[Handwritten signature]

Н-к на Служба по геодезия, картография и кадастр



инж. Николай Бадев

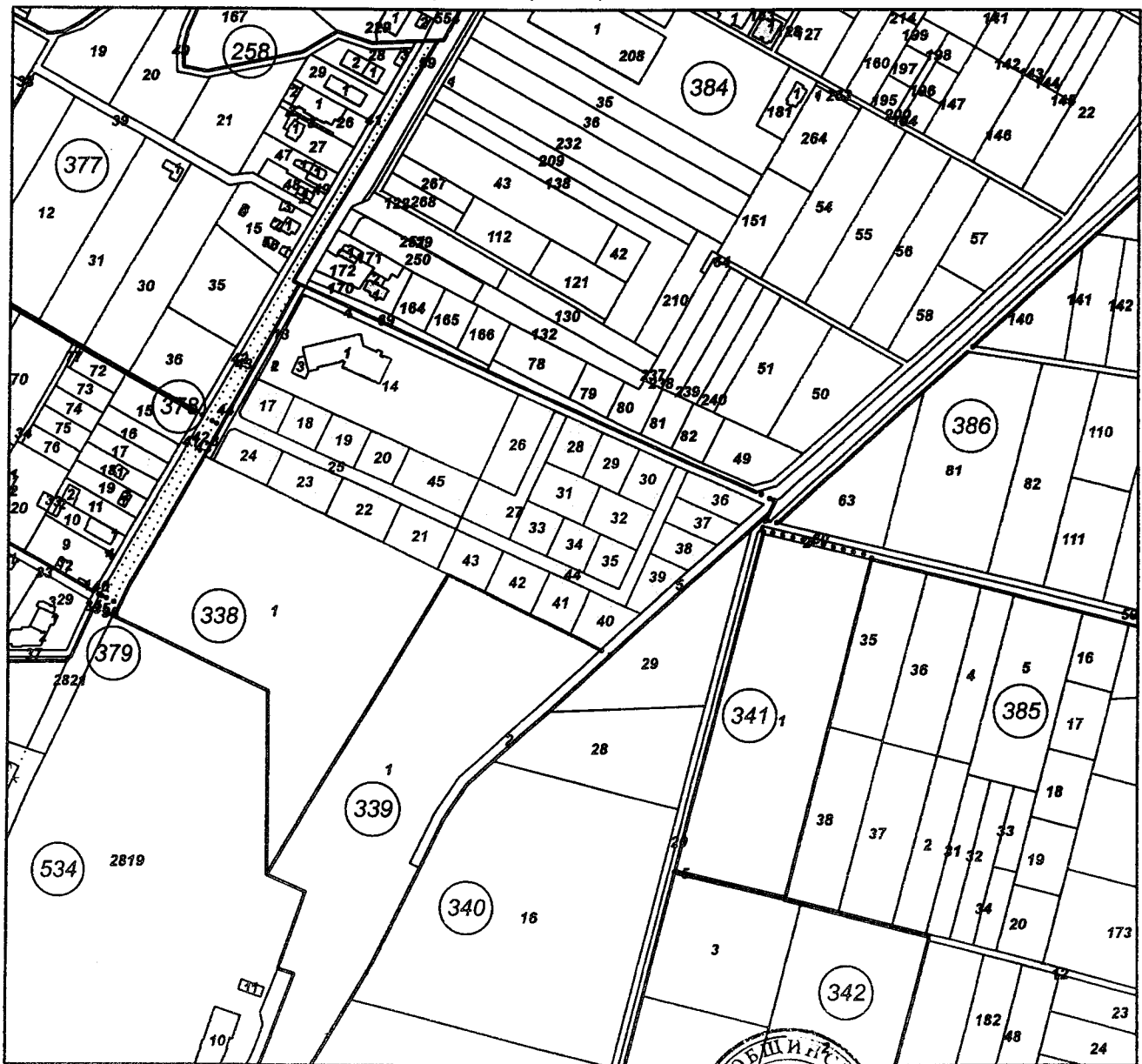


СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Координатна система 1970г.

СИТУАЦИОНЕН ПЛАН
на поземлен имот с идентификатор 56784.338.44
по кадастралната карта на гр.Пловдив



M 1:5000

05.11.2014 г.

Изработил:

инж. Диана Добрева



Н-к на



РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ ПЛОВДИВ

ул. "Перушица" 1 Директор 032/649 000 факс 032/643 438 e-mail: rzipd@plov.net ; rzi-plovdiv@mh.government.bg

Изм. № 5290 / 1.08.09 2015г.

ЗДРАВНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ЗА СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ОБЩ / ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ВИД НА ПРОЕКТА: Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ -338.11 –I, общ. обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП –ПРЗ за ПИ с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 и 43, местност „Герена“, район „Южен“ по КК на гр. Пловдив за Жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначение на земеделска земя.

ТЕРИТОРИЯ: Земеделска
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Петър Иванов Гайдаджиев -пълномощник
АДРЕС: гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 43
ПО ЗАЯВЛЕНИЕ: с вх. № 7230/04.09.2015год.

СЪГЛАСУВА

Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ -338.11 –I, общ. обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 и 43, местност „Герена“, район „Южен“ по КК на гр. Пловдив за Жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначение на земеделска земя.

Настоящото здравно заключение се издава на основание чл. 35 от Закона за здравето, чл. 18, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол и чл. 127, ал. 2, чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията.

Д-Р ГЕОРГИ БАЛАХУРОВ

За Директор на Регионална здравна инспекция – Пловдив
/Съгласно Заповед № 695/14.08.2015г./





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ~~ОВОС-954/16.09.2015г.~~ 954/16.09.2015г.

До
„Еврохоспитал Пловдив“ АД
гр. Пловдив, ул. „Иван Александър“ №14а

На Вх. № ОВОС – 954/16.09.2015г.

Относно: Удостоверяване актуалност и законосъобразност на Решение за преценка необходимостта от екологична оценка № ПВ-1-ЕО/2015г., издадено от Директора на РИОСВ Пловдив.

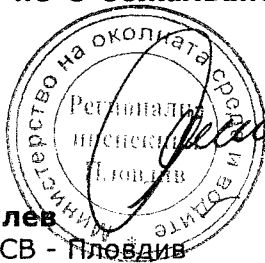
Уважаеми Дами и Господа,

С настоящето **потвърждаваме**, че Решение за преценка необходимостта от ЕО с № **ПВ-1-ЕО/2015г.**, касаещо „Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ 338.11-I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ 56784.338.14, като се разшири площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 56784.338.17, 56784.338.18, 56784.338.19, 56784.338.20, 56784.338.21, 56784.338.22, 56784.338.23, 56784.338.24, 56784.338.25, 56784.338.26, 56784.338.27, 56784.338.28, 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.33, 56784.338.34, 56784.338.35, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40, 56784.338.41, 56784.338.42, 56784.338.43, 56784.338.44 и 56784.338.45 местност „Герена“, район „Южен по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначението на земеделска земя“ **е издадено по реда на глава VI от Закона за опазване на околната среда и в съответствие с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие.**

Решението не е обжалвано, влязло е в сила и към настоящия момент е действащо.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ – 1 – ЕО/2015 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14 , ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 94 от 2012г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на: „Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ 338.11-І, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ 56784.338.14, като се разшири площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 56784.338.17, 56784.338.18, 56784.338.19, 56784.338.20, 56784.338.21, 56784.338.22, 56784.338.23, 56784.338.24, 56784.338.25, 56784.338.26, 56784.338.27, 56784.338.28, 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.33, 56784.338.34, 56784.338.35, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40, 56784.338.41, 56784.338.42, 56784.338.43, 56784.338.44 и 56784.338.45 местност „Герена“, район „Южен по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначението на земеделска земя“

Възложители: „Еврохоспитал Пловдив“ АД; „Лендис“ ЕООД; „Би Би Ти“ ЕООД; „Амбър КГ“ ЕООД; „Джи Ес Джи“ ЕООД; „Подемстроймаш“ АД; Георги Иванов Ботушаров; Иван Георгиев Ботушаров; Лина Владимирова Господинова-Ботушарова

Със седалище: гр.Пловдив, ул. Амбарица № 3

Характеристика на плана:

Настоящия план разглежда проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ 338.11-І, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ 56784.338.14, като се разшири площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 и 45, с обща площ 39216 м² местност „Герена“, район Южен по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване – улична регулация, зелени площи, детска градина, офиси, хотел и други обекти с обществено предназначение. Към настоящия момент имотите предмет на ПУП-ПРЗ са с трайно предназначение на територията „земеделска земя“. Основанието за изготвянето на настоящия ПУП-ПРЗ е издадена Заповед № 14-ОА-2290/09.09.2014г. на Община Пловдив.

В устройствените показатели на предвиждания ПУП се предвижда максимално застрояване 40% от територията, предвидени са и площи за озеленяване и



ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ПЛОВДИВ

НА ВНИМАНИЕТО НА
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Арх. Балчева
12.5.16

Община — Пловдив
Вх. № *16.П.2300 (2)*
11.05.....20*16*..г.
ПЛОВДИВ

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

арх. Рочева
14.05.16 *Синя*
мис. Трифонов
14.05.2016
Трифонов

1. **"ЛЕНДИС" ЕООД,**

със седалище гр. Пловдив, жк Тракия, бл. 96, вх. А, ет. 6, ап. 18
ЕИК 202504022, с Управител Георги Тодоров,
представявано от Петър Гайдаджиев

2. **"БИ БИ ТИ" ЕООД,**

със седалище гр. Пловдив, ул. "Брезовско шосе" № 176,
ЕИК 101669881, с Управител Георги Трифонов,
представявано от Петър Гайдаджиев

3. **"АМБЪР - КГ" ЕООД,**

със седалище гр. Пловдив, ул. "Брезовско шосе" № 176,
ЕИК 200389030, с Управител Георги Тодоров,
представявано от Петър Гайдаджиев

4. **ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ** и **ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА**

гр. Пловдив, ул. "Иван Ст. Гешев" № 28, ет.2, ап. 7
представявани от Петър Гайдаджиев

5. **ГЕОРГИЕ БОТУШАРОВ** и **ЦВЕТОМИРА БОТУШАРОВА**

гр. Пловдив, ул. "Иван Ст. Гешев" № 28, ет.2, ап. 7
представявани от Петър Гайдаджиев

6. **"ДЖИ ЕС ДЖИ" ЕООД,**

със седалище гр. Пловдив, ул. "Брезовско шосе" № 176,
ЕИК 101664286, с Управител Георги Трифонов,
представявано от Петър Гайдаджиев

7. **„ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД**

със седалище гр. Пловдив,
ЕИК 822106213, Представявано от Георги Иванов Трифонов,
С пълномощник Петър Гайдаджиев
тел. 032/95-60-30

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЛАВЕН АРХИТЕКТ,

Съгласно нот. акт вх. рег.№ 126 ТОМ 11 РЕГ. 21897 от 16.08.2013г. и др. горепосочените дружества и физически лица сме собственици на поземлени имоти с идентификатори №№ 17, 18,19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящи се в местността **СРЕДНА** кв. Коматево, землище Пловдив-юг.

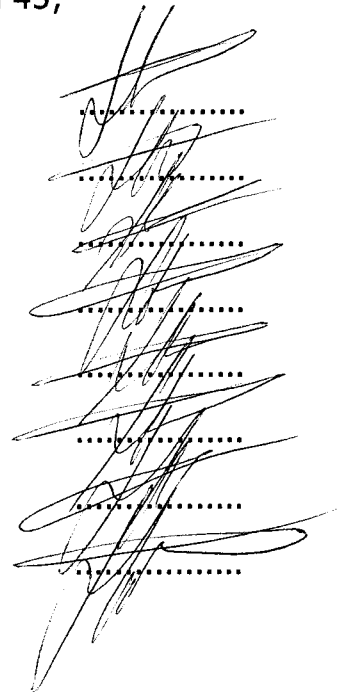
Official circular stamp of the Plovdiv Municipality Council (Община Пловдив) and a handwritten signature.

Във връзка с продължаване на процедура по приемане на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земята, за което по наше искане е издадена Заповед № 14-ОА-2290/09.09.2014г. за допускане изработването на ПУП-ПРЗ, допълнена със Заповед № 14-ОА-3298/16.12.2014г. допълнително представяме проектно решение по част Пътна съгласно изискването по Протокол № 9 от 18.03.2016г. на ЕСУТ при Община Пловдив включително актуализиран чертеж на проекта за ПУП – ПРЗ.

Въз основа на горното на ПУП-ПРЗ моля да бъде продължена продължена процедурата по приемане и одобряване на ПУП-ПРЗ за горепосочените имоти с предназначение за жилищно и обществено застрояване.

Приложение: Проект част Пътна и актуализиран ПУП-ПРЗ за
поземлени имоти с идентификатори №№ 56784.338.17,
18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34,
35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 и 45;

1. "ЛЕНДИС" ЕООД
2. "БИ БИ ТИ" ЕООД,
3. "АМБЪР ГК" ЕООД
4. ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ и
ЛИНА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА
5. ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ
6. "ДЖИЕС ДЖИ" ЕООД
7. „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД



ИЗПЪЛНИТЕЛ: ПРОЕКТАНТСКО БЮРО "ТЕХНОАРХ ИНЖИНИРИНГ" гр. Пловдив
бул. "Марица" № 43, тел. 032/95-60-30, 0887-95-60-30

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ПУП – Плана за регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 и 45, находящи се в м. ГЕРЕНА, землище Пловдив-юг, гр. Пловдив

ФАЗА: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЧАСТ: ПУП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. "ЛЕНДИС" ЕООД,
2. "БИ БИ ТИ" ЕООД,
3. "АМБЪР - КГ" ЕООД,
4. ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ,
5. ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ и ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА
6. "ДЖИ ЕС ДЖИ" ЕООД,
7. „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД

Настоящата проектна документация е съставена във връзка с Разрешение за проектиране съгласно Заповед № 14-ОА-2290/09.09.2014г. за допускане изработването на ПУП-ПРЗ, допълнена със Заповед № 14-ОА-3298/16.12.2014г. на Кмета на Община Пловдив и съгласно действащите норми и правила за проектиране.

Проекта по част ПУП е изцяло съобразен с изискванията на ЗУТ по отношение на възможността за прилагане на нормите за застрояване по всички части на документацията – както по отношение на представения ПУП – ПРЗ, така и по отделните схеми, съпътстващи представения ПУП. Настоящото проектно решение се основава на оптимизиране на устройствените параметрите въз основа на разпоредбите на ЗУТ.

Ситуирането на застрояването също е съобразено с всички норми за отстояния съгласно ЗУТ и Наредба №7. Предвидената регулация в Плана касае само предвиждане на отреждането – производствено застрояване без промяна на границите на недвижимите поземлени имот. Плана е съобразен с предвижданията на ОУП – Пловдив, видно от приложената извадка към преписката за устройствена зона Смф2. Към проектната част е отразено местонаходението на застрояването по чл.91 от ЗУТ.



Проектната документация е придружена от планове-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, съгласувани със съответните специализирани контролни органи и експлоатационни дружества по чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Проекта е комплектован с актуална скица на имота, ситуационен план и извлечение от кадастралния регистър на недвижимите имоти от СГКК-Пловдив.

Проекта е съобразен с предвижданията на ОУП и техническите изисквания на ПУМ и ВУМ. В проекта са отразени имотите с променено предназначение в близост до имота, обект на плана.

Проекта не предвижда реализиране на мероприятия, които налагат и създават санитарно-хигиенни защитни зони спрямо съседни имоти, като към преписката съответно е представено съгласувателно писмо от РИОСВ – Пловдив.

Проекта за ПУП-ПРЗ е за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42,43, 44 и 45. Проекта е съобразен с одобрените транспортно-комуникационни планове за краен етап на реализация на Коматевско шосе, като достъпа се осъществява от локално платно, обозначено на графичните части. Представянето на проекто-схема по част пътна ще се осъществи след съгласуване на проектното решение относно локалното платно от страна на Община Пловдив като собственик на ПИ с идентификатор 56784.338.1.

ПИ с идентификатори 56784.338.14 и 26, обединени в нов УПИ 338.46 – I,обществено обслужване, рекреация и здравеопазване, находящ се в в землището на Пловдив - юг, местност "ГЕРЕНА", Община Пловд са отразени като контактна зона и не са в обхвата на графичната разработка, като същите са обект на отделна графична част.

Относно параметрите на Плана за застрояване, същото се състои в конкретизиране на окончателното разположение на ограничителните строителните линии и отстояния до съседни имоти, като се предвижда ново свободно застрояване с предназначение за обществено обслужване и жилищно застрояване. Не е предвиден и разработен РУП поради неналичие на свързано застрояване.

I. АНАЛИЗ И ОБОСНОВКА НА УСТРОЙСТВЕНИТЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Проектираният обект е решен в рамките на свободно застрояване, ситуирано в недвижими поземлени имот ПИ с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42,43, 44 и 45, находящи се в в землището на Пловдив - юг, местност "ГЕРЕНА", Община Пловдив. Предвид конкретните обстоятелства, за проектното решение са приложими следните параметри:

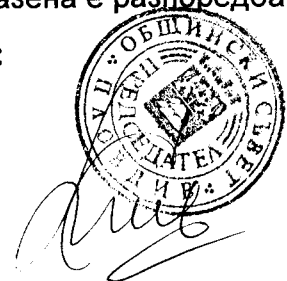
I. Плътност и Кинт

1. съгласно предвижданията на ОУП - Кинт – 2.50; Плътност – 50%;

II. отстояние от застрояването през улица:

1. съгласно разпоредбата на чл. 32, ал.1 от ЗУТ – спазена е разпоредбата;

III.отстояния до вътрешни регулационни линиите:



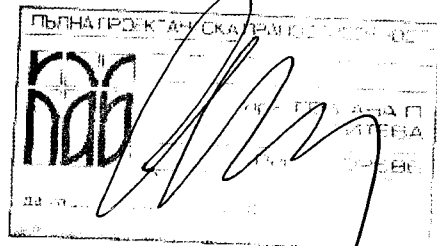
1. съгласно разпоредбата на чл. 31, ал.1, т.1 от ЗУТ – спазена е разпоредбата;

ОЗЕЛЕНЯВАНЕ – съгласно проекта - мин 30%

Приложение: ДОКУМЕНТАЦИЯ И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ СЪГЛАСНО ТЕКСТА

Март 2015год.

ЗА „ТЕХНОАРХ ИНЖИНИРИНГ“ ЕООД



/арх. Гергана Гитева/





ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 140A2290

Пловдив, 0909 2014г.

На основание чл.44 ал.1, т.1 и т.13, и ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.124а ал.2, чл.135 ал.3, чл.124б ал.1, чл.125, чл.104 ал.1 и чл.108 ал.5 от ЗУТ, чл.28 ал.2 и чл.30 ал.1 т.7 от ППЗОЗЗ, Протокол №35, т.19 от 06.08.2014г. на ЕСУТ при Община Пловдив, заявление с вх. №14-ЗД-1194/01.08.2014г. от „Еврохоспитал Пловдив“ АД, „Лендис“ ЕООД, „Би Би Ти“ ЕООД, „Амбър Гк“ ЕООД, Георги Иванов Ботушаров, Иван Георгиев Ботушаров, Лина Владимирова Господинова- Ботушарова, „Джисес Джи“.

ДОПУСКАМ

Изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване за УПИ 338.11-І, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43, местност „Герена“, Район „Южен“ по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначение на земеделска земя.

Контактна зона: ПИ 56784.338.1; ПИ 56784.339.1; ПИ 56784.338.5; ПИ 56784.338.4; ПИ 56784.338.25:

Проектът да се изработи при следните условия:

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти.

Обхватът и съдържанието на ПУП /подробните устройствени планове/ да се съобразят с разпоредбите на Наредба №8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове – ДВ, бр. 57/2001 г. и БСА, бр. 9 и 10/2001 г. на МРРБ.

Проектът да бъде представен в два екземпляра: оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие; в цифров вид в координати 1970г. – част регулация – CAD формат; застроителна част и план –схеми - DWG за AutoCAD2004 или CAD формат.

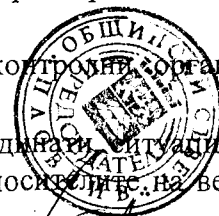
Проектът да се изработи върху данни от кадастрална карта.

При изработване на проекта да се имат предвид следните допълнителни изисквания:

- Проектът да се изготви при съобразяване с предвижданията на окончателен проект на ОУП, след доказана възможност за електроснабдяване и водоснабдяване и се комплектова съгласно чл.108, ал.2 от ЗУТ, с необходимите схеми на инженерна инфраструктура и комуникационно - транспортно обслужване, трасировъчни данни на новопрекитраните УПИ и съобразен със съществуващата техническа инфраструктура.

- Проектът да се съгласува със съответните специализирани контролни органи и експлоатационни дружества по чл.128 ал.6 от ЗУТ.

- Проектът да се комплектова с актуални скица на имотите с координати, ситуационен план и кадастрален регистър на недвижимите имоти, собствениците и носители на вещни права, които са заинтересовани лица по чл.131 от ЗУТ.



[Handwritten signature]

- Проектът да се внесе за процедиране и одобряване със заявление от всички собственици на имота - предмет на самия план.

- Да се представи предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ за присъединяването на ПИ с идентификатор 56784.338.26 към 14.

- Уличната регулация и линиите на застрояване към пътища да се съобразят със изискванията на чл.59 и чл.60 от ЗУТ в съответствие с предвижданията на ОУП-Пловдив и техническите изисквания на ПУМ и ВУМ.

В проектът да се изследва и отрази имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

ИНЖ. ИВАН ТОТЕВ
Кмет на Община Пловдив



Съгласували:

ИНЖ. ДИМИТЪР КАЦАРСКИ
Зам. Кмет „ОСУТСИ“ на Община Пловдив

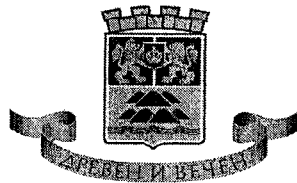
Арх. Невена Балчева
Директор Дирекция „УТ“

Арх. Кремена Рожевски
Н-к отдел „УСП“

Бойка Паланова
Гл. Юриконсулт

Изготвил: **Инж. Георги Григоров**
Гл. експерт отдел „УСП“





ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 14-ОА-2298

Пловдив, 16 12 2014г.

На основание чл.44 ал.1, т.1 и т.13, и ал.2 от ЗМСМА, чл.62 ал.1 от АПК за допълване на Заповед №14-ОА-2290/09.09.2014г., с която е допуснато изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване за УПИ 338.11-I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43, местност "Герена", Район „Южен“ по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначение на земеделска земя, Протокол №53 по т.4 от 26.11.2014г. на ЕСУТ при Община Пловдив и заявление вх. №14-ЗД-1194(1)/17.11.2014г. от „Лендис“ ЕООД, „Би Би Ти“ ЕООД, „Джис Джи“ ЕООД, с пълномощник Петър Гайдаджиев.

ДОПЪЛВАМ:

Заповед №14-ОА-2290/09.09.2014г., с която е допуснато изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване за УПИ 338.11-I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43, местност "Герена", Район „Южен“ по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване, с промяна предназначение на земеделска земя, като в долната част на Заповедта вместо текста „за УПИ 338.11-I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43“ да се чете текста „за УПИ 338.11-I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, и 43, 44, 45“.

Заповедта е неразделна част от Заповед №14-ОА-2290/09.09.2014г..

Заповедта да се обяви по реда на чл.129, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед може да се обжалва в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район "Южен" при Община Пловдив пред Административен Съд - Пловдив.

ИНЖ. ИВАН ТОТЕВ

Кмет на Община Пловдив

Съгласували:

ИНЖ. ДИМИТЪР КАЦАРСКИ

Зам. Кмет „ОСУТСИ“ на Община Пловдив

Арх. Невена Балчева

Директор Дирекция „УТ“

Бойка Паланова

Гл. Юрисконсулт

Изготвил:

Инж. Георги Григоров

Гл. експерт отдел „УСП“





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив



ОДОБРЯВАМ:
Началник на Общинска служба по земеделие / Светла Христова /

ПРОТОКОЛ

№ 25/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 25/ 30.10.2014 г.,
на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Светла Христова гл. експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев ст. експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиев представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имоти №56784.338.17 , 56784.338.18 , 56784.338.19 и 56784.338.20 в землището на гр. Пловдив

След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното:
Имоти №56784.338.17 , 56784.338.18 , 56784.338.19 и 56784.338.20 са ниви

В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имоти №56784.338.17 , 56784.338.18 , 56784.338.19 и 56784.338.20 от овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1
2
3





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив



ОДОБРЯВАМ:
Началник ОС»З»

ПРОТОКОЛ

№ 26/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 26/ 30.10.2014 г., на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Свотла Христова гл.експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев ст.експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиев представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имоти №56784.338.27, 56784.338.28 и 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40 и 56784.338.44 в землището на гр. Пловдив.

След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното: Имоти с №56784.338.27, 56784.338.28, 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40 и 56784.338.44 са ниви

В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имоти №56784.338.27, 56784.338.28 и 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40 и 56784.338.44 от овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1.
2.
3.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив

ОДОБРЯВАМ :
Началник ОС»З» /



ПРОТОКОЛ

№ 27/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 27/ 30.10.2014 г.,
на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Светла Христова.....гл. експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев.....ст. експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиев.....представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имоти №56784.338.21 , 56784.338.22 и 56784.338.23 , 56784.338.24 и 56784.338.25 в землището на гр. Пловдив .

След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното:
Имоти с №56784.338.21 , 56784.338.22 , 56784.338.23 , 56784.338.24 и 56784.338.25 са ниви .

В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имоти №56784.338.21 , 56784.338.22 и 56784.338.23 , 56784.338.24 и 56784.338.25 от овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1.....
2.....
3.....





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив

ОДОБРЯВАМ:

Началник на Общинска служба по земеделие



ПРОТОКОЛ

№ 28/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 28/ 30.10.2014 г., на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Светла Христова..... гл. експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев..... ст. експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиев..... представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имоти №56784.338.341, 56784.338.42 и 56784.338.43 в землището на гр. Пловдив. След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното: Имоти с №56784.338.41, 56784.338.42 и 56784.338.43 са ниви. В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имоти №56784.338.41, 56784.338.42 и 56784.338.43 от овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1.....
2.....
3.....





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив



ОДОБРЯВАМ:
Началник ОС»З» /С. Бандалкова/

ПРОТОКОЛ

№ 29/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 29/ 30.10.2014 г.,
на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Светла Христова.....гл.експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев.....ст.експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиев.....представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имот №56784.338.26 в землището на гр. Пловдив .

След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното: Имот №56784.338.26 е нива .

В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имот №56784.338.26 от овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1.....
2.....
3.....





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив



ОДОБРЯВАМ:
Началник ОС»З»

ПРОТОКОЛ

№ 30/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 30/ 30.10.2014 г.,
на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Светла Христова.....гл.експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев.....ст.експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиов.....представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имот **№56784.338.45** в землището на гр. Пловдив.

След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното: Имот **№56784.338.45** е нива.

В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имот **№56784.338.45** от овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1.....
 2.....
 3.....





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив
Общинска служба по земеделие - Пловдив



ОДОБРЯВАМ:
Началник ОС»З»

ПРОТОКОЛ

№ 31/ 30.10.2014

Днес 30.10.2014 г. в изпълнение Заповед № 31/ 30.10.2014 г.,
на Началника на Общинска служба «Земеделие» Пловдив се събра комисия в състав:

- 1. Светла Христова.....гл.експерт в ОСЗ Пловдив
- 2. Д-р Руси Дичев.....ст.експерт в ОСЗ Пловдив
- 3. Петър Гайдаджиев.....представител на собствениците

Със задача да установи има ли основание за промяна начина на трайно ползване на имоти №56784.338.33 , 56784.338.34 и 56784.338.35 в землището на гр. Пловдив .
След като извърши оглед на имота на място, комисията констатира следното:
Имоти с №56784.338.33 , 56784.338.34 и 56784.338.35 са ниви .
В резултат на направените констатации комисията

РЕШИ:

Да бъде сменен НТП на имоти №56784.338.33 , 56784.338.34 и 56784.338.35 от
овощна градина на нива.

КОМИСИЯ: 1.....
2.....
3.....





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-152641-20.05.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.17**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1000 кв.м**

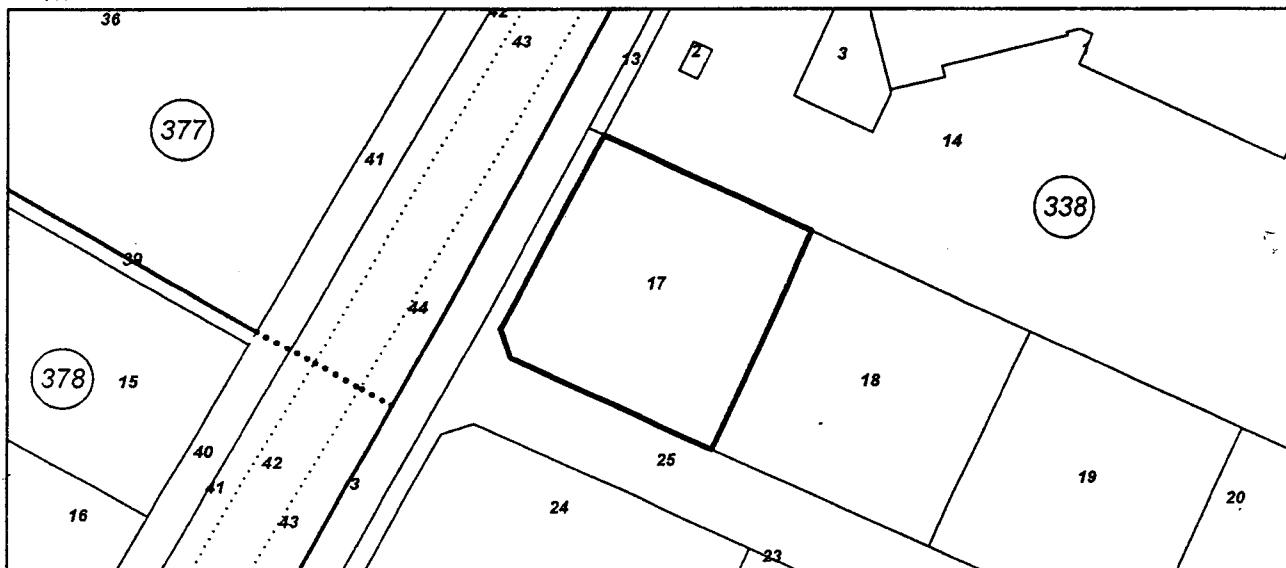
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: **338007, 338008**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: **56784.338.25, 56784.338.18, 56784.338.14, 56784.338.13**

Собственици:

1. **6203264601, ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

2. **6301174478, ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА - БОТУШАРОВА**

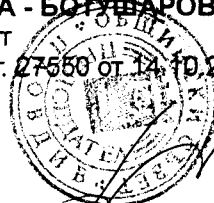
Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-152641-20.05.2014 г. издадена въз основа на
документ с вх. № 01-100662-19.05.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-152646-20.05.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.18**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1351/15.08.2013 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**

Площ: **1000 кв.м**

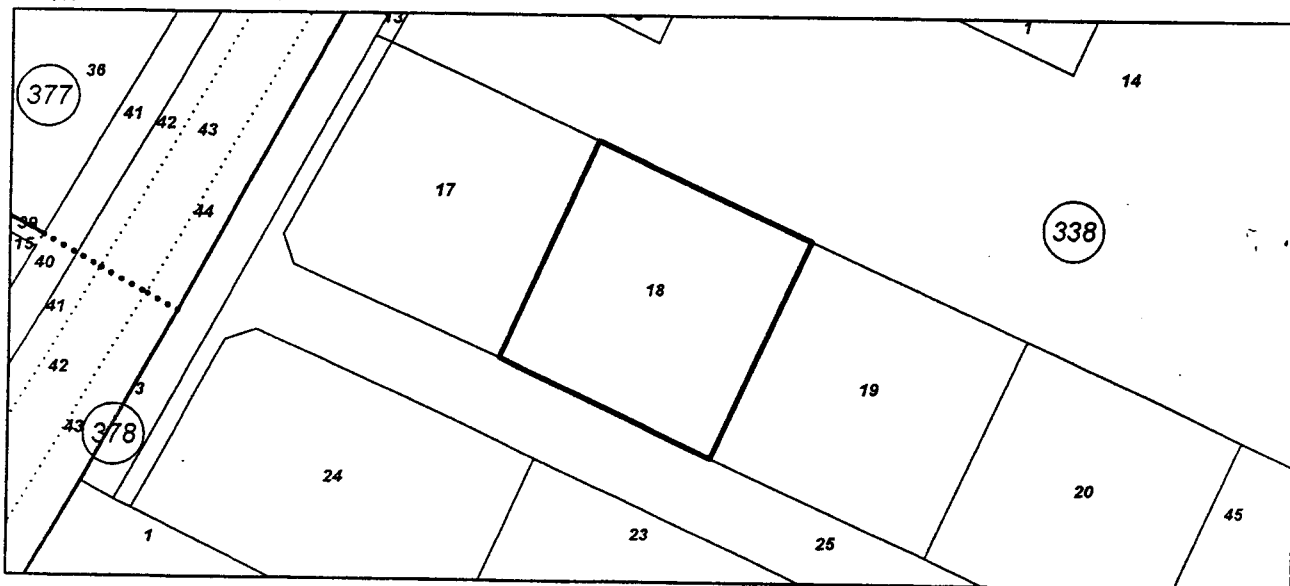
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: **56784.338.25, 56784.338.19, 56784.338.14, 56784.338.17**

Собственици:

1. **6203264601, ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

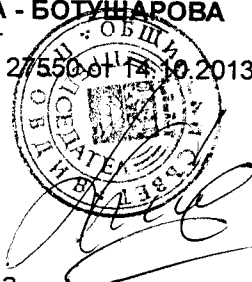
2. **6301174478, ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА - БОТУШАРОВА**

Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица № **15-152646-20.05.2014 г.** издадена въз основа на
документ с входящ № **01-100662-19.05.2014 г.**





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-152647-20.05.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.19**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.

на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: 1000 кв.м

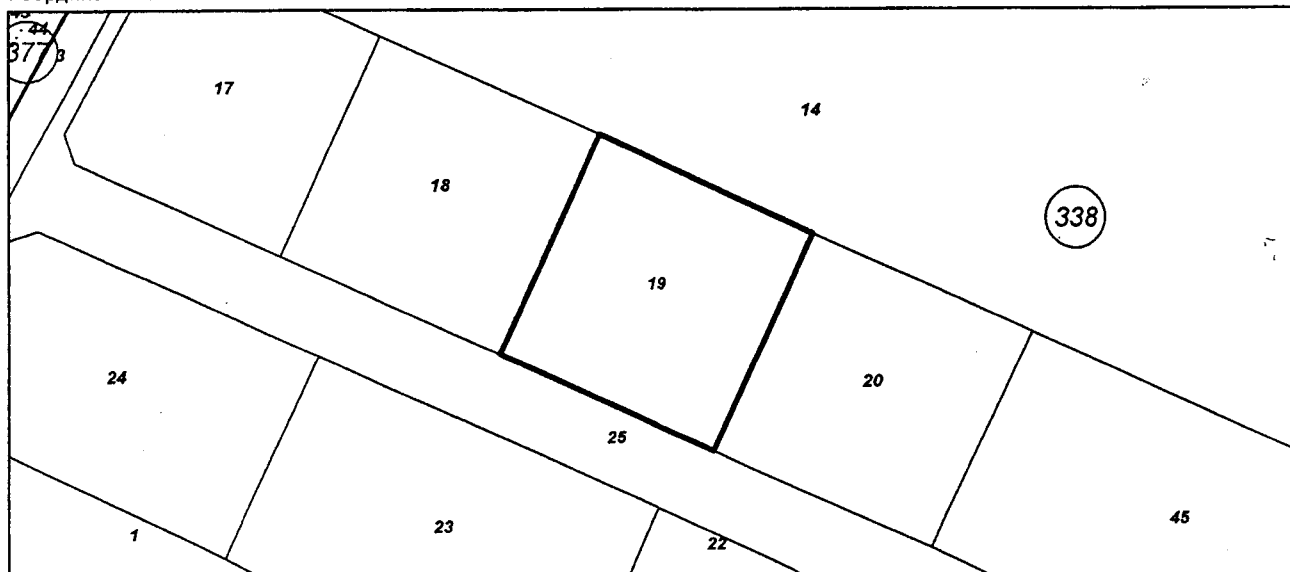
Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Овощна градина

Стар идентификатор: 56784.338.7; 56784.338.8

Номер по предходен план: част от 338.

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: 56784.338.25, 56784.338.20, 56784.338.14, 56784.338.18

Собственици:

1. 6203264601, ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ

Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

2. 6301174478, ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА - БОТУШАРОВА

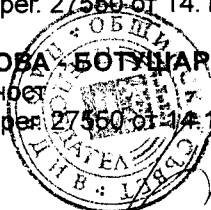
Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-152647-20.05.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-100662-19.05.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-152651-20.05.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.20**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1000 кв.м**

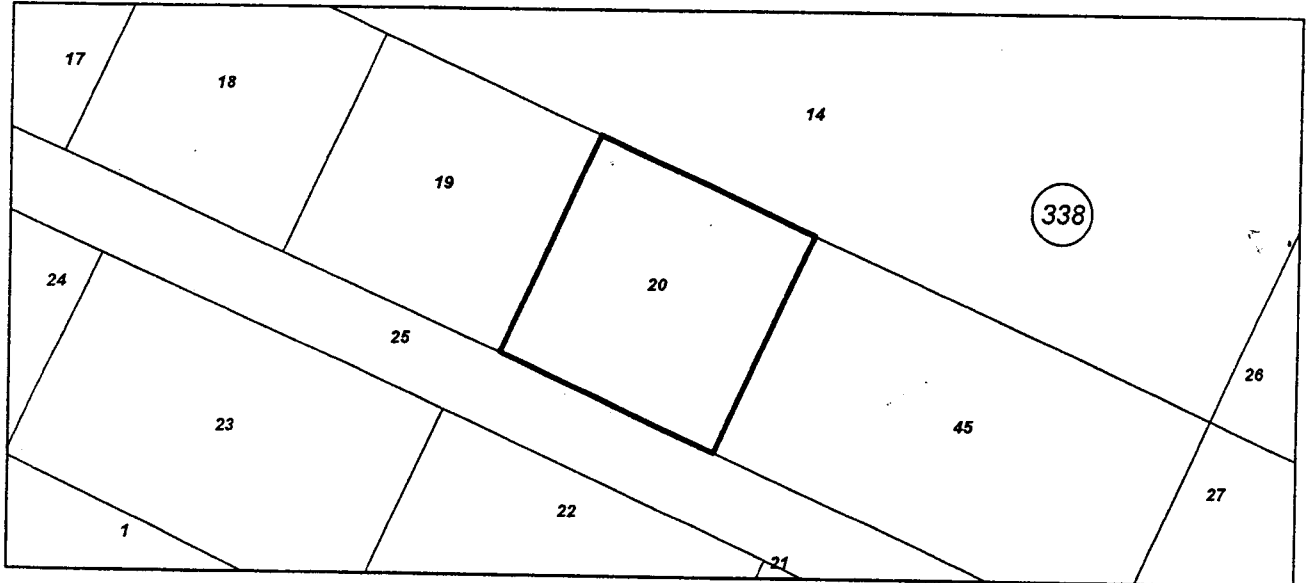
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: **56784.338.25, 56784.338.45, 56784.338.14, 56784.338.19**

Собственици:

1. **6203264601, ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

2. **6301174478, ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА, БОТУШАРОВА**

Ид. част 1/2, площ 1000 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт за доброволна делба № 148 том 13 рег. 27550 от 14.10.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица № **15-152651-20.05.2014 г.** издадена въз основа на
документ с входящ № **01-100662-19.05.2014 г.**





ДЪЛГОСРОЧНО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Собств. 153
Дел. 02/11
КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, ул. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 2846 / 29.01.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.21**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.**

на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1351 / 15.08.2013г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**

Площ: **1500 кв.м**

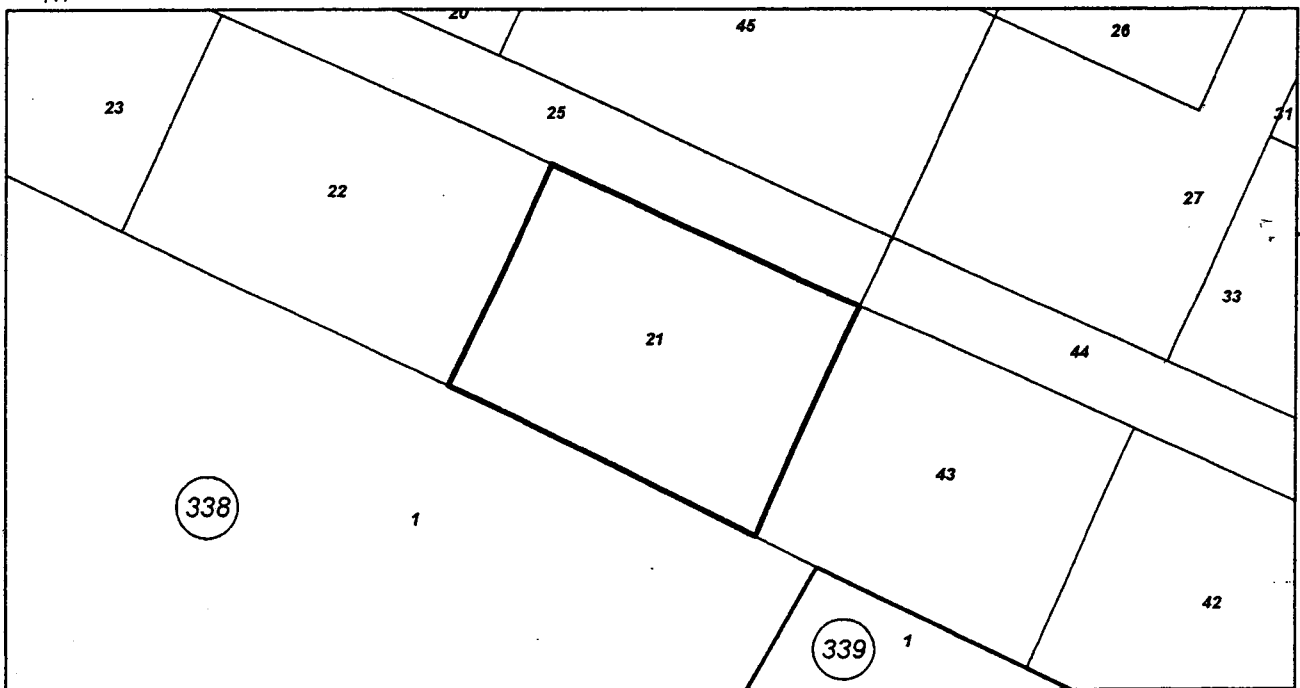
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: **част от 338.8**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: **56784.338.1, 56784.338.43, 56784.338.44, 56784.338.25, 56784.338.22**

Собственици:

1. **202504022, "ЛЕНДИС" ЕООД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост,

IV категория

Нотариален акт № 142 том 78 рег. 27551 дело 13960 от 14.10.2013г., издаден от АВ Служба по вписванията - гр.Пловдив

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица № **2846 / 29.01.2014 г.** издадена въз основа на
документ № **39-1800 / 21.01.2014 г.**





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 2847 / 29.01.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.22**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.

на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351 / 15.08.2013г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: 1500 кв.м

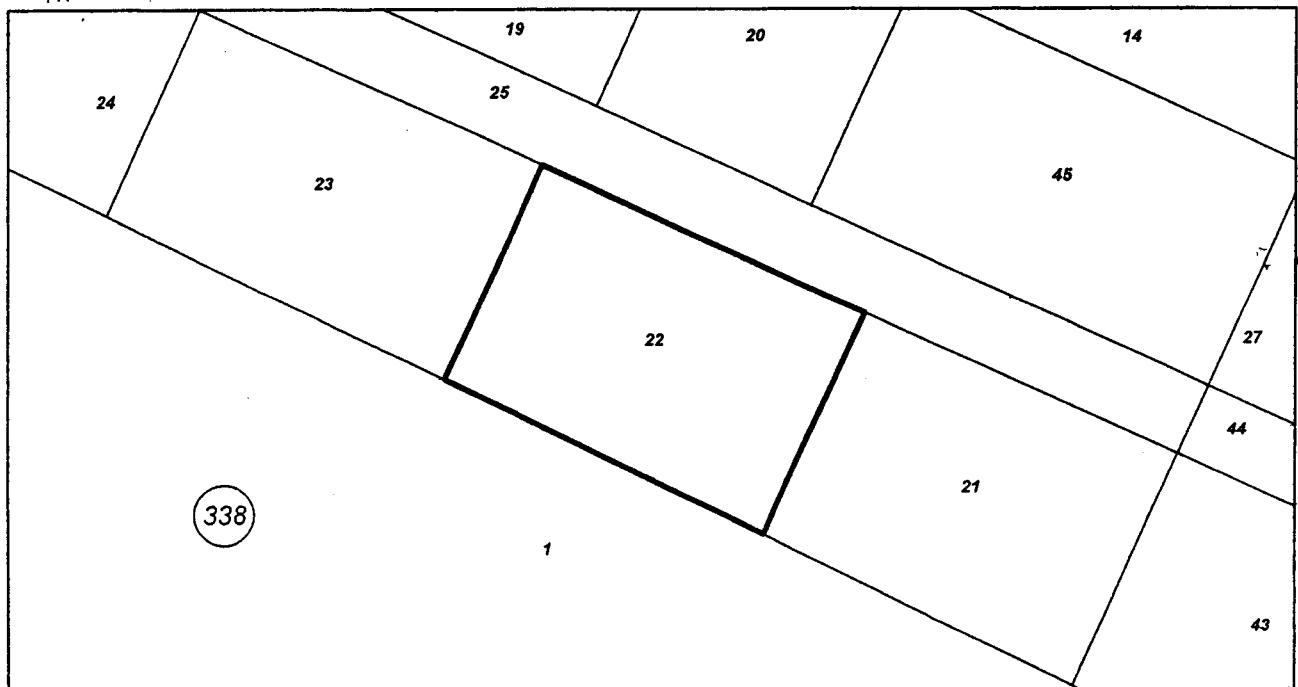
Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Овощна градина

Стар идентификатор: 56784.338.8

Номер по предходен план: част от 338.

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседи: 56784.338.1, 56784.338.21, 56784.338.25, 56784.338.23

Собственици:

1. 202504022, "ЛЕНДИС" ЕООД

Ид. част 1/1 от правото на собственост,

IV категория

Нотариален акт № 142 том 78 рег. 27551 дело 13960 от 14.10.2013г. издаден от АВ Служба по вписванията - гр.Пловдив

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 2847 / 29.01.2014 г. издадена въз основа на документ № 99-1800 / 21.01.2014 г.



Иван Валерианов Стефанов





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 2848 / 29.01.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.23**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.

на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351 / 15.08.2013г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1500 кв.м**

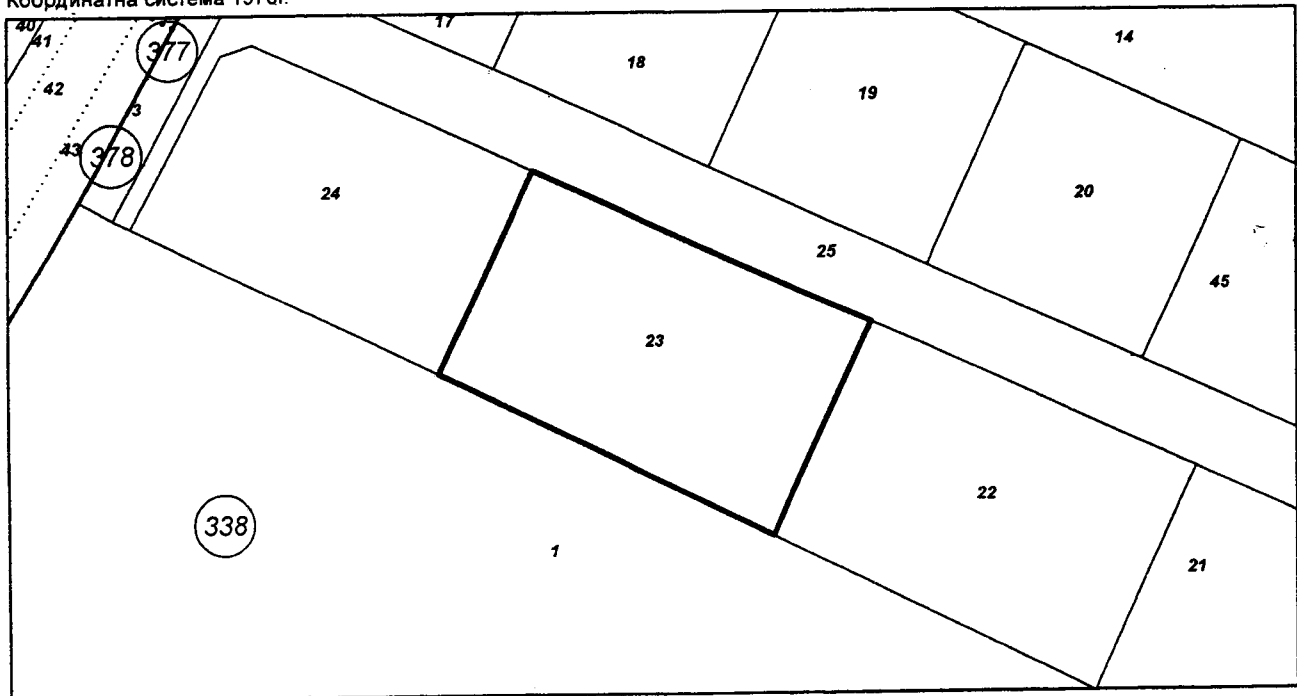
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседи: **56784.338.1, 56784.338.22, 56784.338.25, 56784.338.24**

Собственици:

1. **202504022, "ЛЕНДИС" ЕООД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост,

IV категория

Нотариален акт № 142 том 78 рег. 27551 дело 13960 от 14.10.2013г. издаден от АВ Служба на РТОГРДВ

вписванията - гр.Пловдив

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 2848 / 29.01.2014 г. издадена въз основа на
документ № 99-1800 / 21.01.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 2849 / 29.01.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.24**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1351 / 15.08.2013г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**

Площ: **1287 кв.м**

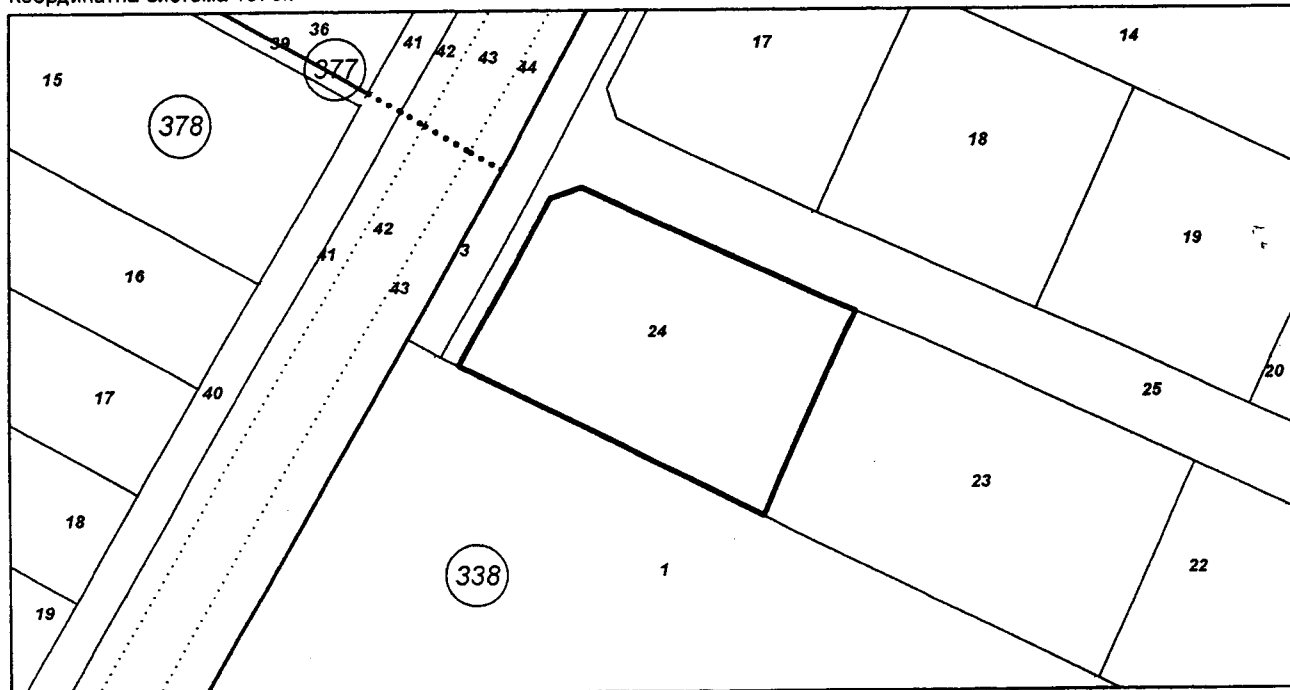
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: **56784.338.1, 56784.338.23, 56784.338.25**

Собственици:

1. **202504022, "ЛЕНДИС" ЕООД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост,

IV категория

Нотариален акт № 142 том 78 рег. 27551 дело 13960 от 14.10.2013г. издаден от АВ Служба по
вписванията - гр.Пловдив

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица № 2849 / 29.01.2014 г. издадена въз основа на
документ № 99-1860 / 21.01.2014 г.



(инж. Влери Костелов)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. "П. П. П."
ТЕЛ.: 02/818 80 80
ACAD@CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-70980-19.02.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.25**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

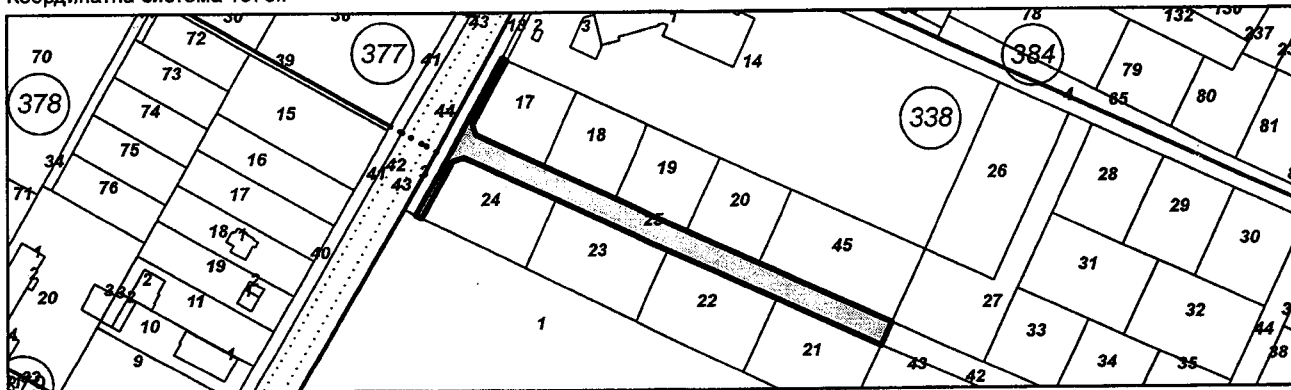
Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА

Площ: **2025 кв.м**

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Координатна система 1970г.



М 1:3000

Стар идентификатор: **56784.338.8**

Номер по предходен план: част от **338**.

Съседни: **56784.338.23, 56784.338.1, 56784.338.22, 56784.338.21, 56784.338.43, 56784.338.44, 56784.338.45, 56784.338.27, 56784.338.20, 56784.338.14, 56784.338.19, 56784.338.13, 56784.338.18, 56784.338.3, 56784.338.17, 56784.338.24**

Собственици:

1. **202504022, "ЛЕНДИС" ЕООД**

Ид. част 1/2, площ 2025 кв.м. от правото на собственост,
IV категория

Нотариален акт № 143 том 78 рег. 27552 дело 13961 от 14.10.2013г., издаден от АВ Служба по
вписванията - гр.Пловдив

2. **7409124709, ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ**

Ид. част 1/2, площ 2025 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 143 том 78 рег. 27552 дело 13961 от 14.10.2013г., издаден от АВ Служба по
вписванията - гр.Пловдив

Носители на други вещни права:

няма данни



Скица № 15-70980-19.02.2015 г. издадена въз основа на
документ № 01-51391/19.02.2015 г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

София 1678, ул. "БЪЛГАРИЯ" № 1
ТЕЛ: 02/818 8 00
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

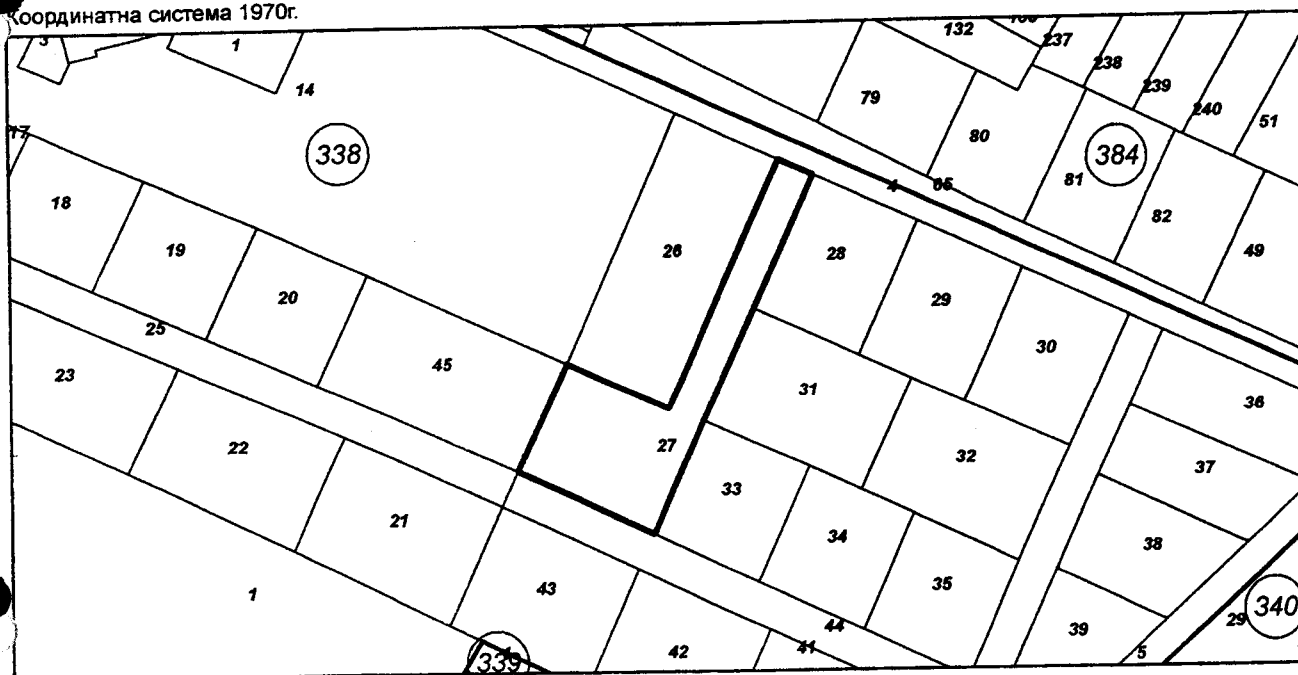
19 БР ПУ

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16684-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.27**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**
Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1266/30.07.2013 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**
Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**
Площ: **1991 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:2000

Стар идентификатор: **56784.338.10**
Номер по предходен план: **части от 338**
Съседни: **56784.338.33, 56784.338.44, 56784.338.31, 56784.338.28, 56784.338.4, 56784.338.26, 56784.338.14, 56784.338.25, 56784.338.45**

Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

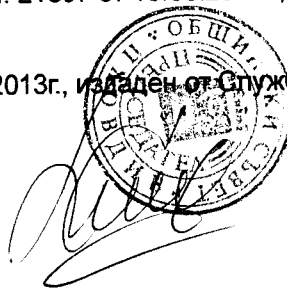
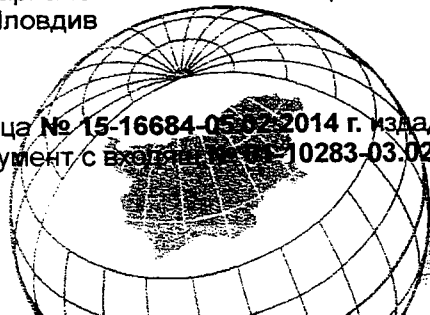
Ид. част 1749/1991 от правото на собственост

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Ид. част 242/1991 от правото на собственост

Нотариален акт № 30 том 79 рег. 27701 дело 14026 от 15.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № **15-16684-05.02.2014 г.** издадена въз основа на документ с входящ № **10283-03.02.2014 г.**





ДЪЛГО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

София 1510
Тел: 02/318-0
АКСИОНАРИ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16714-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.28**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

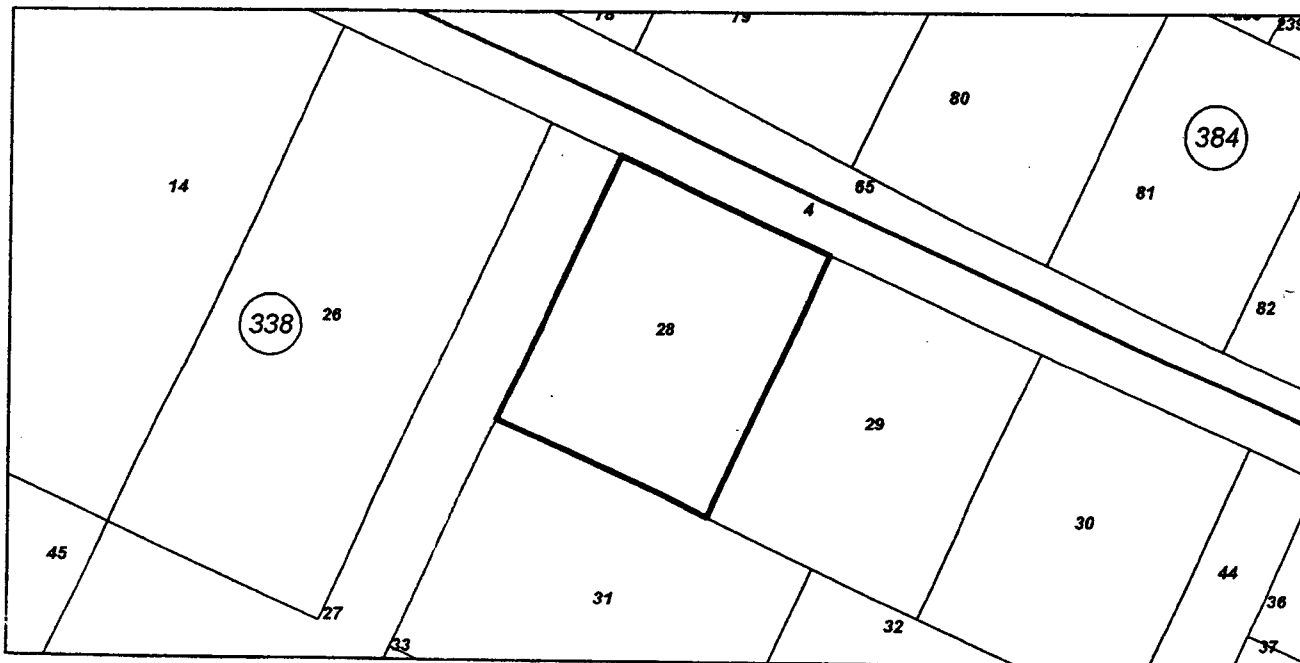
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1172 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.338.27, 56784.338.31, 56784.338.29, 56784.338.4**

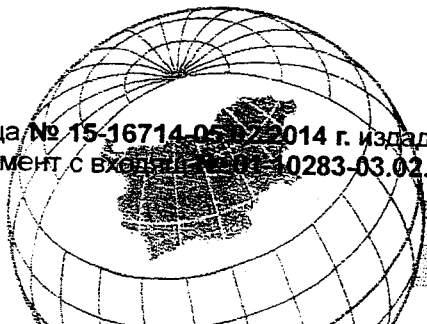
Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от **16.08.2013г.** издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № **15-16714-05.02.2014 г.** издадена въз основа на документ с входен № **10283-03.02.2014 г.**



Official stamp and signature of the State Geodesy, Cartography and Cadastre Service of Bulgaria.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16717-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.29**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

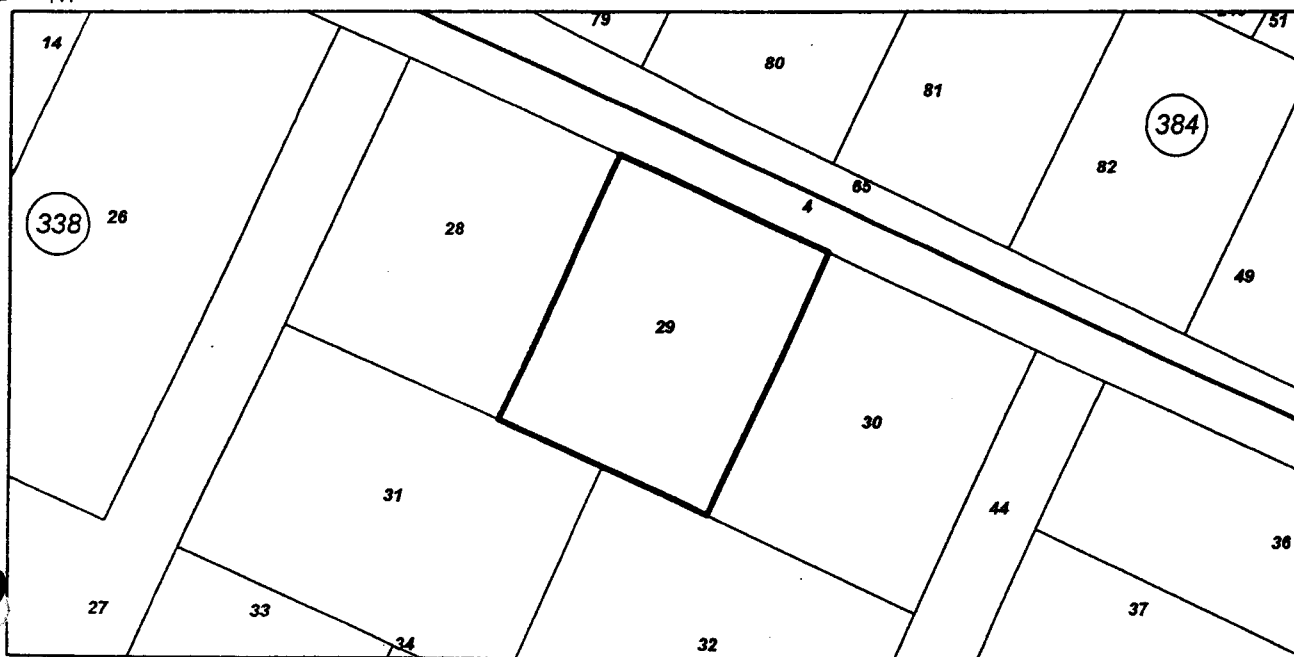
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1172 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: част от **338**.

Съседи: **56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.30, 56784.338.4, 56784.338.28**

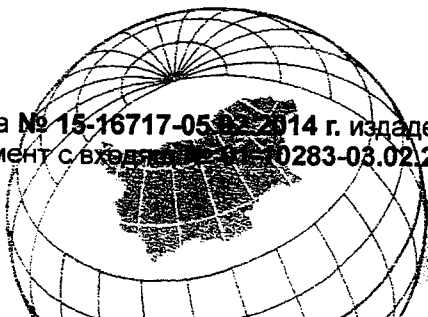
Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013 г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16717-05.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входен № 0283-03.02.2014 г.



СЪЩИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПЛОВДИВ





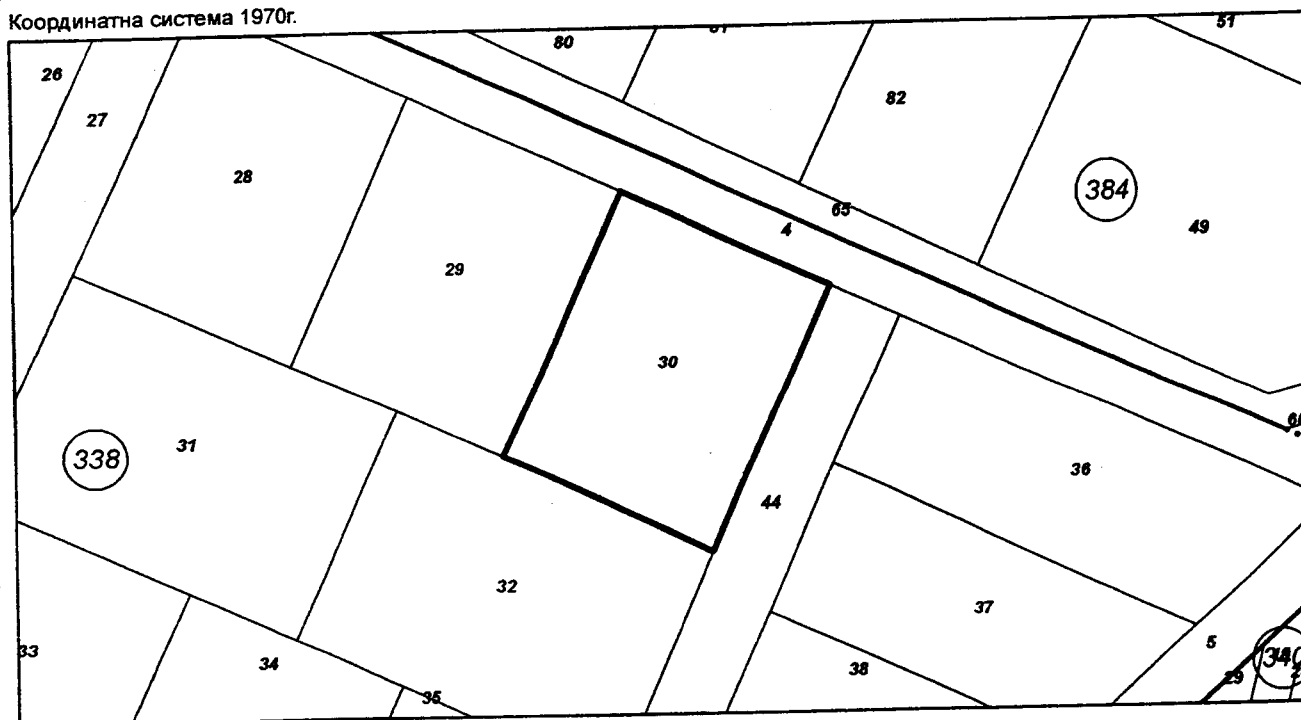
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovd@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16757-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.30**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК
Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА
Площ: **1172 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

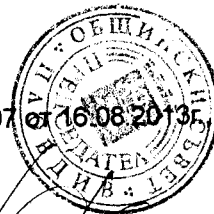
Стар идентификатор: **56784.338.10**
Номер по предходен план: част от 338.
Съседни: **56784.338.44, 56784.338.32, 56784.338.4, 56784.338.29**

Собственици:

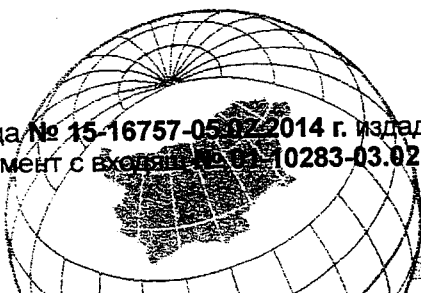
1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив



Скица № 15-16757-05.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входен № 01-10283-03.02.2014 г.





ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16761-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.31**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1266/30.07.2013 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

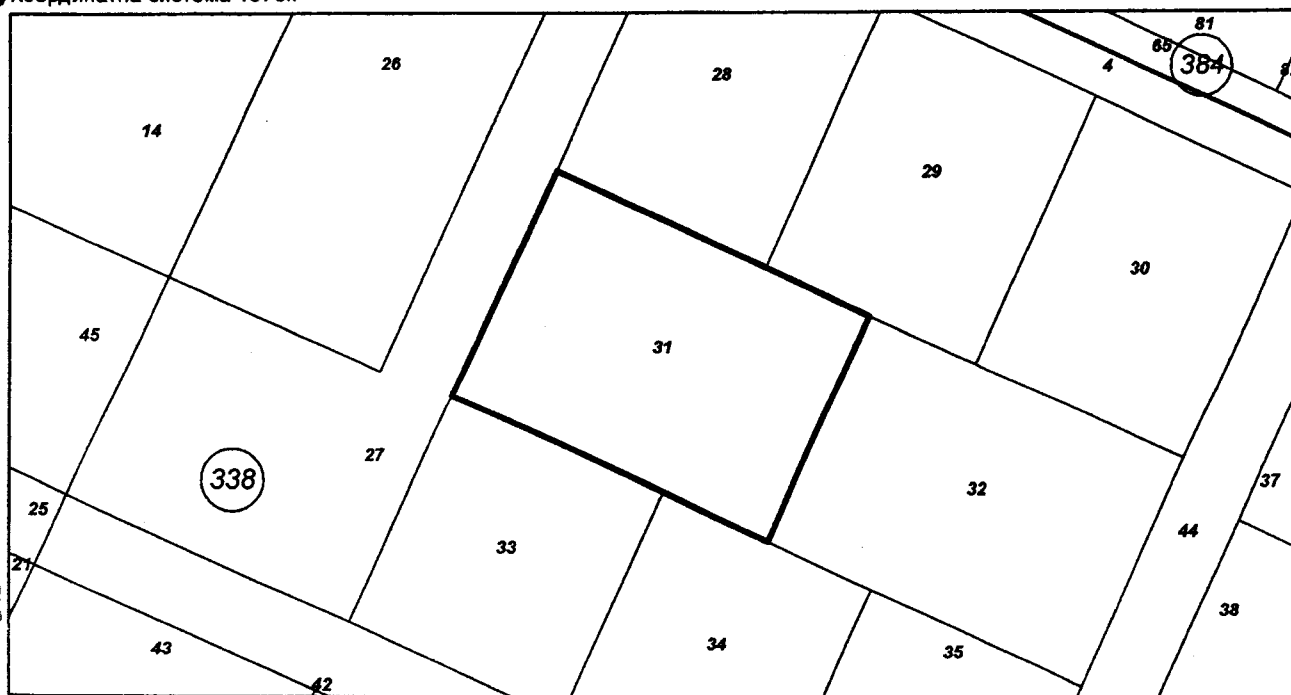
Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**

Площ: **1500 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседи: **56784.338.33, 56784.338.34, 56784.338.32, 56784.338.29, 56784.338.28, 56784.338.27**

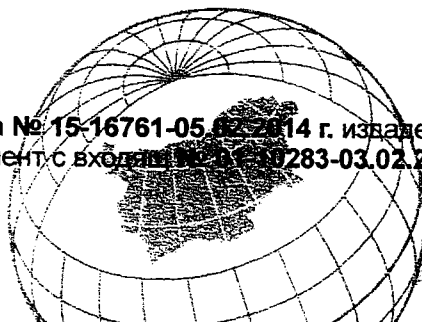
Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № **15-16761-05.02.2014 г.** издадена въз основа на документ с входен № **0283-03.02.2014 г.**





НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

София 1675
Тел: 02/828023
Саб. каб. 02/828023
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovd@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16775-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.32**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

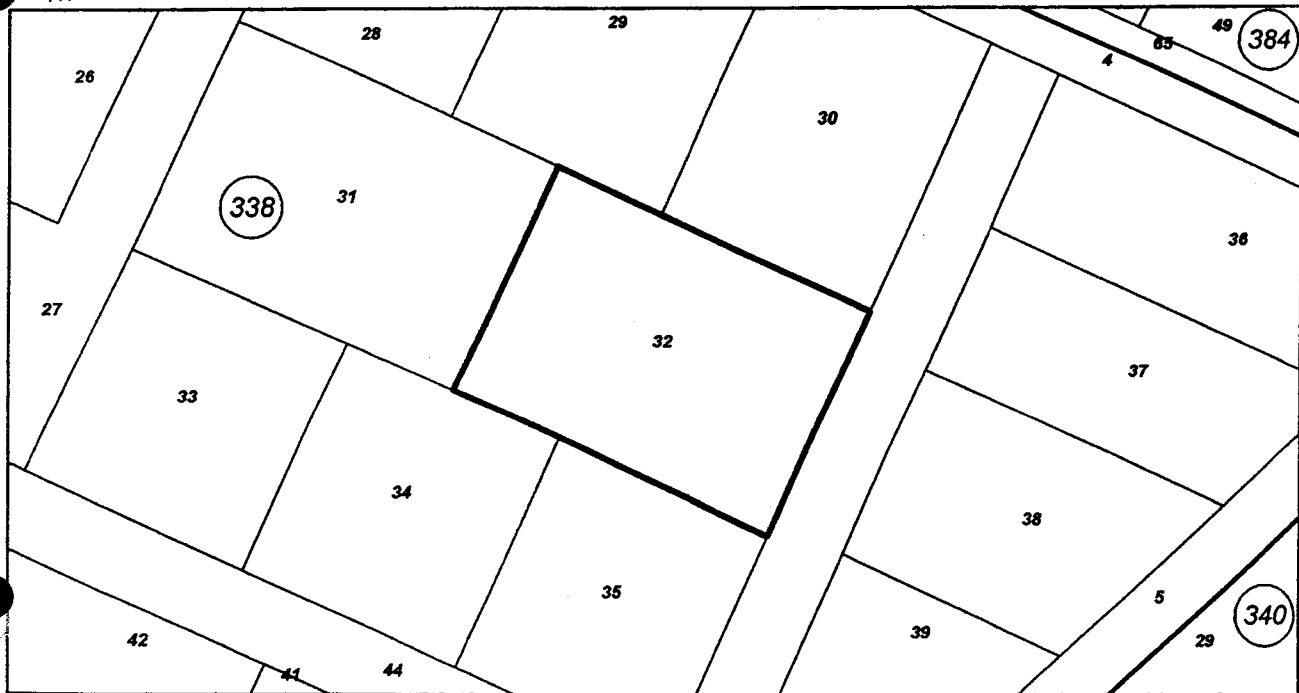
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1500 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: част от **338**.

Съседни: **56784.338.34, 56784.338.44, 56784.338.35, 56784.338.30, 56784.338.29, 56784.338.31**

Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г. издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16775-05.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-10283-03.02.2014 г.





4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16400-04.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.34**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

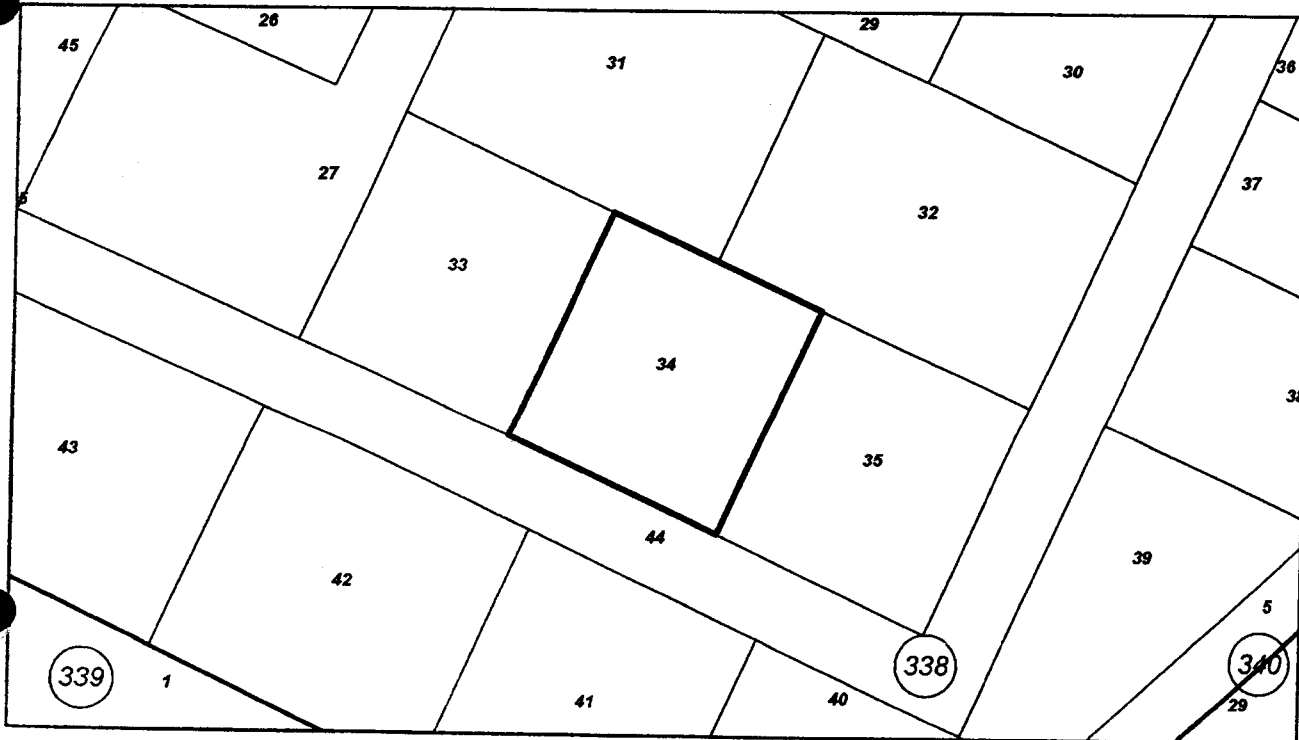
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1000 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: част от 338.

Съседи: **56784.338.35, 56784.338.44, 56784.338.32, 56784.338.31, 56784.338.33**

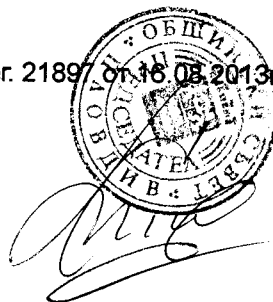
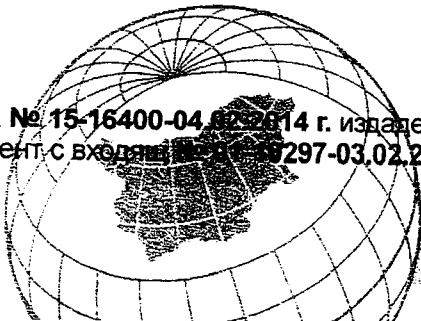
Собственици:

1. **822106213, ПОДЕМСТРОЙМАШ АД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16400-04.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входен № 04-18297-03.02.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1638
Тел. 02/838383
АКАД. С. СЛАВОВ

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16371-04.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.33**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.

на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

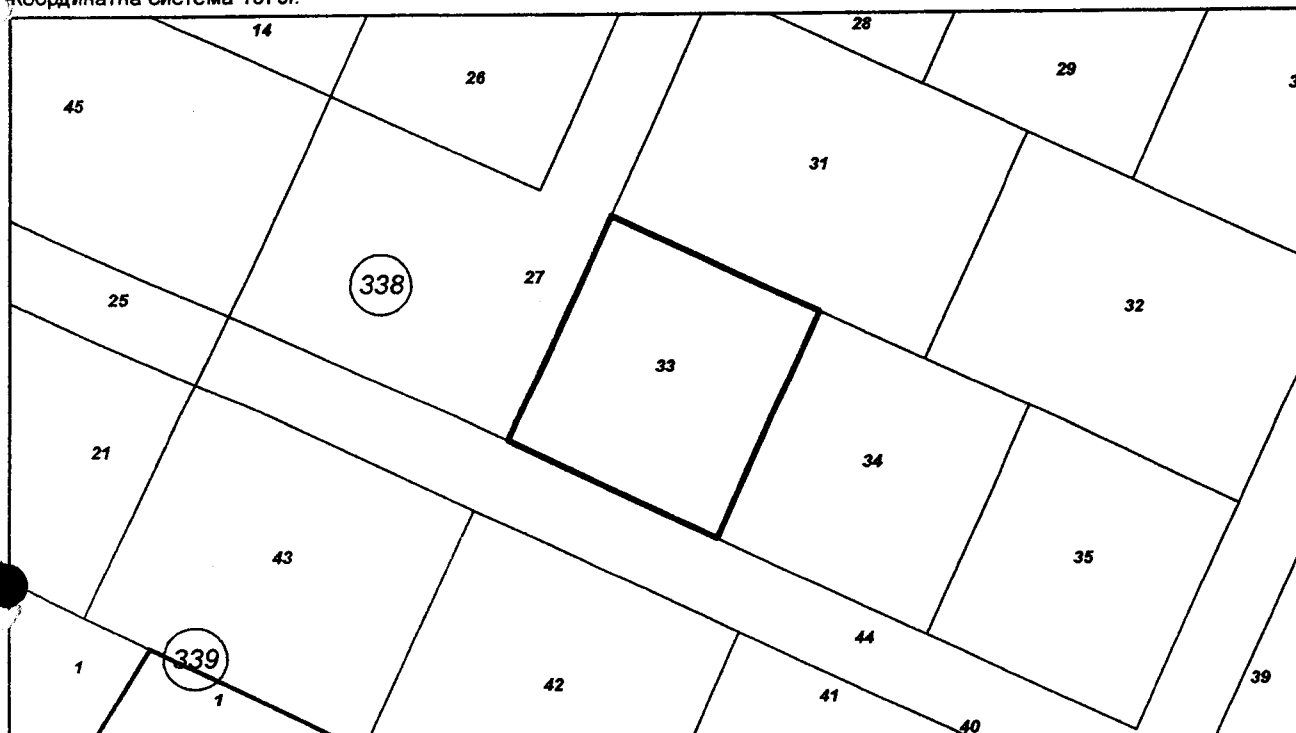
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1000 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.338.34, 56784.338.44, 56784.338.31, 56784.338.27**

Собственици:

1. **822106213, ПОДЕМСТРОЙМАШ АД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г. издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16371-04.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входящ № 297-03.02.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

Собств. 1640
ТЕЛ: 02/627380
КАДАСТЪР

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16405-04.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.35**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1266/30.07.2013 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**

Площ: **1000 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.338.32, 56784.338.44, 56784.338.34**

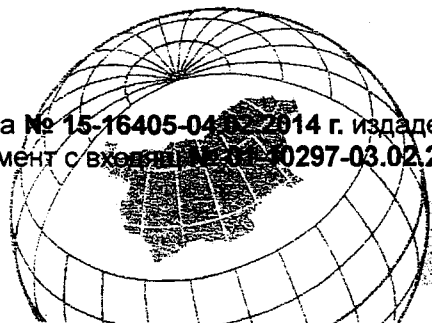
Собственици:

1. **822106213, ПОДЕМСТРОЙМАШ АД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г. издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16405-04.02.2014 г. издадена въз основа на документ с вх. № 0297-03.02.2014 г.



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



ДЪЛГО ГЕОДЕЗИЯ,

КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

Содина: 36118
Тел.: 022/340113
АКАД. СКАТЪР

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16779-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.36**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

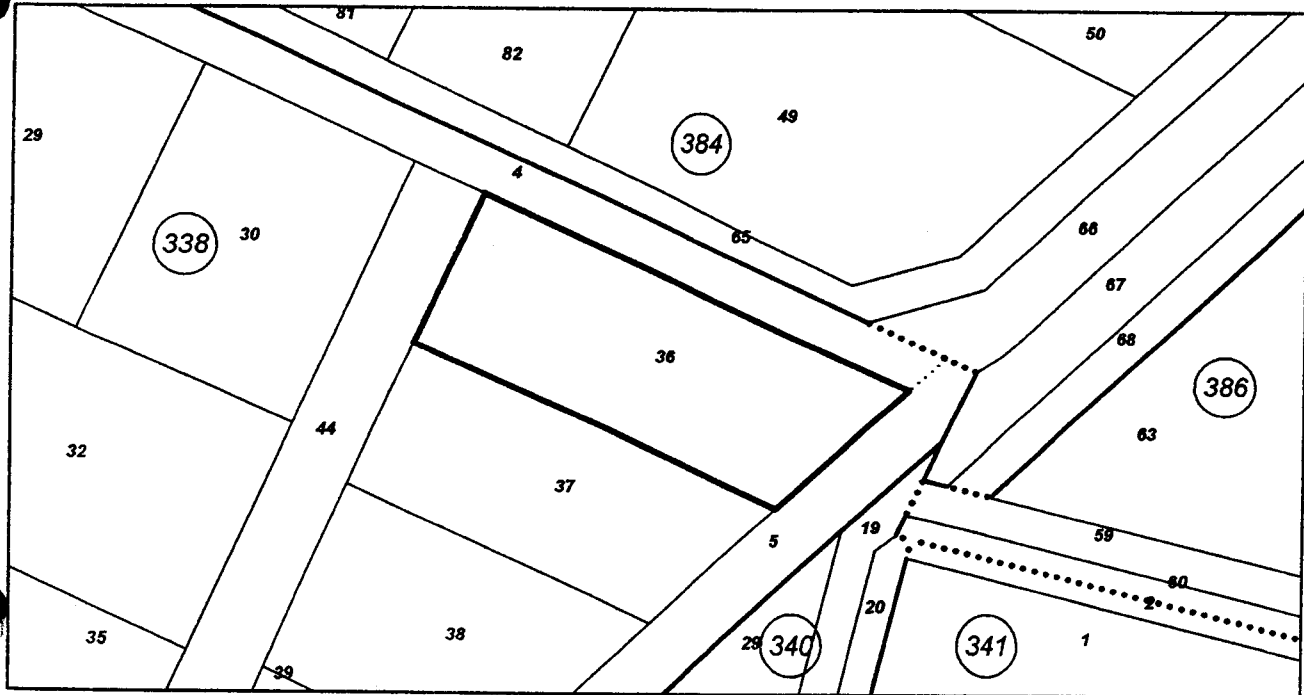
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА

Площ: **1245 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.338.44, 56784.338.37, 56784.338.5, 56784.338.4**

Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16779-05.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-0283-03.02.2014 г.



Служба по вписванията
Пловдив





НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

Солун, 1618
ТЕЛ: 02/819480
КАСАТ@САКАСТ.БГ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16813-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.37**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1266/30.07.2013 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

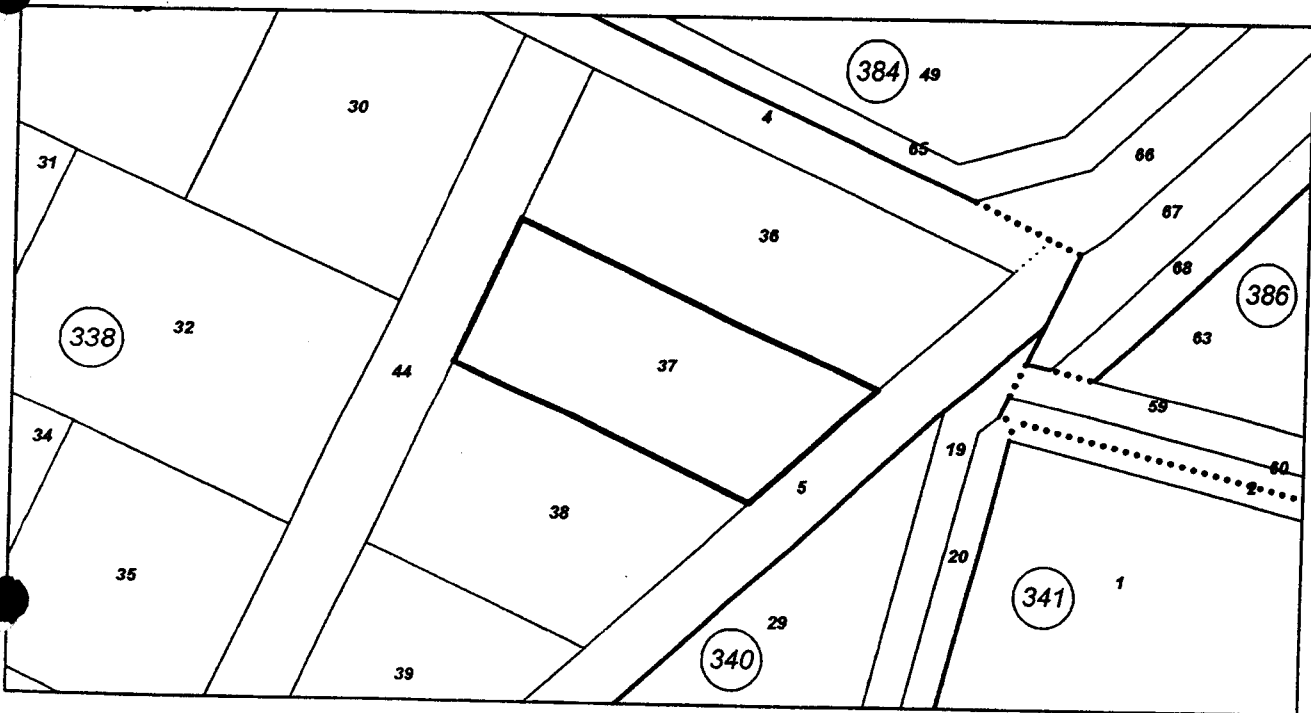
Адрес на поземления имот: **местност ГЕРЕНА**

Площ: **1000 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.338.44, 56784.338.38, 56784.338.5, 56784.338.36**

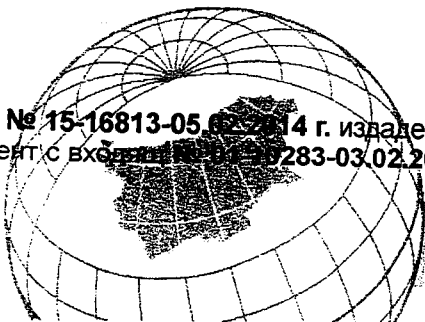
Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от **16.08.2013г.** издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № **15-16813-05.02.2014 г.** издадена въз основа на документ с входен № **0159283-03.02.2014 г.**



[Handwritten signature]





СЪЮЗНА СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
 ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ
 4000, ул. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
 plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

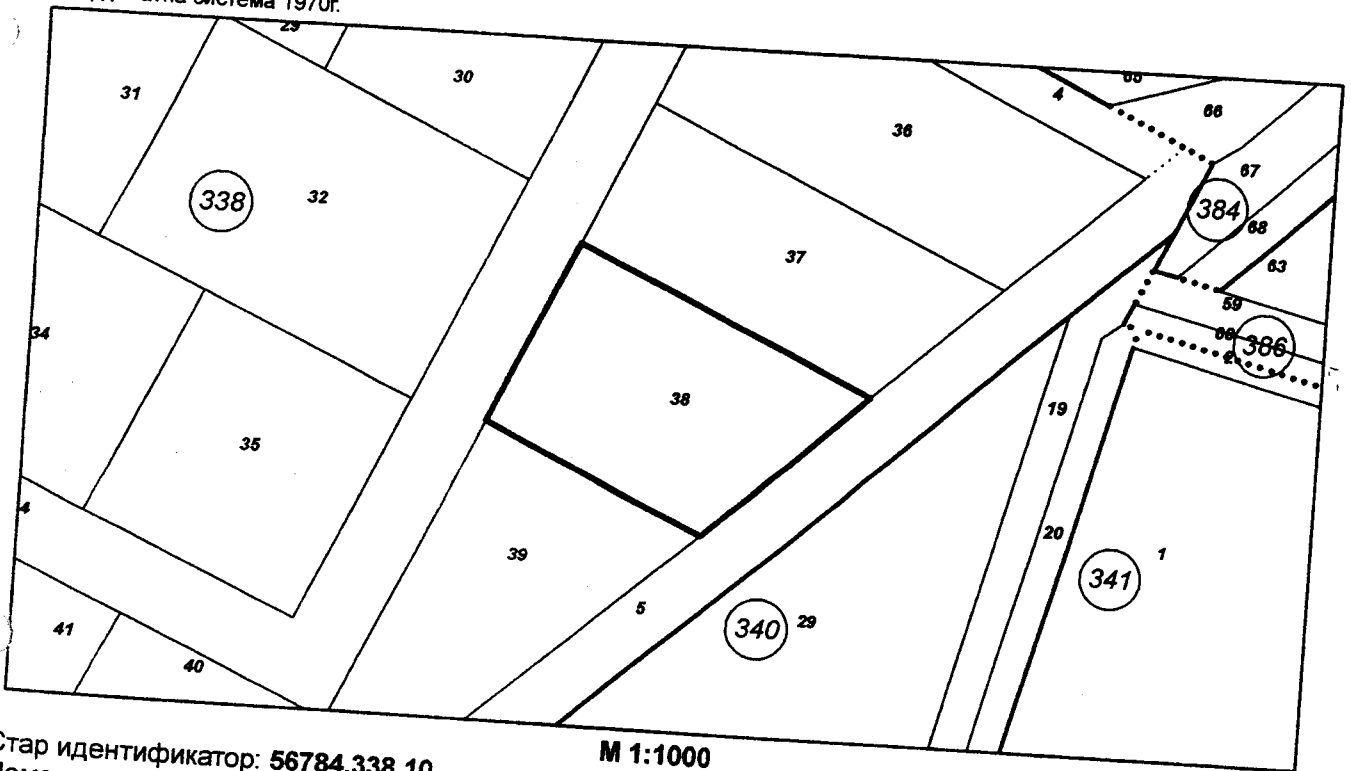
София 1618, МР
 ТЕЛ: 02/819 63
 АКАДЕМИЯТА

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-17122-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.38**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив
 По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
 на Изпълнителния директор на АГКК
 Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ
 Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА
 Площ: **1000 кв.м**
 Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
 Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



Стар идентификатор: **56784.338.10**
 Номер по предходен план: **част от 338.**
 Съседни: **56784.338.44, 56784.338.39, 56784.338.5, 56784.338.37**

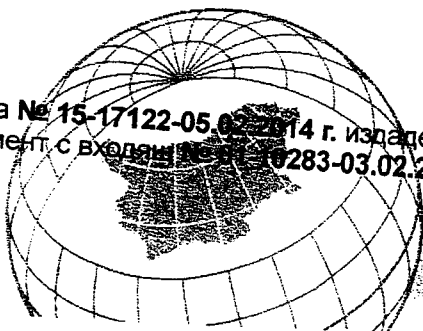
Собственици:
 1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части
 Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба
 по вписванията гр.Пловдив

(Handwritten signature)



Скица № **15-17122-05.02.2014 г.** издадена въз основа на
 документ с входящ № **10283-03.02.2014 г.**





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

Сериал 1618
Т.Л. 02/31833

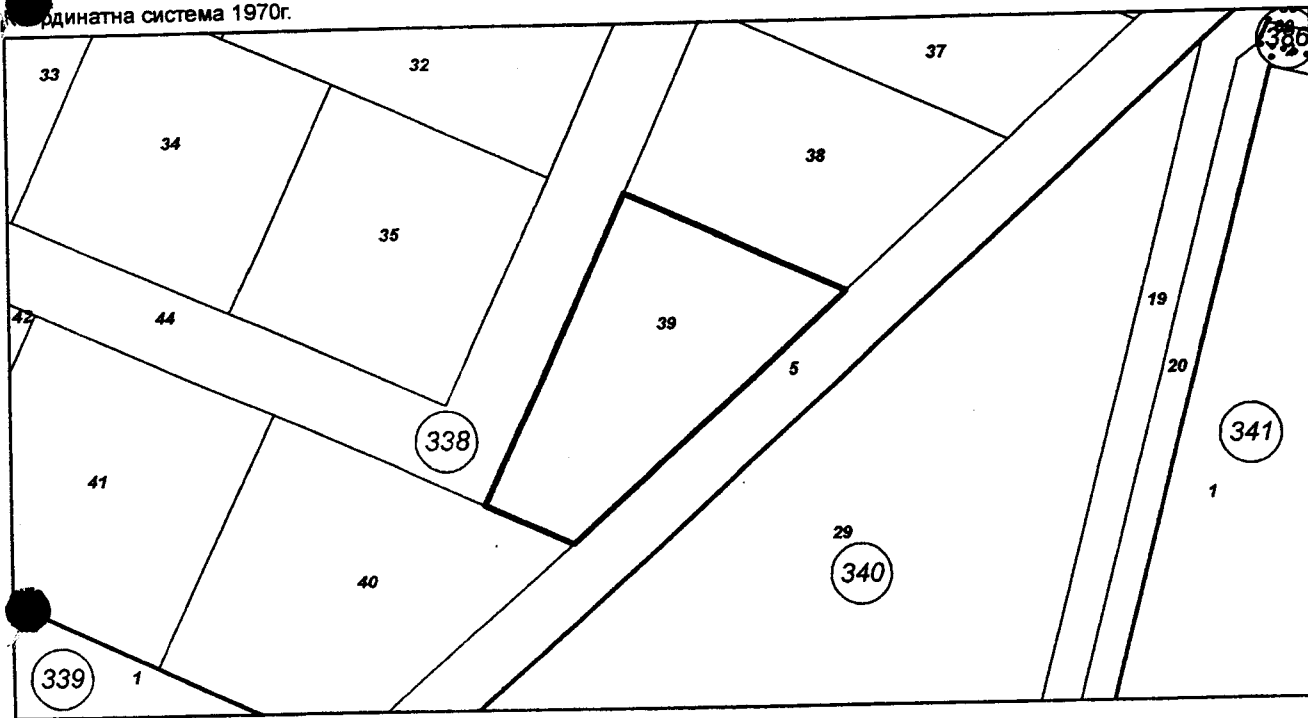
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-17124-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.39**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК
Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА
Площ: **1000 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

ордн. координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**
Номер по предходен план: **част от 338.**
Съседни: **56784.338.40, 56784.338.5, 56784.338.38, 56784.338.44**

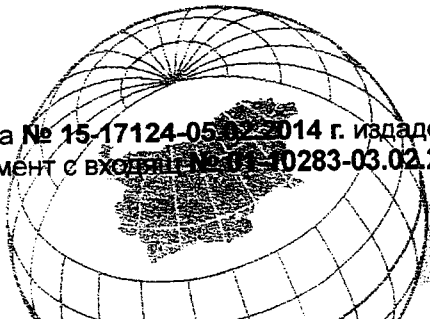
Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от **16.08.2013г.** издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-17124-05.02.2014 г. издадена въз основа на документ с вх.№ 01-10283-03.02.2014 г.



СЕРВИС
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПЛОВДИВ
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЕРВИС
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПЛОВДИВ
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Мария Божкова



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,

София 1618, кв. 1
ТЕЛ.: 02/815 85 85
FAX: 02/815 85 85
WWW.CADASTRE.BG

УСЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-43657-03.02.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.40**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

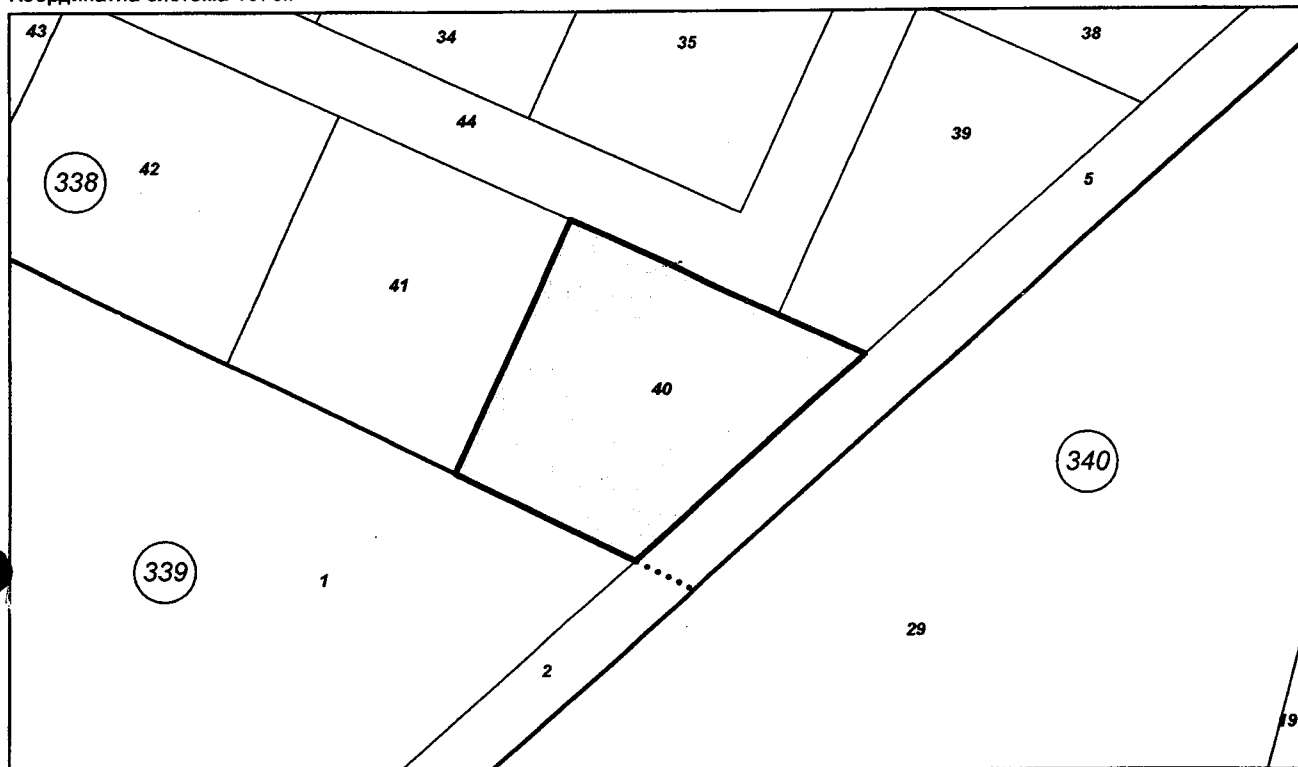
Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА

Площ: **1275 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Координатна система 1970г.



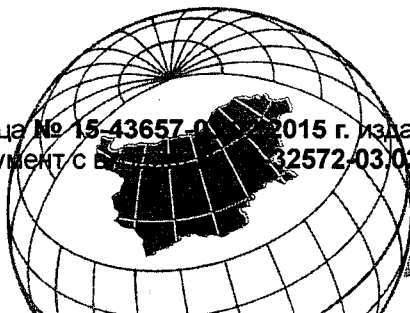
М 1:1000

Съседни: **56784.339.1, 56784.339.2, 56784.338.5, 56784.338.39, 56784.338.44, 56784.338.41**

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.10**

Скица № 15-43657-03.02.2015 г. издадена въз основа на
документ с идентификатор № 15-43657-03.02.2015 г.



Official signature and stamp of the Agency for Geodesy, Cartography and Cadastre - Plovdiv





Сооственици:

1. **8712234448, ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 90 %, площ 1275 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 140 том 81 рег. 28559 дело 14491 от 24.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

2. **200389030, " АМБЪР - КГ " ЕООД**

Ид. част 10 %, площ 1275 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 176 том 61 рег. 21899 дело 10962 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

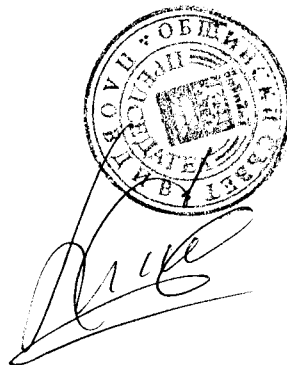
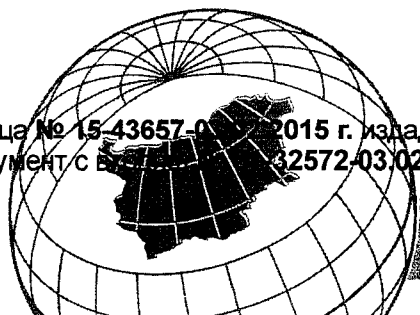
Сгради, които попадат върху имота

...

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-43657-01 от 02.2015 г. издадена въз основа на документ с № 32572-03 от 02.2015 г.





НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ПО ГЕОДЕЗИЯ,

КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СООБИЯ 1618, гр. ПЛОВДИВ
ТЕЛ: 02/816 6000
ACAD@CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16213-04.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.41**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-16-1266/30.07.2013 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ**

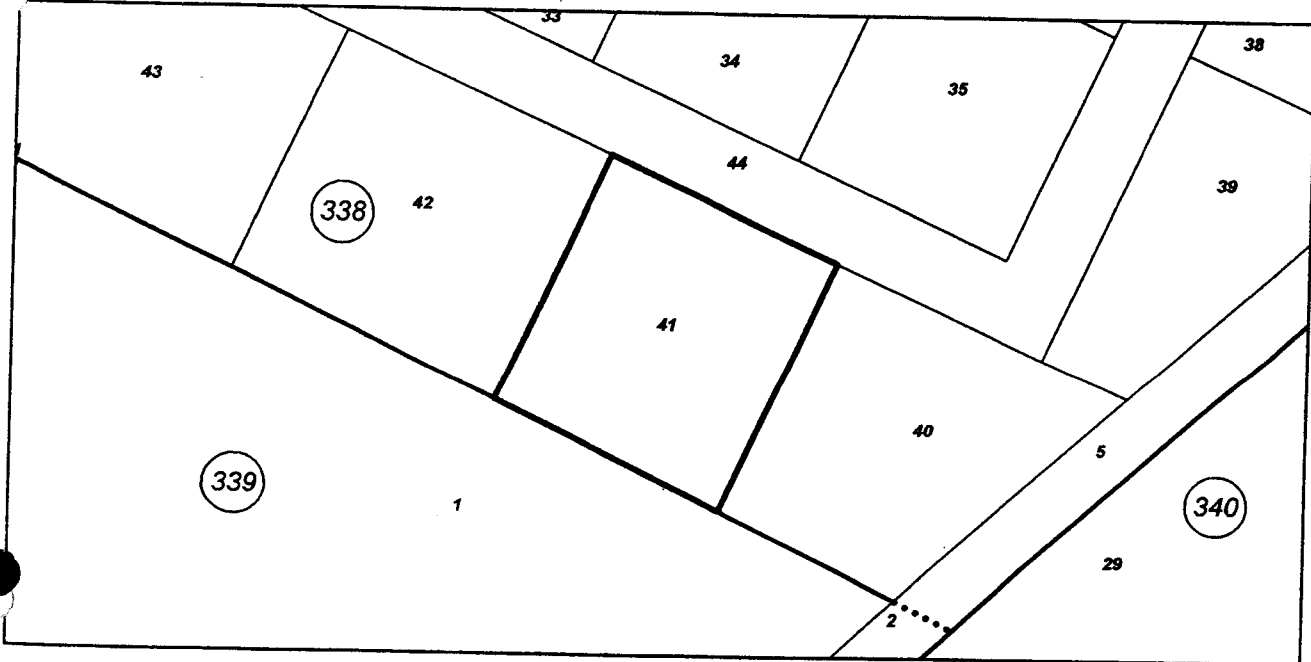
Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност **ГЕРЕНА**

Площ: **1210 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



M 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.339.1, 56784.338.40, 56784.338.44, 56784.338.42**

Собственици:

1. **200389030, АМБЪР КГ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

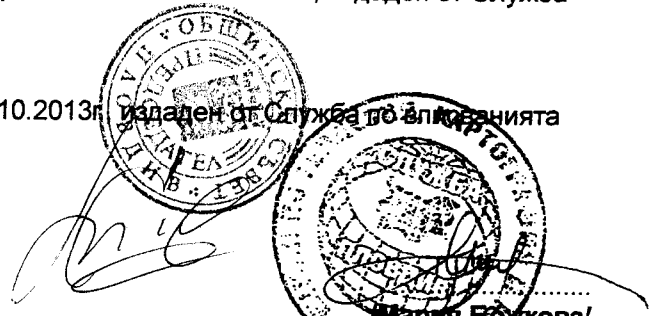
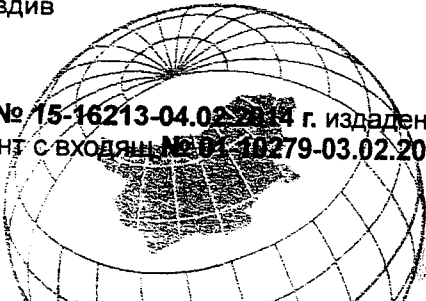
Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

2. **8712234448, ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 90 % от правото на собственост

Нотариален акт № 140 том 81 рег. 28559 дело 14491 от 24.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № **15-16213-04.02.2014 г.** издадена въз основа на документ с входящ № **01-10279-03.02.2014 г.**





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-16216-04.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.42**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

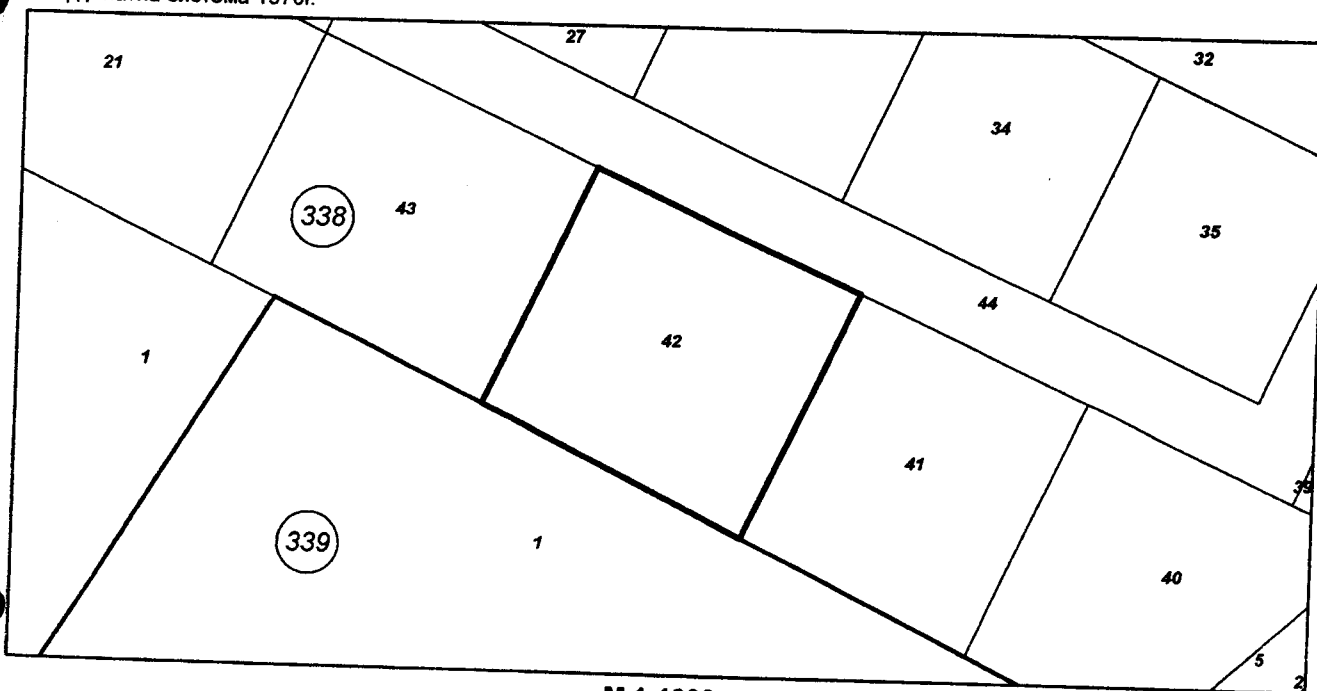
Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА

Площ: **1360 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.339.1, 56784.338.41, 56784.338.44, 56784.338.43**

Собственици:

1. **200389030, АМБЪР КГ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

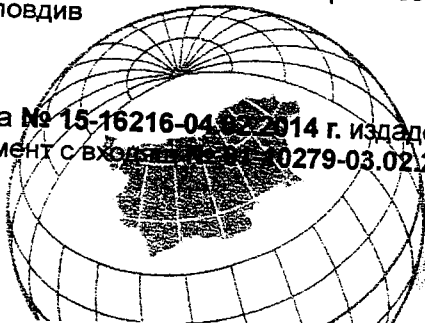
Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г. издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

2. **8712234448, ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 90 % от правото на собственост

Нотариален акт № 140 том 81 рег. 28559 дело 14491 от 24.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16216-04.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входен № 0279-03.02.2014 г.



[Handwritten signature]





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

Содина: 1018
ТЕЛ: 07/818 83
ACAD@CADASTRE.BG

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-16222-04.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.43**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

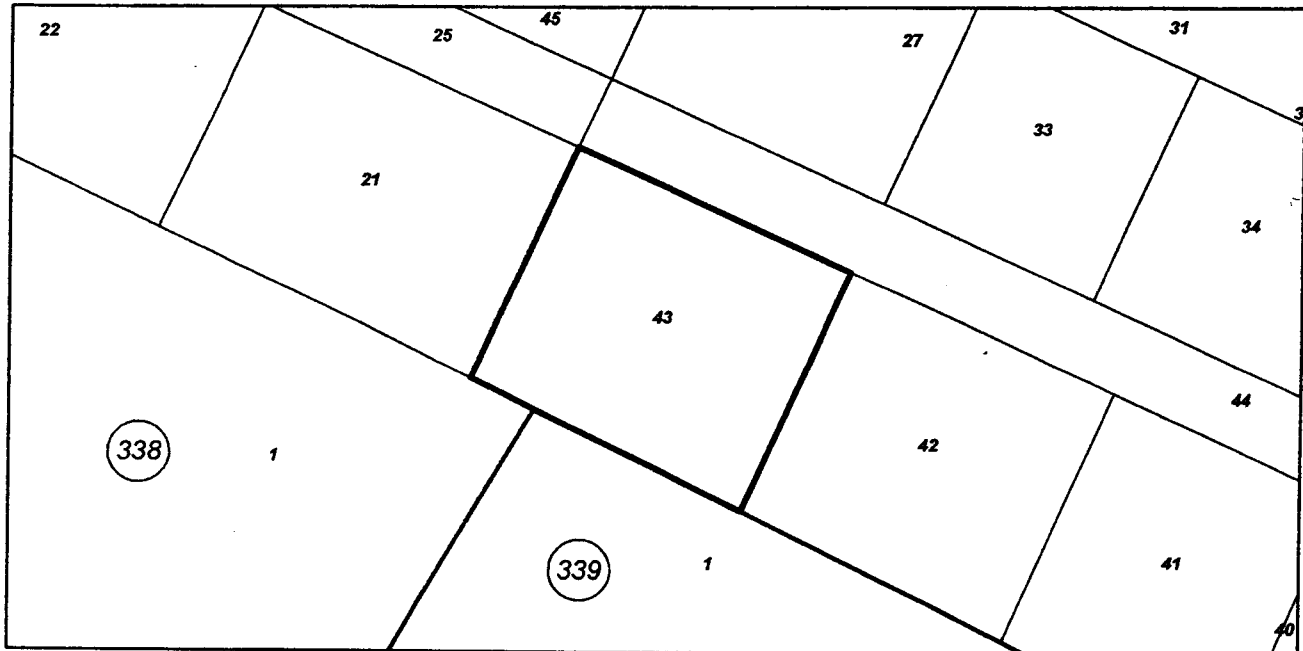
Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА

Площ: **1360 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: **част от 338.**

Съседни: **56784.338.1, 56784.339.1, 56784.338.42, 56784.338.44, 56784.338.25, 56784.338.21**

Собственици:

1. **200389030, АМБЪР КГ ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

2. **8712234448, ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ**

Ид. част 90 % от правото на собственост

Нотариален акт № 140 том 81 рег. 28559 дело 14491 от 24.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-16222-04.02.2014 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-10279-03.02.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

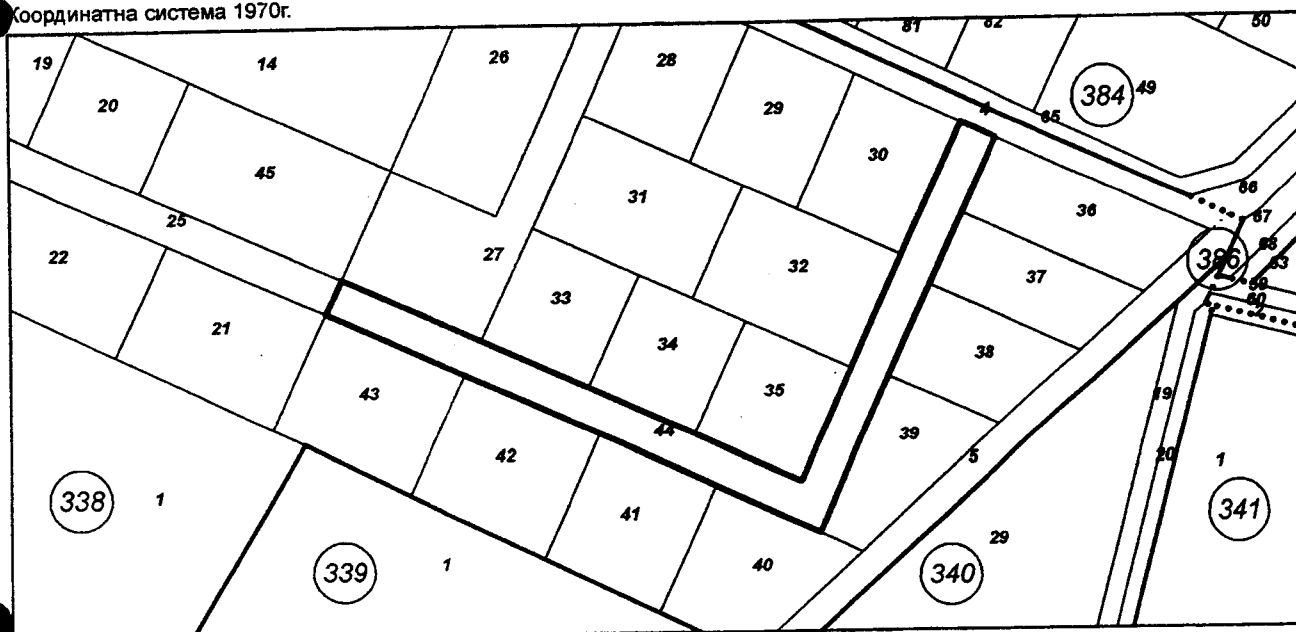
София 1018, БГ
ТЕЛ: 02/818 83 83
ACAD@CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-17128-05.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.338.44**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК
Последно изменение със заповед: КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ
Адрес на поземления имот: местност ГЕРЕНА
Площ: **2455 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Координатна система 1970г.



М 1:2000

Стар идентификатор: **56784.338.10**

Номер по предходен план: част от 338.

Съседни: **56784.338.43, 56784.338.42, 56784.338.41, 56784.338.40, 56784.338.35, 56784.338.39, 56784.338.38, 56784.338.37, 56784.338.36, 56784.338.32, 56784.338.30, 56784.338.4, 56784.338.27, 56784.338.45, 56784.338.33, 56784.338.25, 56784.338.34, 56784.338.21**

Собственици:

1. **101664286, ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД**

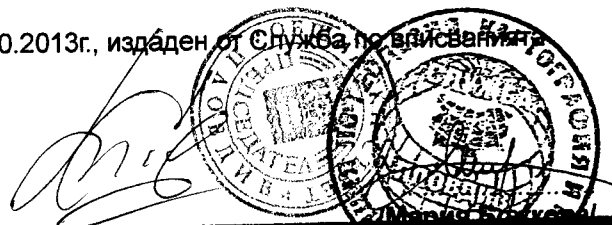
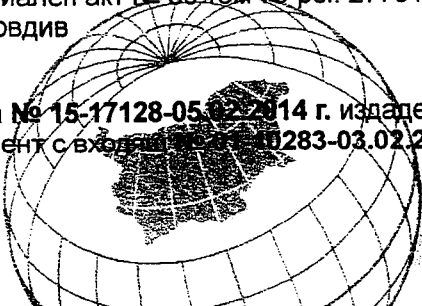
Ид. част 2215/2455 от правото на собственост

Договор с нотариална заверка на подписите № 126 том 11 рег. 21897 от 16.08.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Ид. част 240/2455 от правото на собственост,
240/2455

Нотариален акт № 30 том 79 рег. 27701 дело 14026 от 15.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-17128-05.02.2014 г. издадена въз основа на документ с вх. № 10283-03.02.2014 г.





ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. 1
ТЕЛ: 02/816 93 33
ACAD@CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-18238-06.02.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор 56784.338.45

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

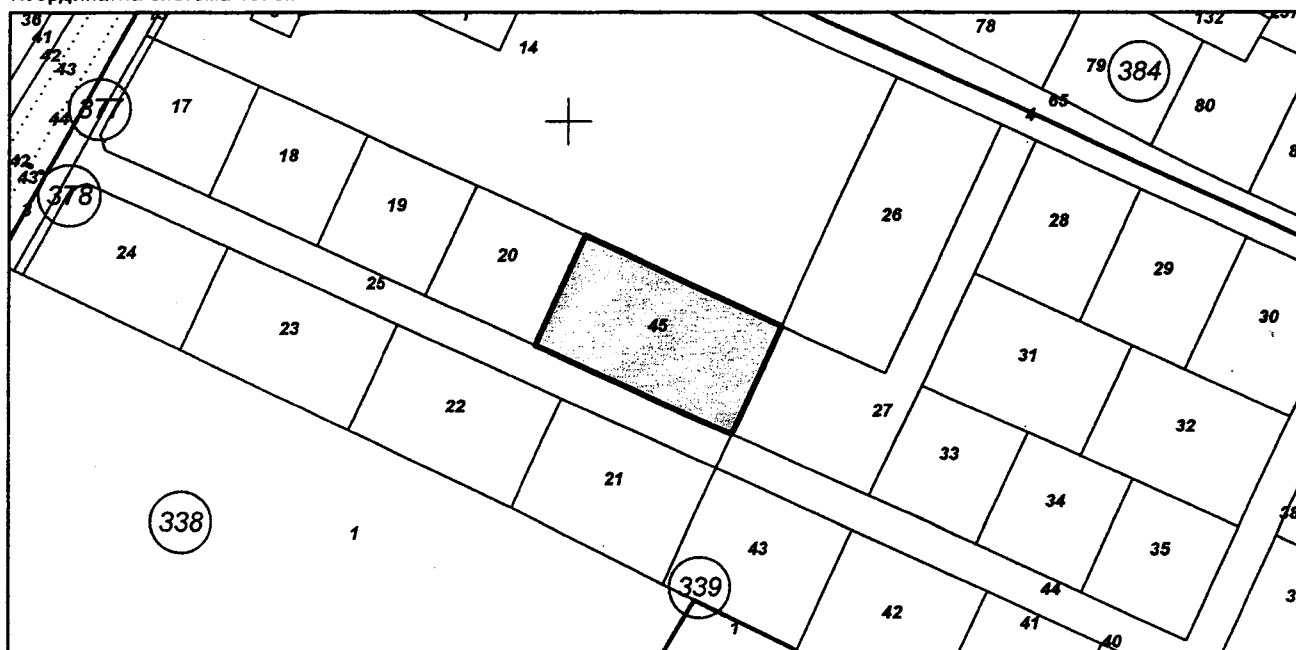
Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА

Площ: 1837 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Овощна градина

Координатна система 1970г.



М 1:2000

Стар идентификатор: 56784.338.8

Номер по предходен план: 338045

Съседи: 56784.338.44, 56784.338.27, 56784.338.26, 56784.338.14, 56784.338.20, 56784.338.25

Собственици:

1. 101669881, "БИ БИ ТИ" ЕООД

Ид. част 1/1, площ 1837 кв.м. от правото на собственост

Нотариален акт № 149 том 78 рег. 27564 дело 13966 от 15.10.2013г., издаден от Служба по вписванията
гр.Пловдив

Носители на други вещни права:

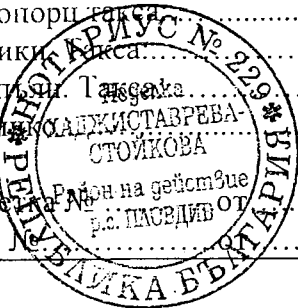
няма данни

Скица № 15-18238-06.02.2014 г. издадена въз основа на
документ с вх. № 01-11922-05.02.2014 г.



Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван материален интерес:

.....1822, 50.....лв.
Пропорци такса.....54, 19.....лв.
Обикни такса.....лв.
Допълнителна такса.....лв.
Всичко ЕЛИ ИВАНОВА - СТОЙКОВА.....54, 19.....лв.
Сметка на дейността.....г.
Кв. №.....г.



№ 69 24352

Вписване по ЗС/ПВ Служба по
вписванията

Вх. Рег. № 28572 от 14.10.13 г.
Акт № 113 том 48 дело № 1396/13
Партидна книга: томстр.
Такса за вписване по ЗДГ:

Кв. №от 14.10.13 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

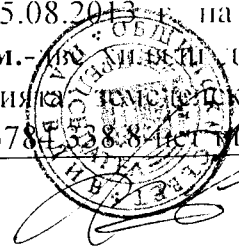
НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА на НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 181 том II рег. № 5516 нот. дело № 381 от 2013 г.

Днес, 14.10.2013 г.-четирнадесети октомври, две хиляди и тринадесета година, пред мен **НЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА - СТОЙКОВА**, НОТАРИУС, вписана под № 229 в регистъра на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА на Република България с район на действие територията на Пловдивски Районен Съд, в канцеларията ми на бул. "Шести септември" № 146, се явиха: **ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА** ЕГН 8601264534, лк № 617013025, изд. на 12.06.2008 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. "Иван Ст. Гешев" № 28, ет. 2, ап. 7, в качеството си на Управител, представляващ и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „**ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП**“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. "Амбарица" № 3, ет. 2, ап. 3, **ЕИК 160073146**, от една страна и от друга страна **ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ** ЕГН 7409124709, лк № 642441323, изд. на 09.06.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. "Амбарица" № 5, и **ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ СТОЕВ** ЕГН 7209214702, лк № 189656065, изд. на 25.05.2006 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ЖК "Тракия" бл. 96, вх. А, ет. 6, ап. 18, в качеството си на представляващ. Управител и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „**ЛЕНДИС**“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление Район "Тракия", бл. 96, вх. А, ет. 6, ап. 18, **ЕИК 202504022**, и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

1. „**ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП**“ ЕООД, гр. Пловдив, представлявано от **ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА** - Управител, **ПРОДАВА**, при равни права и в равни квоти, на **ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ** и на „**ЛЕНДИС**“ ЕООД, представлявано от Управителя си **Димитър Георгиев Стоев**, следния недвижим имот, собственост на дружеството, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **56784.338.25**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две пет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност **ГЕРЕНА**, с площ **2025 кв. м.** - пет хиляди двадесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията **земледелие**, с начин на трайно ползване: **овощна градина**, стар идентификатор **56784.338.84**-пет шест седем осем



четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.23, 56784.338.1, 56784.338.22, 56784.338.21, 56784.338.43, 56784.338.44, 56784.338.45, 56784.338.27, 56784.338.20, 56784.338.14, 56784.338.19, 56784.338.13, 56784.338.18, 56784.338.3, 56784.338.17, 56784.338.24. Имотът се продава за сумата 1822, 50 лв.-хиляда осемстотин двадесет и два 0, 50 лева, платени от КУПУВАЧИТЕ на Дружеството-ПРОДАВАЧ изцяло, преди извършване на този нотариален акт.

Данъчната оценка на обекта е 639, 70 лв.-шестстотин тридесет и девет 0, 70 лева.


2. ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ и Димитър Георгиев Стоев, представляващи и Управител на „ЛЕНДИС“ ЕООД, действащи от името и за сметка на дружеството, заявяват, че КУПУВАТ, при равни права и в равни квоти, подробно описания по-горе имот, за сумата 1822, 50 лв.-хиляда осемстотин двадесет и два 0, 50 лева, която представляващия Дружеството-ПРОДАВАЧ заяви, че е получена изцяло преди подписване на този нотариален акт.

На основание чл. 25 ал. 9 от ЗННД, страните декларират, че сумата, посочена като цена по сделката, е действително уговореното плащане между тях и са запознати с последиците от тази декларация при разваляне на сделката, при свикция и/или в всички случаи, водещи до връщане на платени суми.

3. След като се уверих в дееспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че съгласно представените ми документи, Дружеството-ПРОДАВАЧ е собственик на продаваемия имот, че са изпълнени особените изисквания на закона и действията се извършват съгласно истинската воля на страните, извърших този нотариален акт, който се прочете на страните и се подписа от тях и от мен **НОТАРИУСА.**

За извършването на този нотариален акт се представиха следните документи: Н.а. за делба № 179, том II, н.д. № 369/14.10.2013 г. на Нотариус рег. № 229; Скица № 30714/02.10.2013 г. на СГКК Пловдив; Удостоверение за данъчна оценка № 6609016395/04.10.2013 г. на Община Пловдив, Дирекция „МДГ“; Актуални състояния на ЕООД; Декларации по чл. 264 ал. 1 от ДОПК и по чл. 25 от ЗННД; Документи за самоличност.

За ПРОДАВАЧ:


.....
(Управител)

Елена Петрова Иванова

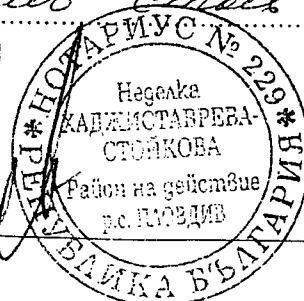
КУПУВАЧИ:


.....


Георги Стоянов Тодоров

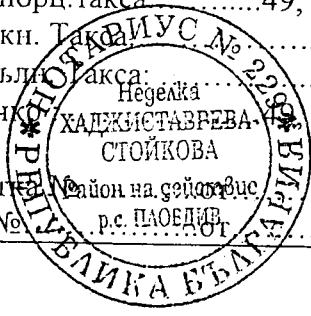
Димитър Георгиев Стоев

НОТАРИУС



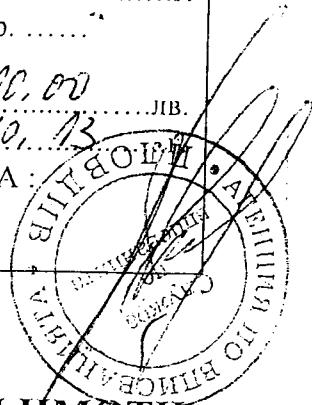
Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван матер. интерес :

..... 1479, 78... лв.
Пропорц. такса: 49, 74... лв.
Обикн. Такса: лв.
Допълн. такса: лв.
Всичко: 74... лв.
Сметна книга: г.
Кв. №: г.



28559
Вписване по ЗСЛВ, Служба по вписвания

Вх. Рег. № 29617, от 24.10.13 г.
Акт № 142, том 31, дело № 1491/13 г.
Партидна книга: том стр.
Такса за вписване по ЗДГ: 10,00 лв.
Кв. № от 24.10.13 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

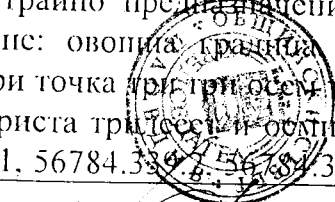
№ 194, том II, рег. № 533, нот. дело № 383, от 2013 г.

Днес, 23.10.2013 г.-двадесет и трети октомври, две хиляди и тринадесета година, пред мен **НЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА - СТОЙКОВА, НОТАРИУС**, вписана под № 229 в регистъра на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА на Република България с район на действие територията на Пловдивски Районен Съд, в канцеларията ми на бул. "Шести септември" № 146, се явиха: **ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ** ЕГН 7409124709, лк № 642441323, изд. на 09.06.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Амбарица“ № 5, в качеството си на Управител, представляващ и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „АМБЪР-КГ“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление ул. „Брезовско шосе“ № 176А, с ЕИК 200389030, от една страна и от друга страна **ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ** ЕГН 8712234448, лк № 642683721, изд. от МВР Пловдив, на 11.08.2011 г., с постоянен адрес в гр. Пловдив, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 128, ет. 5, и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

„АМБЪР-КГ“ ЕООД, гр. Пловдив, чрез Управителя, представляващ и ЕСК в лицето на **ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ**. **ПРОДАВА** на **ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ** недвижими имоти, собственост на дружеството, а именно:

90 %-деветдесет процента идеални части от:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **56784.338.40**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири нула, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, с адрес на имота: гр. Пловдив, местност **ГЕРЕНА**, с площ **1275 кв. м.**-хиляда двеста седемдесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: оловна градина стар идентификатор 56784.338.10-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-треста тридесет и осми със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.339.2, 56784.338.5.



(Handwritten signature)

56784.338.39, 56784.338.44, 56784.338.41;

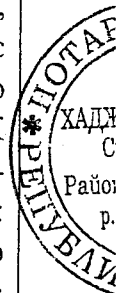
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.41-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири едно, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, с адрес на имота: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1210 кв. м.-хиляда двеста и десет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.338.40, 56784.338.44, 56784.338.42;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.42-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири две, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, с адрес на имота: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1360 кв. м.-хиляда триста и шестдесет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.338.41, 56784.338.44, 56784.338.43;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.43-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири три, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, с адрес на имота: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1360 кв. м.-хиляда триста и шестдесет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.339.1, 56784.338.42, 56784.338.44, 56784.338.25, 56784.338.21. Идеалните части от имотите се продават общо за сумата 1470, 00 лв.-хиляда четиристотин и седемдесет лева, която сума КУПУВАЧЪТ заявява, че е заплатена изцяло, преди подписване на този нотариален акт.

Идеалните части от имотите са с данъчна оценка 1479, 78 лв.-хиляда четиристотин седемдесет и девет 0, 78 лева.

ГЕОРГИ ИВАНОВ БОТУШАРОВ заявява, че КУПУВА 90 %-деветдесет процента идеални части от подробно описаните по-горе имоти за сумата 1470, 00 лв.-хиляда четиристотин и седемдесет лева, която представляващият дружеството-ПРОДАВАЧ. заявява, че е платена от КУПУВАЧА изцяло, преди подписване на този нотариален акт.

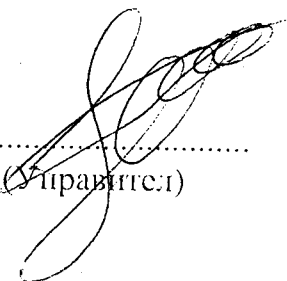


На основание чл. 25 ал. 9 от ЗННД, страните декларират, че сумата, посочена като цена по сделката, е действително уговореното плащане между тях и са запознати с последиците от тази декларация при разваляне на сделката, при свикания и/или във всички случаи, водещи до връщане на платени суми.

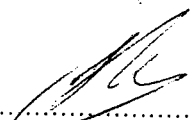
3. След като се уверих в дееспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че от представените пред мен документи, ПРОДАВАЧИТЕ са собственици на продавания имот и след като се уверих, че страните извършват сделката съгласно истинската си воля, че са изпълнили особените изисквания на закона, извърших този нотариален акт, който им се прочете и след одобрението им, се подписа от тях и от мен - **НОТАРИУСА**.

За извършването на нотариалния акт се представиха следните документи: П.а. за делба № 100 том II н.д. № 292/15.08.2013 г., на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 22736 от 16.08.2013 г. акт № 126 том II на АгВи при ПРС; П.а. № 102 том II н.д. № 294/15.08.2013 г., на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 22738 от 16.08.2013 г. акт № 176 том 61 дело № 10962/2013 г. на АгВи при ПРС; Скици №№ 29895,29896,29898/26.09.2013 г. и № 30114/27.09.2013 г., всички на СГКК Пловдив; Удостоверения за данъчна оценка № 6609016956-6609016959/18.10.2013 г. на Община Пловдив, Дирекция „МДГ“; Удостоверение за актуално състояние; Декларации на страните; Документи за самоличност; Документи за платени МД и ДТ.

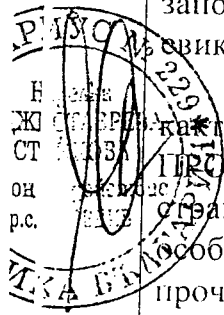
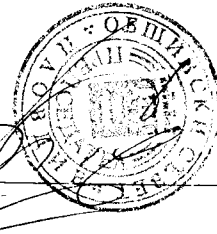
За ПРОДАВАЧ:

1.  Георги Стояков Тодоров
(Управител)

КУПУВАЧ:

 Георги Иванов Ботушаров
(Георги Иванов Ботушаров)

НОТАРИУС:



Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван материален интерес:

..... 433, 80.....лв.

Пропорционална такса: 35, 01.....лв.

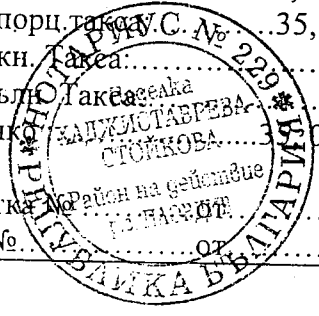
Обикн. такса:лв.

Допълнителна такса:лв.

Всичко: 01.....лв.

Сметка № Район на съдебните г.

Кв. № от г.



Вписване по ЗС/ПВ Служба по
вписванията

Вх. Рег. № 28732 от 15.10.13 г.

Акт № 30 том 79 дело № 4406/13

Партидна книга: том стр.

Такса за вписване по ЗДТ :
..... 17, 00.....лв.

Кв. № от 15.10.13 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Чел. Крусева

НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА на НЕДВИЖИМ ИМОТ

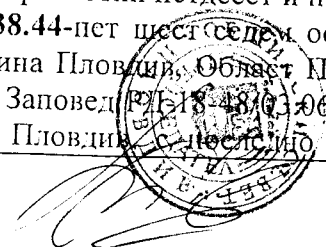
№ 185 том 7 рег. № 5584 нот. дело № 375 от 2013 г.

Днес, 15.10.2013 г. - петнадесети октомври, две хиляди и тринадесета година, пред мен НЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА-СТОЙКОВА - НОТАРИУС рег. № 229 вписана в регистъра на Нотариалната камара, на Република България, гр. София, в канцеларията ми в гр. Пловдив, се явиха: ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ ЕГН 7409124709, лк № 642441323, изд. на 09.06.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Амбарица“ № 5, в качеството си на Управител, представляващ и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „АМБЪР-КГ“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление ул. „Брезовско шосе“ № 176А, с ЕИК 200389030 от една страна и от друга страна ГЕОРГИ СТАЙКОВ СТОЙЧЕВ ЕГН 5609087580, л.к. № 641264701, изд. на 04.11.2010 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Иван Рилски“ № 52, в качеството си на Управител и Представяващ Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. „Брезовско шосе“ № 176, ЕИК 101664286, действащ на основание взетите решения съгласно Протокол от заседание на СД от 11.10.2013 г., и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

1. „АМБЪР-КГ“ ЕООД, гр. Пловдив, представлявано от Управителя ГЕОРГИ ТОДОРОВ СТОЯНОВ, ПРОДАВА на съсобственика „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД, гр. Пловдив, представлявано от Управителя ГЕОРГИ СТАЙКОВ СТОЙЧЕВ, следните недвижими имоти, собственост на дружеството, а именно:

а) 242/1991-двеста четиридесет и две върху хиляда деветстотин деветдесет и една идеални части от: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.27**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две седем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1991 кв. м.-хиляда деветстотин деветдесет и един квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овозица градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.33, 56784.338.44, 56784.338.31, 56784.338.28, 56784.338.4, 56784.338.26, 56784.338.14, 56784.338.7, 56784.338.8;

б) 240/2455-двеста и четиридесет върху две хиляди четиристотин петдесет и пет идеални части от: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.44**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири четири, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение



съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 2455 кв. м.-две хиляди четиристотин петдесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.43, 56784.338.42, 56784.338.41, 56784.338.40, 56784.338.35, 56784.338.39, 56784.338.38, 56784.338.37, 56784.338.36, 56784.338.32, 56784.338.30, 56784.338.4, 56784.338.27, 56784.338.33, 56784.338.8, 56784.338.34. Имотите, описани по-горе се продават общо за сумата 433, 80 лв.-четиристотин тридесет и три 0, 80 лева, които са заплатени от Дружеството-КУПУВАЧ на Дружеството-ПРОДАВАЧ изцяло.

Данъчната оценка на описаните имоти общо е: 151, 26 лв.-сто петдесет и един 0, 26 лева.

2. „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД, гр. Пловдив, чрез Управителя и представляващ дружеството ГЕОРГИ СТАЙКОВ СТОЙЧЕВ, КУПУВА от „АМБЪР-КГ“ ЕООД, гр. Пловдив, представлявано от Управителя ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ, подробно описаните по-горе имоти за сумата 433, 80 лв.-четиристотин тридесет и три, която Дружеството-ПРОДАВАЧ е получило от Дружеството-КУПУВАЧ изцяло.

На основание чл. 25 ал. 9 от ЗННД, страните декларират, че сумата, посочена като цена по сделката, е действително уговореното плащане между тях и са запознати с последиците от тази декларация при разваляне на сделката, при евкия и/или във всички случаи, водещи до връщане на платени суми.

3. След като се уверих в дееспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че са изпълнени особените изисквания на закона, че съгласно представените документи Дружеството-ПРОДАВАЧ е собственик на продаваемия имот, прочетох този нотариален акт, с който страните заявиха, че са съгласни, че разбират смисъла и значението на действията си и ги извършват доброволно, след което актът се подписа от тях и от мен - НОТАРИУСА.


За извършването на нотариалния акт се представиха следните документи: Н.а. за делба № 100 том II н.д. № 292/15.08.2013 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 22736 от 16.08.2013 г. акт № 126 том 11/2013 г. на АгВп при ПРС; Скици №№ 24886,24904/09.08.2013 г. на СГКК Пловдив; Удостоверения за данъчна оценка №№ 6609014477, 6609014494/13.08.2013 г. на Община Пловдив, Дирекция „МДТ“; Актуални състояния; Протокол с решения; Декларации по чл. 264 ал. 1 от ДОПК; Документи за самоличност; Документи за платени МД и ДТ.

За ПРОДАВАЧ:


.....
(Управител и ЕСК)

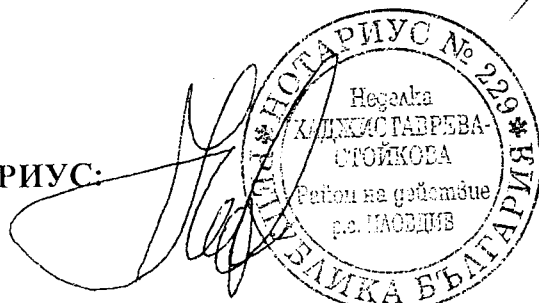
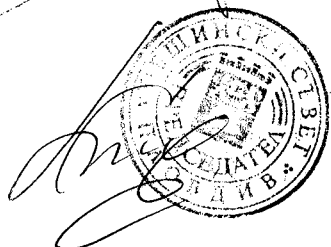
Георги Стоянов Тодоров

За КУПУВАЧ:


.....
(Управител)


Георги Стоянов Тодоров

НОТАРИУС:



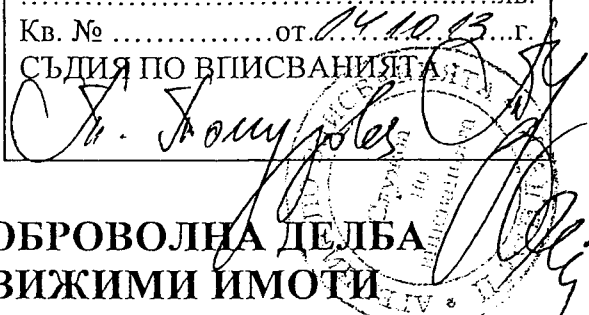
Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван
материален интерес :

.....4311, 90.....лв.
Нотариална такса.....86, 55.....лв.
Нотариална такса.....лв.
Нотариална такса.....лв.
Нотариална такса.....86, 55.....лв.
Нотариална такса №.....от.....г.
Кв. №.....от.....г.



№ 6427550

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията
Вх. Рег. № *28974* от *14.10.13* г.
Акт № *148* том *13* дело № *1*.....г.
Партидна книга: томстр.
Такса за вписване по ЗДТ :
.....лв.
Кв. №от *14.10.13* г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА




**НОТАРИАЛЕН АКТ за ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА
на съсобствени НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**

№.....*189*.....том.....*11*.....рег. №*5544*.....нот. дело №.....*369*.....от...**2013**...г.

Днес, 14.10.2013 г.-четирнадесети октомври, две хиляди и тринадесета година, пред мен **НЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА - СТОЙКОВА, НОТАРИУС**, вписана под № 229 в регистъра на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА на Република България с район на действие територията на Пловдивски Районен Съд, в канцеларията ми на бул. "Шести септември" № 146, се явиха: **ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ ЕГН 6203264601** лк № 640157752, изд. на 18.05.2010 г. от МВР Пловдив, **ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА ЕГН 6301174478**, лк № 640157861, изд. на 20.05.2010 г. от МВР Пловдив, двамата с постоянен адрес в гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 88, вх. В и **ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА ЕГН 8601264534**, лк № 617013025, изд. на 12.06.2008 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Иван Ст. Гешев“ № 28, ет. 2, ап. 7, в качеството си на Управител, представляващ и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „**ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП**“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. „Амбарица“ № 3, ет. 2, ап. 3, ЕИК 160073146, и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

1. **ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ**, съпругата му **ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА** и „**ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП**“ ЕООД гр. Пловдив, представлявано от управителя и ЕСК в лицето на **ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА**, като съсобственици на имоти, в квоти: за **ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ** и съпругата му **ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА** – 11799/13650 идеални части в СИО; за „**ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП**“ ЕООД – 1851/13650 идеални части, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **56784.338.8**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно заповед КД-14-16-327/07.03.2011 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност **ГЕРЕНА**, с

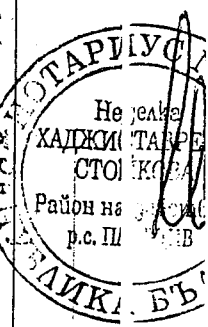
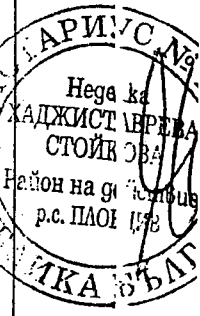


площ 11799 кв. м.-единадесет хиляди седемстотин деветдесет и девет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.2-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две, с номер по предходен план: част от 338.2-три три осем точка две, със съседи: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.338.10, 56784.338.9, 56784.338.7, 56784.338.3 и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.7-пет шест седем осем четири точка три три осем точка седем**, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-327/07.03.2011 г. на Началника на СГКК Пловдив, с адрес на имота: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1851 кв. м.-хиляда осемстотин петдесет и един квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.2-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две, с номер по предходен план: част от 338.2-три три осем точка две, със съседи: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.8, 56784.338.10, 56784.338.14, 56784.338.13, 56784.338.3, които два имота са с обща площ 13 650 кв. м.-тринадесет хиляди шестстотин и петдесет квадратни метра, които са заличени по КККР и от тях са образувани и панесени нови обекти в КККР съгласно Заповед № КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК – Пловдив, а именно: **ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ с идентификатори: 56784.338.17, 56784.338.18, 56784.338.19, 56784.338.20, 56784.338.21, 56784.338.22, 56784.338.23, 56784.338.24, 56784.338.25, 56784.338.45**, които новообразувани имоти, страните заявяват съгласието си да поделят, както следва:

ДЯЛ ПЪРВИ: на **ИВАН ГЕОРГИЕВ БОТУШАРОВ** и съпругата му **ЛИНА ВЛАДИМИРОВА ГОСПОДИНОВА-БОТУШАРОВА** се дава и те се съгласяват да получат и да станат изключителни собственици в СЮ на следните имоти:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.17-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно седем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1000 кв. м.-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: 338007-три три осем нула нула седем, 338008-три три осем нула нула осем, със съседи: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.18, 56784.338.14, 56784.338.13;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.18-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно осем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на



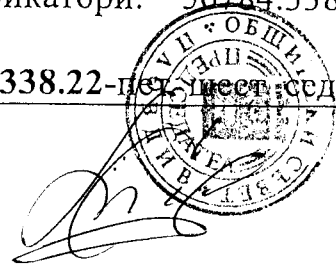
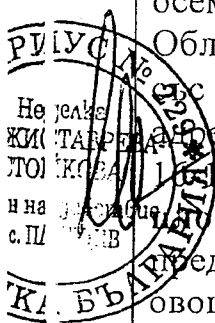
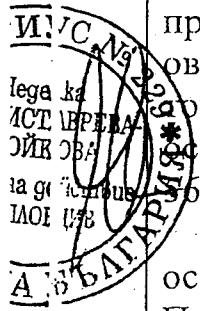
АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1000 кв. м.-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.25, 56784.338.14, 56784.338.17;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.19-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно девет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1000 кв. м.-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.7- пет шест седем осем четири точка три три осем точка седем, 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.25, 56784.338.20, 56784.338.14, 56784.338.18;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.20-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две нула, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1000 кв. м.-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.25, 56784.338.45, 56784.338.14, 56784.338.19;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.21-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две едно, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1500 кв. м.-хиляда и петстотин квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.338.43, 56784.338.44, 56784.338.25, 56784.338.22;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.22-пет шест седем



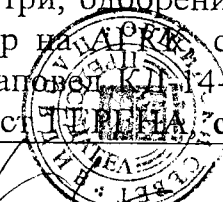
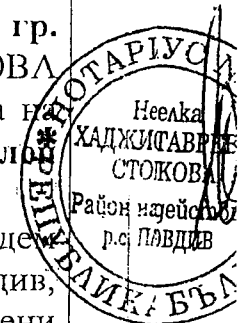
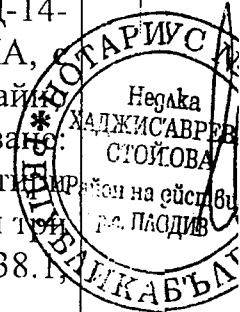
осем четири точка три три осем точка две две, гр: Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, площ 1500 кв. м.-хиляда и петстотин квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседи: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.338.21, 56784.338.25, 56784.338.23;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.23-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две три, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1500 кв. м.-хиляда и петстотин квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседи: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.338.22, 56784.338.25, 56784.338.24;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.24-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две четири, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1287 кв. м.-хиляда двеста осемдесет и седем квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8-пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: част от 338-три три осем, със съседи: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.338.23, 56784.338.25;

ДЯЛ ВТОРИ: на „ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, ЕИК 160073146, представлявано от ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА – Управител и ЕСК на дружеството, се дава и тя, от името и за сметка на дружеството, се съгласява да получи и дружеството да стане изключителен собственик на следните имоти:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.25-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две пет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с



[Handwritten signature]

площ 2025 кв. м.-две хиляди двадесет и пета квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8-пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.23, 56784.338.1, 56784.338.22, 56784.338.21, 56784.338.43, 56784.338.44, 56784.338.45, 56784.338.27, 56784.338.20, 56784.338.14, 56784.338.19, 56784.338.13, 56784.338.18, 56784.338.3, 56784.338.17, 56784.338.24;

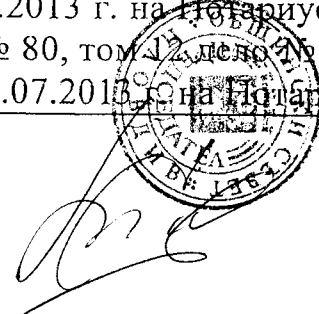
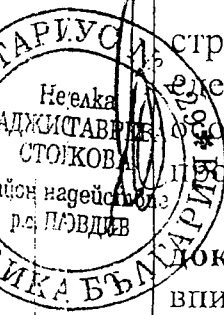
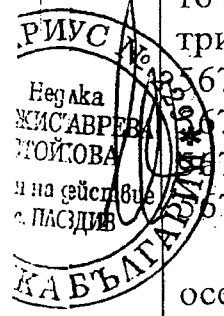
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.45-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири пет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1837 кв. м.-хиляда осемстотин тридесет и седем квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: части от 338045-триста тридесет и осем хиляди четиридесет и пети, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.27, 56784.338.26, 56784.338.14, 56784.338.20, 56784.338.25.

Данъчната оценка на всички имоти общо е 4311, 90 лв.-четири хиляди триста и единадесет 0, 90 лева.

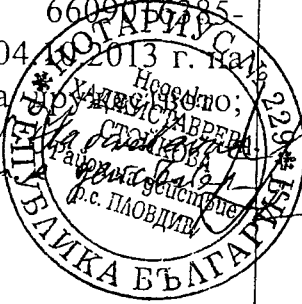
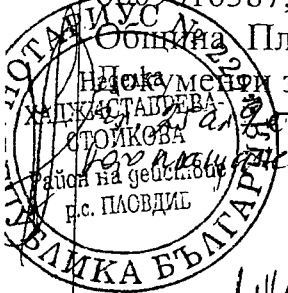
2. СЪДЕЛИТЕЛИТЕ, лично и чрез представляващия, заявяват, че са съгласни **ДА ПОЛУЧАТ В ДЯЛОВЕ**, както е посочено по-горе, описаните по-горе имоти, че са съгласни част от квотата на Иван Георгиев Ботушаров и Лина Владимирова Господинова-Ботушарова (общо 2011/13650 идеални части с данъчна оценка 635, 28 лева и с пазарна оценка 1809, 90 лв.) да уголеми дела на „ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, гр. Пловдив, като за уравниение на дяловете „ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, заплаща на първите двама сумата 1809, 90 лв.-хиляда осемстотин и девет 0, 90 лева, като се споразумяват, че с този договор окончателно уреждат отношенията си, като сега и в бъдеще никой от тях няма и няма да има претенции за имотно или парично уравниение към когото и да било от другите съделители.

3. След като се уверих в дееспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че страните извършват сделката доброволно и съгласно истинската си воля, че са изпълнили законните изисквания на закона, извърших този нотариален акт, който им се прочете и след одобрението им, се подписа от тях и от мен - **НОТАРИУСА**.

За извършването на нотариалния акт се представиха следните документи: Н.а. № 75 том I н.д. № 71/29.03.2011 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 6671 от 30.03.2011 г. акт № 166, том 19 дело № 2934/11 г. на АгВп при ПРС; Н.а. № 51 том I н.д. № 50/26.02.2013 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 4516 от 26.02.2013 г. акт № 80, том 12 дело № 1946/13 г. на АгВп при ПРС; Н.а. № 62 том II н.д. № 254/16.07.2013 г. на Нотариус рег.



№ 229, вписан с вх. рег. № 19612 от 17.07.2013 г. акт № 81 том 53 дело № 9309/13 г. на АгВп при ПРС; Скици №№ 30704, 30706-30712, 30714, 30715/02.10.2013 г. на СГКК Пловдив; Заповед за изменение на КККР съгласно текста; Удостоверения за данъчни оценки №№ 6609016385-6609016387, 6609016390, 6609016391, 6609016393-6609016397/04.10.2013 г. на



Община Пловдив, Дирекция „МДТ“; Актуално състояние на Документи за самоличност; Документи за платени МД и ДТ. СЪДЕЛИТЕЛИ:

Handwritten signature

Иван Георгиев Ботушаров

(Иван Ботушаров)

Handwritten signature

Лина Владимирове Господинова Ботушарова

(Лина Господинова-Ботушарова)

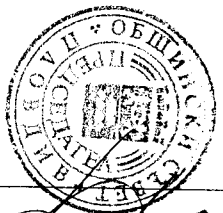
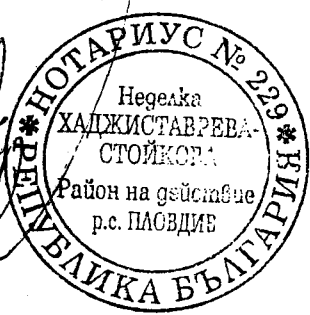
Handwritten signature

Елена Петрова Иванова

(За „ЕПИ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД)

НОТАРИУС:

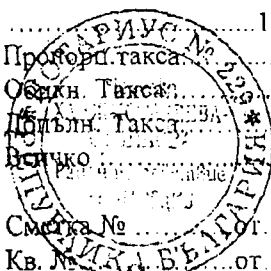
Handwritten signature of the notary



Handwritten signature at the bottom right

Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван материален интерес:

..... 1 653, 30.....лв.
 Протокол такса №..... 51, 99.....лв.
 Общн. Такса:.....лв.
 Дължн. Такса:.....лв.
 Вещно..... 51, 99.....лв.
 Сметка №.....г
 Кв. №.....от.....г



№ 6x 29504

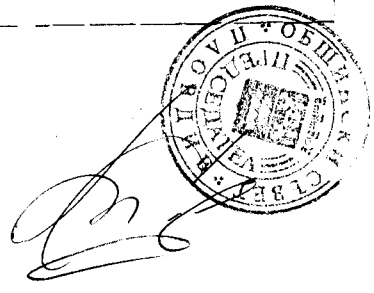
Вписване по ЗСПВ Служба по
вписванията
 Вх. Рег. № 29587 от 15.10.13 г.
 Акт № 179 том 78 дело № 439.66/13
 Партидна книга: том.....стр.....
 Такса за вписване по ЗПТ:
лв.
 Кв. №.....от 15.10.13 г.
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

**НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА на
НЕДВИЖИМ ИМОТ**

№.....том.....п.....рег. № 5547.....пот. дело № 372.....от...2013...г.

Днес, 14.10.2013 г.-четирнадесети октомври, две хиляди и тринадесета година, пред мен **ПЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА - СТОЙКОВА, НОТАРИУС**, вписана под № 229 в регистъра на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА на Република България с район на действие територията на Пловдивски Районен Съд, в кашкетарията ми на бул. "Шести септември" № 146, се явиха: **ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА** ЕГН 8601264534, лк № 617013025, изд. на 12.06.2008 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Иван Ст. Гепчев“ № 28, ет. 2, ап. 7, в качеството си на Управител, представлявал и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. „Амбарница“ № 3, ет. 2, ап. 3, **ЕИК 160073146**, от една страна и от друга страна **ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ** ЕГН 5406094649, л.к. № 642927855, изд. на 31.08.2011 г. от МВР София, с постоянен адрес в гр. София, ул. „Яворова чука“ № 10А, в качеството си на Управител и Представяващ Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „БИ БИ ТИ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: Район „Северен“, ул. „Брезовско шосе“ № 176, **ЕИК 101669881**. и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

„ЕЛИ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД гр. Пловдив, представлявано от **ЕЛЕНА ПЕТРОВА ИВАНОВА** – Управител, **ПРОДАВА** на „БИ БИ ТИ“ ЕООД, гр. Пловдив, представлявано от **ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ** – Управител, на основание решенията съгласно Протокол от 11.10.2013 г., следния собствен на дружеството, недвижим имот, а именно:



ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.45-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири пет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1351/15.08.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1837 кв. м.-хиляда осемстотин тридесет и седем квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.8- пет шест седем осем четири точка три три осем точка осем, с номер по предходен план: части от 338045-триста тридесет и осем хиляди четиридесет и пети, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.27, 56784.338.26, 56784.338.14, 56784.338.20, 56784.338.25. Имотът се продава за сумата 1653, 30 лв.-хиляда шестстотин петдесет и три 0, 30 лева, които представлявания дружеството-ПРОДАВАЧ заявява, че са получени от Дружеството-КУПУВАЧ изцяло.

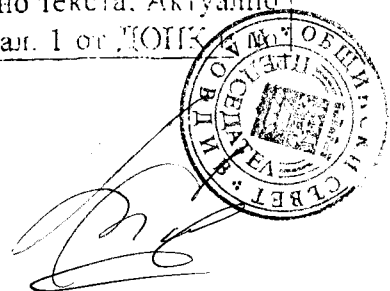
Имотът е с данъчна оценка е 580, 30 лв.-петстотин и осемдесет 0, 30 лева.

2. **ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ** заявява, че от името и за сметка на представляваното от него дружество „БИ БИ ТИ“ ЕООД гр. Пловдив, **КУПУВА** подробно описания по-горе имот, за сумата 1653, 30 лв.-хиляда шестстотин петдесет и три 0, 30 лева, която сума представлявания Дружеството-КУПУВАЧ заяви, че е заплатена на дружеството-ПРОДАВАЧ изцяло.

На основание чл. 25 ал. 9 от ЗННД, страните декларират, че сумата, посочена като цена по сделката, е действително уговореното плащане между тях и са запознати с последиците от тази декларация при разваляне на сделката, при евикция и/или във всички случаи, водещи до връщане на платени суми.


3. След като се уверих в дееспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че от представените пред мен документи продавачите са собственици на имота, че са изпълнени особените изисквания на закона и след като страните заявиха, че извършват сделката съгласно истинската си воля, този нотариален акт им се прочете и след одобрението им, се подписа от тях и от мен **НОТАРИУСА**.

За извършването на нотариалния акт се представиха следните документи: Н.а. за делба № 178, том 5, и.д. № 369, от 04.10.2013 г. на Нотариус рег. №229; Скица № 30715/02.10.2013 г. на СГКК Пловдив; Удостоверение за данъчна оценка № 6609016397/04.10.2013 г. на Община Пловдив; Протокол с решения съгласно текста: Актуално състояние на дружеството; Декларации по чл. 264 ал. 1 от ЗОПК



Чл. 25 от ЗНПД; Документи за самоличност; Документи за платени МД
и ДТ.

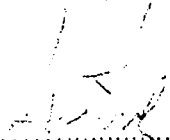
За ПРОДАВАЧ:



(Управител)

Елена Петрова Иванова

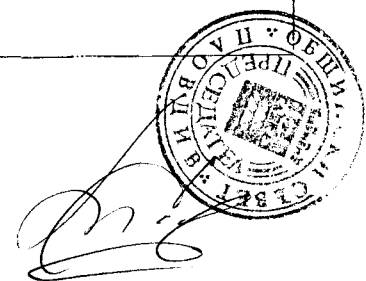
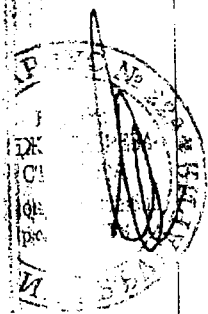
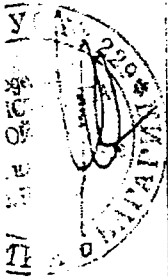
За КУПУВАЧ:



(Управител)

Георги Иванов

НОТАРИУС:



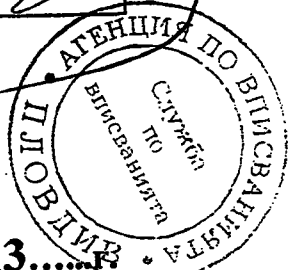


Нотариална такса по ЗННД
 Удостоверяван материал. интерес:
402, 80.....лв.
 Пропорц. такса34, 54.....лв.
 Обикн. Таксалв.
 Допълнителна таксалв.
 Всичколв.
 Сметка Район на действиег.
 Кв. №от.....г.



№ 1899
 Вписване по ЗСПВ/Служба по вписв.
 Вх. Рег. № 11438 от 16.08.13 г.
 Акт № 146 том 61 дело № 109624/13
 Партидна книга: томстр.
 Такса за вписване по ЗДТ :лв.
 Кв. №от 160813 г.
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА :

НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ДАРЕНИЕ
на недвижим имот

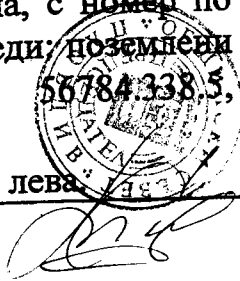


№ 102 том 11 рег. № 11439 дело № 109624 от 2013

Днес, 15.08.2013 г.-петнадесети август, две хиляди и тринадесета година, пред мен **НЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА - СТОЙКОВА, НОТАРИУС**, вписана под № 229 в регистъра на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА на Република България с район на действие територията на Пловдивски Районен Съд, в канцеларията ми на бул. "Шести септември" № 146, се явиха: **АННА НИКОЛОВА ГАЙДАДЖИЕВА ЕГН 6304244753**, лк № 641751716, изд. на 04.01.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Амбарица“ № 3, от една страна и от друга страна **ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ ЕГН 7409124709**, лк № 642441323, изд. на 09.06.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Амбарица“ № 5, в качеството си на Управител,2 представляващ и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „АМБЪР-КГ“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление ул. „Брезовско шосе“ № 176А, с ЕИК 200389030, и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

1. **АННА НИКОЛОВА ГАЙДАДЖИЕВА ДАРЯВА** на „АМБЪР-КГ“ ЕООД, гр. Пловдив, следния свой собствен недвижим имот, а именно:
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **56784.338.40**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири нула, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност **ГЕРЕНА**, с площ **1275 кв. м.**-хиляда двеста седемдесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.339.2, 56784.338.3, 56784.338.39, 56784.338.44, 56784.338.41.

Данъчната оценка е 402, 80 лв.-четиристотин и два 0, 80 лева



2. ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ, като представляващ, управител и едноличен собственик на капитала на „АМБЪР-КГ“ гр. Пловдив, заявява, че от името на дружеството **ПРИЕМА** направеното от АННА НИКОЛОВА ГАЙДАДЖИЕВА **ДАРЕНИЕ** на описания по-горе имот.

3. След като се уверих в дееспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че дарителите са собственици на дарявания имот съгласно представените документи, че са изпълнени особените изисквания на закона, прочетох този нотариален акт, с който страните заявиха, че са съгласни, че разбират смисъла и значението на действията си и ги извършват доброволно, след което актът се подписа от тях и от мен - **НОТАРИУСА**.

За извършването на нотариалния акт се представиха следните документи: Н.а. № том ... н.д. №/15.08.2013 г. на Нотариус рег. № 229; Скица № 24900/09.08.2013 г. на СГКК Пловдив; Удостоверение за данъчна оценка № 6609014490/13.08.2013 г. на Община Пловдив; Протокол с решения съгласно текста; Актуално състояние на дружеството; Декларации по чл. 264 ал. 1 от ДОПК и по чл. 25 от ЗНД; Документи за самоличност; Документи за платени МД и ДТ.

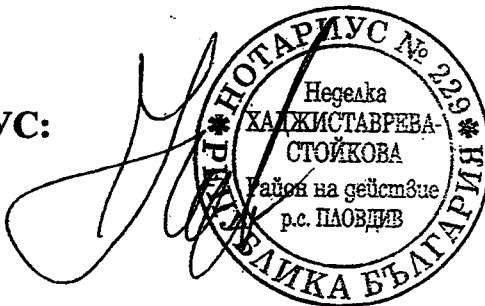
ДАРИТЕЛ:

Anna Nikolova Gaydadjieva

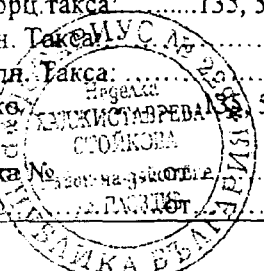
За НАДАРЕН:

Georgi Stoyanov Todorov
(Управител и ЕСК)

НОТАРИУС:



Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван
материален интерес :
.....8 076, 60.....лв.
Пропорц. такса:135, 50.....лв.
Обикн. Такса:лв.
Допълн. Такса:лв.
Всичко:50.....лв.
Сметка №г.
Кв. №г.



№ 1897

Вписване по ЗС/ТВ
Служба по вписванията
Вх. Рег. № 1173 от 16.08.13 г.
Акт № 116 том 11 дело № 1 г.
Партидна книга: томстр.
Такса за вписване по ЗДТ :
.....лв.
Кв. №от 16.08.13 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА :

[Handwritten signature]

**НОТАРИАЛЕН АКТ за ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА
на съсобствени НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**

№...100...том...1...рег. № ...4477...нот. дело №...292...от...2013...г.

Днес, 15.08.2013 г.-петнадесети август, две хиляди и тринадесета година, пред мен **НЕДЕЛКА ХАДЖИСТАВРЕВА - СТОЙКОВА, НОТАРИУС**, вписана под № 229 в регистъра на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА на Република България с район на действие територията на Пловдивски Районен Съд, в канцеларията ми на бул. "Шести септември" № 146, се явиха: **ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ** ЕГН 5406094649, л.к. № 642927855, изд. на 31.08.2011 г. от МВР София, с постоянен адрес в гр. София, ул. „Яворова чука“ № 10А, в качеството си на Управител и Представяващ Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. „Брезовско шосе“ № 176, ЕИК 101664286; както и в качеството си на Управител и Представяващ „ДЖИ СИ ДЖИ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. „Брезовско шосе“ № 176, ЕИК 115777187, като юридическо лице – представител на Акционерно дружество с фирма „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление: ул. „Брезовско шосе“ № 176, ЕИК 822106213; **ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ** ЕГН 7409124709, лк № 642441323, изд. на 09.06.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. „Амбарица“ № 5, в качеството си на Управител, представляващ и едноличен собственик на капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „АМБЪР-КГ“ ЕООД, със седалище в гр. Пловдив, с адрес на управление ул. „Брезовско шосе“ № 176А, с ЕИК 200389030; **ПЕПИ ИВАНОВА ИВАНОВА** ЕГН 7912044417, лк № 642633677, изд. на 15.07.2011 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ЖК „Тракия“ бл. 154, вх. А, ет. 4, ап. 13, и ми заявиха, че се съгласяват за следното:

1. „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД, „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД, „АМБЪР-КГ“ ЕООД и ПЕПИ ИВАНОВА ИВАНОВА, като съсобственици на имоти, в квоти: за „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД – 16000/25567 идеални части; за „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД – 3000/25567 идеални части; за „АМБЪР-КГ“

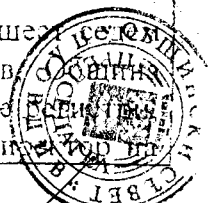
[Handwritten signature]

ЕООД – 5422/25567 идеални части; за ПЕПИ ИВАНОВА ИВАНОВА 1145/25567 идеални части, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **56784.338.10**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-327/07.03.2011 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **24422 кв. м.**-двадесет и четири хиляди четиристотин двадесет и два квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.2-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две, с номер по предходен план: част от 338.2-три три осем точка две, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.339.1, 56784.339.2, 56784.338.5, 56784.338.4, 56784.338.9, 56784.338.7, 56784.338.8 и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **56784.338.9**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка девет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-327/07.03.2011 г. на Началника на СГКК Пловдив, с адрес на имота: гр. Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1145 кв. м.-хиляда сто четиридесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.2-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две, с номер по предходен план: част от 338.2-три три осем точка две, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.8, 56784.338.10, 56784.338.4, 56784.338.14, 56784.338.8, които два имота са с обща площ 25 567 кв. м.-двадесет и пет хиляди петстотин шестдесет и седем квадратни метра, които са заличени по КККР и от тях са образувани и нанесени нови обекти в КККР съгласно Заповед № КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК – Пловдив, а именно: **ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ** с идентификатори: 56784.338.26, 56784.338.27, 56784.338.28, 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.33, 56784.338.34, 56784.338.35, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40, 56784.338.41, 56784.338.42, 56784.338.43, 56784.338.44, които новообразувани имоти, страните заявяват съгласието си да поделят, както следва:

ДЯЛ ПЪРВИ: на „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, ЕИК 101664286, представлявано от ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ - Управител и Представляващ дружеството, действащ на основание взетите решения, съгласно Протокол от 01.03.2013 г. се дава и той, от името и за сметка на дружеството, се съгласява да получи и дружеството да стане изключителен собственик на:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **56784.338.28**-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две осем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-327/07.03.2011 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1145 кв. м.-хиляда сто четиридесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.2-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две, с номер по предходен план: част от 338.2-три три осем точка две, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.8, 56784.338.10, 56784.338.4, 56784.338.14, 56784.338.8, които два имота са с обща площ 25 567 кв. м.-двадесет и пет хиляди петстотин шестдесет и седем квадратни метра, които са заличени по КККР и от тях са образувани и нанесени нови обекти в КККР съгласно Заповед № КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК – Пловдив, а именно: **ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ** с идентификатори: 56784.338.26, 56784.338.27, 56784.338.28, 56784.338.29, 56784.338.30, 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.33, 56784.338.34, 56784.338.35, 56784.338.36, 56784.338.37, 56784.338.38, 56784.338.39, 56784.338.40, 56784.338.41, 56784.338.42, 56784.338.43, 56784.338.44, които новообразувани имоти, страните заявяват съгласието си да поделят, както следва:

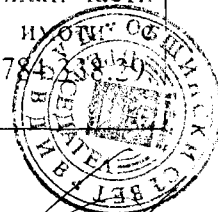


АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1172 кв. м.-хиляда сто седемдесет и два квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.27, 56784.338.31, 56784.338.29, 56784.338.4;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.29-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две девет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1172 кв. м.-хиляда сто седемдесет и два квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.31, 56784.338.32, 56784.338.30, 56784.338.4, 56784.338.28;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.30-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три нула, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1172 кв. м.-хиляда сто седемдесет и два квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.32, 56784.338.4, 56784.338.29;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.31-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три едно, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1500 кв. м.-хиляда и петстотин квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.33, 56784.338.34, 56784.338.32, 56784.338.29, 56784.338.28, 56784.338.27;



ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.32-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три две, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1500 кв. м.**-хиляда и петстотин квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.34, 56784.338.44, 56784.338.35, 56784.338.30, 56784.338.29, 56784.338.31;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.36-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три шест, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1245 кв. м.**-хиляда двеста четиридесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.37, 56784.338.5, 56784.338.4;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.37-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три седем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1000 кв. м.**-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.38, 56784.338.5, 56784.338.36;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.38-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три осем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1000 кв. м.**-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем



четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.39, 56784.338.5, 56784.338.37;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.39-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три девет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1000 кв. м.**-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.40, 56784.338.5, 56784.338.38, 56784.338.44;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.40-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири нула, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1275 кв. м.**-хиляда двеста седемдесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.339.2, 56784.338.5, 56784.338.39, 56784.338.44, 56784.338.41;

ДЯЛ ВТОРИ: на „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД със седалище в гр. Пловдив, ЕИК 822106213, представлявано от ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ - Представляващ дружеството, действащ на основание взетите решения съгласно Протокол 01.08.2013 г., се дава и той, от името и за сметка на дружеството, се съгласява да получи и дружеството да стане изключителен собственик на:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.33-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три три, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ **1000 кв. м.**-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.44, 56784.338.31, 56784.338.27;



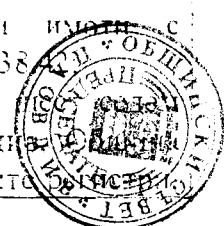
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.34-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три четири, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1000 кв. м.-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.35, 56784.338.44, 56784.338.32, 56784.338.31, 56784.338.33;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.35-пет шест седем осем четири точка три три осем точка три пет, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1000 кв. м.-хиляда квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.32, 56784.338.44, 56784.338.34;

ЛЯЛ ТРЕТИ: на „АМБЪР-КГ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, с ЕИК 200389030, представлявано от ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ - Управител и Представяващ дружеството, действащ на основание взетите решения съгласно Протокол от 01.08.2013 г., се дава и той, от името и за сметка на дружеството, се съгласява да получи и дружеството да стане **изключителен собственик** на:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.41-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири едно, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1210 кв. м.-хиляда двеста и десет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.338.40, 56784.338.44, 56784.338.41

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.42-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири две, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1210 кв. м.-хиляда двеста и десет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.338.40, 56784.338.44, 56784.338.41



одобрили със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1360 кв. м.-хиляда триста и шестдесет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.339.1, 56784.338.41, 56784.338.44, 56784.338.43;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.43-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири три, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1360 кв. м.-хиляда триста и шестдесет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.1, 56784.339.1, 56784.338.42, 56784.338.44, 56784.338.8;

ДЯЛ ЧЕТВЪРТИ: на ПЕПИ ИВАНОВА ИВАНОВА се дава и тя се съгласява да получи и да стане изключителен собственик на:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.26-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две шест, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 2155 кв. м.-две хиляди сто петдесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.9- пет шест седем осем четири точка три три осем точка девет, 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни: поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.27, 56784.338.4, 56784.338.14, 56784.338.7;

ДЯЛ ПЕТИ: В ОБЩ ДЯЛ на „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, ЕИК 101664286, представлявано от ГЕОРГИ ИВАНОВ ТРИФОНОВ - Управител и Представяващ дружеството, действащ на основание взетите решения съгласно Протокол от 01.08.2013 г. и на „АМБЪР-КГ“ ЕООД със седалище в гр. Пловдив, с ЕИК 200389030, представлявано от ГЕОРГИ СТОЯНОВ ТОДОРОВ - Управител и Представяващ дружеството, действащ на основание взетите решения съгласно Протокол от 01.08.2013 г., се дава и те, от името и за сметка на съответните дружества, се съгласяват да получат и дружествата да



[Handwritten signature]

собственици в квоти:

а) 1749/1991-хиляда седемстотин четиридесет и девет върху хиляда деветстотин деветдесет и една идеални части за „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД и 242/1991-двеста четиридесет и две върху хиляда деветстотин деветдесет и една идеални части за „АМБЪР-КГ“ ЕООД на:

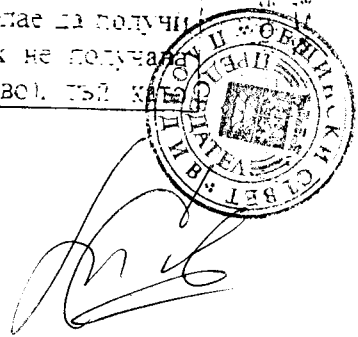
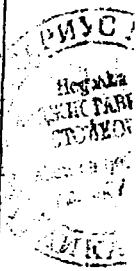
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.27-пет шест седем осем четири точка три три осем точка две седем, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 1991 кв. м.-хиляда деветстотин деветдесет и един квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10- пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.33, 56784.338.44, 56784.338.31, 56784.338.28, 56784.338.4, 56784.338.26, 56784.338.14, 56784.338.7, 56784.338.8;

б) 2215/2455-две хиляди двеста и петнадесет върху две хиляди четиристотин петдесет и пет идеални части за „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД и 240/2455-двеста и четиридесет върху две хиляди четиристотин петдесет и пет идеални части за „АМБЪР-КГ“ ЕООД на:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56784.338.44-пет шест седем осем четири точка три три осем точка четири четири, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: гр. Пловдив, с последно изменение съгласно Заповед КД-14-16-1266/30.07.2013 г. на Началника на СГКК Пловдив, местност ГЕРЕНА, с площ 2455 кв. м.-две хиляди четиристотин петдесет и пет квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина, стар идентификатор 56784.338.10-пет шест седем осем четири точка три три осем точка едно нула, с номер по предходен план: части от 338-триста тридесет и осми, със съседни поземлени имоти с идентификатори: 56784.338.43, 56784.338.42, 56784.338.41, 56784.338.40, 56784.338.35, 56784.338.39, 56784.338.38, 56784.338.37, 56784.338.36, 56784.338.32, 56784.338.30, 56784.338.4, 56784.338.27, 56784.338.33, 56784.338.8, 56784.338.34.

Данъчната оценка на всички имоти общо е 8076, 60 лв.-осем хиляди седемдесет и шест 0, 60 лева.

2. СЪДЕЛИТЕЛИТЕ, лично и чрез представляващите ги, заявяват, че са съгласни **ДА ПОЛУЧАТ В ДЯЛОВЕ** описаните по-горе имоти, че са съгласни част от квотата на „АМБЪР-КГ“ ЕООД (общо 1010/25567 идеални части с данъчна оценка 323, 20 лева) да уголеми безвъзмездно дела на ПЕПИ ИВАНОВА ИВАНОВА, като за уравнище „АМБЪР-КГ“ не желае да получи имоти или пари. СЪДЕЛИТЕЛИТЕ заявяват, че никой от тях не получава уравнище в имоти или пари (освен посоченото в изр. първо). Съгласно



дяловете им точно отговарят на квотите им в съсобствеността и с този договор окончателно уреждат отношенията си, като сега и в бъдеще никой от тях няма и няма да има претенции за имотно или парично уравнение към когото и да било от другите съделители.

3. След като се уверих в деспособността и правоспособността на страните, както и в представителната им власт, че страните извършват сделката доброволно и съгласно истинската си воля, че са изпълнени особените изисквания на закона, извърших този нотариален акт, който им се прочете и след одобрението им, се подписа от тях и от мен - **НОТАРИУСА**.

За извършването на нотариалния акт се представиха следните документи:
Н.а. № 86 том II н.д. № 278/22.08.2011 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 19601 от 23.08.2011 г. акт № 89, том 58 дело № 9809/11 г. на АгВп при ПРС; Н.а. № 74 том I н.д. № 74 22.03.2012 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 5955 от 26.03.2012 г. акт № 29, том 16 дело № 2699/12 г. на АгВп при ПРС; Н.а. № 88 том I н.д. № 86 02.04.2012 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 6766 от 03.04.2012 г. акт № 119 том 18 дело № 3109/12 г. на АгВп при ПРС; Н.а. № 109 том I н.д. № 106 10.04.2013 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 8870 от 11.04.2013 г. акт № 111, том 24 дело № 4154/13 г. на АгВп при ПРС; Н.а. № 11 том II н.д. № 205 11.06.2013 г. на Нотариус рег. № 229, вписан с вх. рег. № 15916 от 12.06.2013 г. акт № 162, том 42 дело № 7418/13 г. на АгВп при ПРС; Скици №№ 24885-24897, 24899-24904/09.08.2013 г. на СГКК Пловдив; Заповед за изменение на КККР съгласно текста; Протоколи с решения съгласно текста; Удостоверения за данъчни оценки №№ 6609014476-6609014494/13.08.2013 г. на Община Пловдив. Дирекция „МДТ“; Актуални състояния на дружествата; Документи за самоличност; Документи за платени МД и ДТ.

СЪДЕЛИТЕЛИ:

.....
(За „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД)

.....
(За „ПОДЕМСТРОЙМАШ“ АД)

.....
(За „АМБЪР-КГ“ ЕООД)

.....
(ПЕПИ ИВАНОВА ИВАНОВА)

НОТАРИУС;



.....

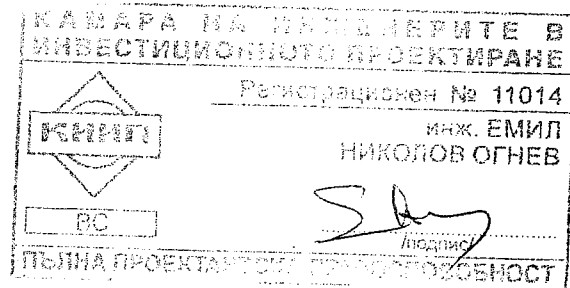
HYDRO DESIGN

ОБЕКТ: „ПРОЕКТ ЗА ПУП-ПРЗ ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ №56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41, 42 и 43 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР.ПЛОВДИВ, НАХОДЯЩ СЕ В МЕСТНОСТТА "ГЕРЕНА", КВ.КОМАТЕВО, ЗЕМЛИЩЕ ПЛОВДИВ-ЮГ.“

ИНВЕСТИТОР:

ИВАН БОТУШАРОВ И ДР.

ЧАСТ: ВuK
ФАЗА: ПУП



ПРОЕКТАНТ:

Инж.ЕМИЛ ОГНЕВ

УАСГ - София
Диплома серия: X - 04 , №010180
рез.№ 34377 от 2004г
гр.Пловдив

ПРОЕКТАНТИ:

АРХ -

АРХ.



ПЛОВДИВ 10.2014 г.



„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД

„Всекидневна грижа за Вас“



Изх.№ 1998/08.10.14

ДО
„Еврохоспитал Пловдив“ АД,
„Лендис“ ЕООД,
„Би Би Ти“ ЕООД и др.
гр.Пловдив

Относно обект: ПУП-ПРЗ за УПИ 338.11-1 общ.обсл., рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с идентификатор 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 56784.338.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, местност „Герена“ за жилищно строителство и обществено обслужване с промяна предназначението на земеделска земя, Район „Южен“, гр.Пловдив.

I. ВОДОПРОВОД

Уведомяваме Ви, че има техническа възможност за захранване на имота с вода с реализирането на уличен водопровод от тръби PE-HD с минимален диаметър Ø110, който да се захрани от съществуващ уличен водопровод PE-HD Ø225 по Коматевско шосе.

II. КАНАЛИЗАЦИЯ

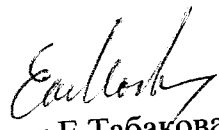
Уведомяваме Ви, че има техническа възможност за отвеждане на отпадните води с реализирането на уличен канал от тръби с доказан диаметър, който да заусти в колектор Б Ø1250 - източно от Коматевско шосе. Колектор Б Ø1250 засяга част от имотите, поради което е необходимо да се осигури сервитут за експлоатация, съгласно чл.24, ал.4, т.2 на Наредба № 4/14.09.2004 г.

Проектът по част ВиК да ни се представи за съгласуване.

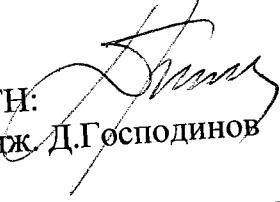
Разрешително за проектиране в следваща фаза ще издадем при представяне на ВиК схеми към ПУП.

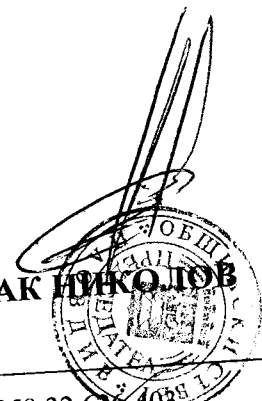
Настоящото разрешително е валидно в срок две години от датата на издаването му, след което подлежи на презаверка.

Съставил:


инж.Е.Табакова

Ръководител ТН:


инж. Д.Господинов



HYDRO DESIGN

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ПУП-ПРЗ ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ №56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42 и 43 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР.ПЛОВДИВ, НАХОДЯЩ СЕ В МЕСТНОСТТА "ГЕРЕНА", КВ.КОМАТЕВО, ЗЕМЛИЩЕ ПЛОВДИВ-ЮГ."

ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
ФАЗА: ПУП

Настоящия проект се разработва по искане на Инвеститора и писмо разрешително от ВиК ЕООД гр.Пловдив. Необходимо е да се проектират необходимите ВиК мрежи и съоръжения за масива.

ВОДОСНАБДЯВАНЕ

Съгласно разрешително на "ВиК" ЕООД захранването на парцела с вода ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод PEØ225 по Коматевско шосе.

По новообразуваните улици в масива ще се проектира уличен водопровод.

За масива се предвижда ново водопроводно отклонение, което ще се изпълни от полиетиленови тръби висока плътност PE-HD110 PN10. При нормална работа водопровода PE-HD110 PN10 провежда $Q=15\text{л/с}$ при $V=2.039\text{м/с}$, $I=0.036\text{ м/м'}$.

Полиетиленовите тръби да се положат върху пясъчна подложка и ще се засипят с пясък до 25см над темето на тръбата. Предвижда се също и тротоарен спирателен кран с охраняема гарнитура Ø100, след водовземането. Предвиждат се надземни противопожарни хидранти Ø80 през 100м'.

За всеки един парцел се предвижда водопроводно отклонение от PE-HD тръби, както и водомерен възел, монтиран в шахта. СВО и главния ВВ ще се проектират съгласно Наредба №4 и параметрите им ще бъдат оточнени в следваща фаза на проектиране.

Приблизителни водни количества за питейно-битови нужди на този етап на проектиране: 47 парцела x 4 човека

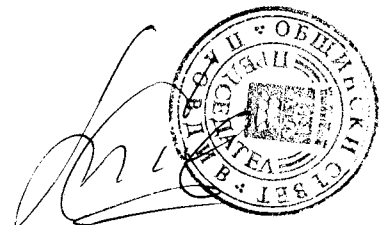
➤ живущи - 188 човека

1.Максимално денонощно водно количество

$$q_{\text{макс.д}} = \frac{\sum (q_{\text{н,макс.д}} \cdot M_{\text{сгр}})}{1000} = \frac{200 \cdot 188}{1000} = 37.6 \text{ m}^3 / \text{d}$$

2.Максимално часово водно количество

$$q_{\text{макс.ч}} = \sum (q_{\text{н,макс.ч}} \cdot M_{\text{сгр}}) = 20 \cdot 188 = 3760 \text{ l} / \text{h}$$



HYDRO DESIGN

Приблизителни водни количества за ПП нужди според наредба № 1з - 1971 на този етап на проектиране:

- Външно пожарогасене - 10л/с чл.171, табл.15
Външното пожарогасене се осигурява от уличните надземни хидранти Ø80 през 100м'. Уточняването на параметрите на ВиК мрежите /СВО, площадкови ВиК/ ще се осъществи в техническата фаза на проектирането.
- Вътрешно пожарогасене - на този етап на проектиране не се изисква чл.193, т.б

Уточняването на параметрите на водопроводните мрежи ще се осъществи в техническата фаза на проектирането.

КАНАЛИЗАЦИЯ

По данни на ВиК ООД гр.Пловдив техническа възможност за заустване на отпадните води от масива има в съществуващ колектор Б Ø1250. Колектора има сервитутна зона 3м. от всяка страна.

В масива се предвижда смесена канализационна мрежа от вълнообразни полиетиленови тръби SN4. Предвидени са необходимите РШ DN 1000. В следващата фаза на проектиране ще се предвиди и отводняването на пътищата в масива.

За всеки имот се предвижда едно канализационно отклонения вРЕØ SN4, което ще отвежда битовите и дъждовни отпадни водни количества от имота, както и главна ревизионна шахта. СКО и главната РШ ще се проектират съгласно Наредба №4 и параметрите им ще бъдат оточнени в следваща фаза на проектиране.

Отпадните водни количества от всеки парцел трябва да отговарят на Норми за технически допустима степен на замърсяване на отпадни водни количества, постъпващи в градска канализационна мрежа с ПСОВ.

Предварителен разчет на отпадни водни количества:

- Битови отпадни водни количества: чл.164 Наредба N4

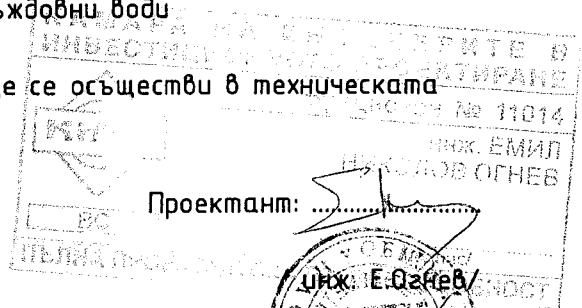
$$q_{\text{макс.д.отп.}} = q_{\text{макс.д.вод.}} = 37.6 \text{ m}^3 / \text{d}$$

- Дъждовни отпадни водни количества:

- Площ - 3.8 ha.
- Отводнителен коефициент - $\psi = 0.40$ - среден отточен коефициент
- Оразмерителен дъжд - 314 л/с ха. (5min.)
- Оразмерително количество на отвежданите дъждовни води

$$Q = 477.28 \text{ л/с}$$

Уточняването на параметрите на ВиК мрежите ще се осъществи в техническата фаза на проектирането.

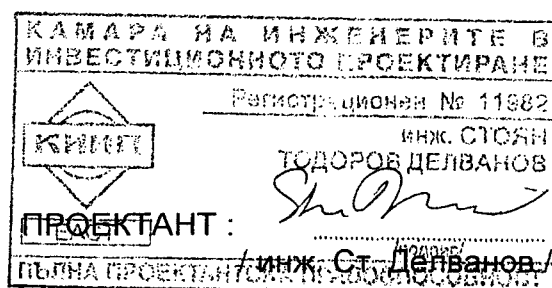


ОБЕКТ: ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори №№ 56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34 35,36,37,38,39,40,41,42 и 43 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в местността „ГЕРЕНА”, кв. Коматево, землище Пловдив-юг

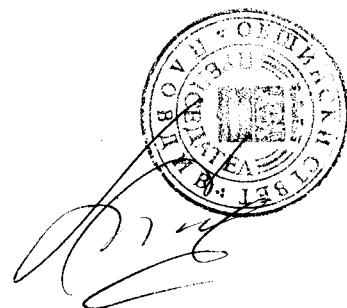
ФАЗА: ПУП-ПРЗ

ЧАСТ: Електротехническа

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВАН БОТУШАРОВ И ДР.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ НА ПРОЕКТА :



До:
Петър Иванов Гайдаджиев
гр. Пловдив 4000
ул. "Амбарица" №3

Лице за контакт: Севгин Юмер
Тел. номер: 0700 14500 /1/ 44836
Дата: 04.11.2014г.
Изх. номер: 13425 /06.11.2014

Информация за разработване на ПУП

Във връзка с постъпило заявление с вх.№ 1120868251 / 30.10.2014г. за предоставяне на данни, необходими за изработването на ПУП за имот/и ПИ с ИД 56784.338.14, 56784.338.17-25, 56784.338.26-44 в землището на гр. /с./ Пловдив Юг с ЕКАТТЕ 56784, местност "Герена", Община Пловдив, Район "Южен" за обект: "Жилищно строителство и обществено обслужване, рекреация, здравеопазване" с мощност до P= 900 kW, и

като се взеха предвид, считано към датата на депозиране на горното заявление, параметрите на съществуващите енергийни обекти, техния вид, местоположение и сервитутни зони, се предоставя следната информация:

I. Ограничения на ползването върху заявления/те имот/и от съществуващи сервитути/ отстояния, възникнали във връзка с изграждането или съществуването на енергийни обекти от разпределителната мрежа, съобразно изискванията на Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти:

- няма
 има поради съществуването / изграждането на: ВЛ 110kV

II. Допълнителни данни, които следва да се вземат под внимание при изработването на ПУП:

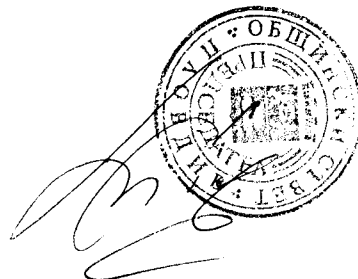
1. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е възможно да се осъществи чрез изграждане на:

- нови кабелни линии СрН от мястото на разкъсване на КЛ 20kV между БКТП Еврохоспитал и БКТП Тарлата до нов БКТП монтиран в имот УПИ 338.40-XIV. Новите кабелни линии СН да бъдат в различни кабелни трасета.

- нови кабелни линии НН от нов БКТП монтиран в УПИ 338.40-XIV, ТП до кабелни разпределителни шкафове и електромерни табла на имотна граница.

2.
3.

Забележка:



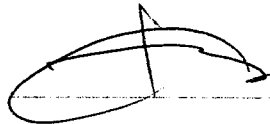
- Посочената по-горе информация е предоставена с цел да послужи за разработване на проект на ПУП и при необходимост пред компетентната общинска администрация
- Настоящият документ не представлява Становище за съгласуване на ПУП по смисъла на чл. 121, ал. 2 от Закона за устройство на територията

Информация за следващи стъпки:

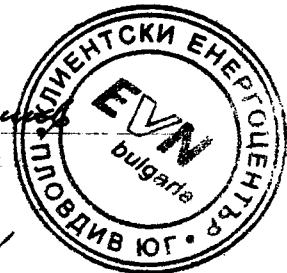
- След изготвяне на проект на ПУП, придружен от специализирани схеми, съдържащи информация за вида, размера и техническите характеристики на елементите на техническата инфраструктура (включително план-схема, отразяваща електроснабдяването в имота и възникващите сервитутни зони на енергийните обекти), същият следва да бъде съгласуван с "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД, КЕЦ [REDACTED], компетентната общинска администрация, както и с всички заинтересовани страни.

За "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД

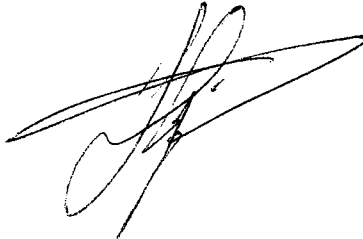
Севгин Юмер
Ръководител Гр.1 "Ново присъединяване"



Иван Дошев
Ръководител КЕЦ Пловдив Юг

Получен на 06.11.2014
Тягуз Гайдаров




Протокол

за съгласуване на проекти от "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД

Пореден №397, Дата 17.11.2014г.

Организационна единица: КЕЦ Пловдив-Юг, Име/ Тел. инж. Ив. Дошев, 070014500 /1/ 43266
инж. С. Юмер, 070014500 /1/ 44836

Данни за проекта:

Обект: ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори №№
56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,
36,37,38,39,40,41,42 и 43 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в местността „ГЕРЕНА“, кв.
Коматево, землище Пловдив-юг

Възложител: Петър Иванов Гайдаджиев

Населено място/регион: гр. Пловдив

Улица/и ПИ с ИД 56784.338.14, 56784.338.17-25, 56784.338.26-44, местност "Герена"

Бяха нанесени следните съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД:

Кабел НН	<input type="checkbox"/>	Въздушни електропроводи НН	<input type="checkbox"/>
Кабел СрН	<input type="checkbox"/>	Въздушни електропроводи СрН	<input type="checkbox"/>
Оптичен кабел	<input type="checkbox"/>	Други	<input checked="" type="checkbox"/>

Лица, информирани за местоположението на съоръженията на ЕВН ЕР АД:

Фирма инвеститор ; Отговорник

Планирано начало на стр.мероприятия

Планирана продължителност на стр.мероприятия

Най-късно три дни преди започване на строителството ще заплати на ЕВН ЕР ЕАД всички такси
съгласно точки:

-
-
-
-

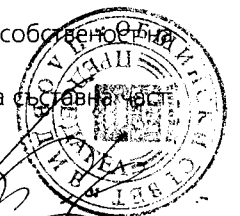
от действащия ценоразпис в размер на лв. без ДДС.

Забележки:

1.Изкопните работи в района на съществуващи кабелни линии 20kV и 1kV да се извършват ръчно, с повишено внимание, след информиране на ЕВН ЕР ЕАД, КЕЦ Пловдив Юг, като се спазват Наредба №8/28.07.1999г. за разстояния между подземни преводи и Наредба №16/08.10.2004г. за сервитутите на енергийни обекти.

2.За всеки етап от строителството, засягащ изкопни работи в близост до енергийни обекти собственост на дружеството ни, следва да бъдем предварително уведомени.

Намиращите се на гърба на страницата Общи указания и изисквания са важна и неразделна съставна част от този протокол.



Следва да се съблюдают:

- Предадени планове
- Всички нанесени съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД;
- Изискванията на Наредба № 3 и Наредба № 9;
- Изискванията на Наредба № 8;
- Изискванията на Правилника по безопасност;
- Евентуално извършено от страна на ЕВН ЕР ЕАД маркиране за местонамирането на съоръженията.

Ако местонамирането на съоръженията или опорните точки не може да бъде извършено или очевидно не са верни, преди началото на изграждането следва да се извърши съгласуване със съответното представителство на ЕВН ЕР ЕАД.

Представителите на строителната фирма или инвеститора са информирани, че с изкопните работи в района на съоръженията на ЕВН не може да бъде започнато, преди на мястото да пристигнат компетентните сътрудници, които да осъществят договорения надзор от страна на ЕВН.

В случай, че по време на извършване на изкопните работи строителната фирма се натъкне неочаквано на кабели, кабелна маркировка, сигнална лента или други подобни, както и на други съоръжения, незабавно следва да се уведоми съответното представителство на ЕВН ЕР ЕАД.

В случай, че бъдат засегнати съоръжения, за това следва незабавно да бъде информирана ЕВН ЕР ЕАД. До пристигане на аварийната група на ЕВН ЕР ЕАД работите в този район (поради съществуваща опасност за живота) следва да бъдат преустановени, зоната на опасност да се освободи и обезопаси.

Ако в хода на провеждане на изкопните работи от страна на строителна фирма бъдат увредени съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД, да се вземе предвид, че за нанесените първични и вторични щети на ЕВН ЕР ЕАД следва да се извърши обезщетение в пълен размер.

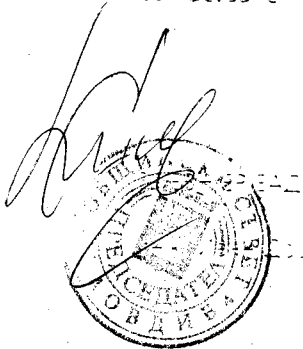
Всички пресичания и приближавания до съоръженията на ЕВН ЕР ЕАД следва да се осъществяват съгласно съответните актуални наредби.

Преди възстановяване след изкопната дейност в тези зони съответното регионално представителство на ЕВН ЕР ЕАД следва да бъде уведомено с цел осъществяване на проверка или измерване. При неспазване на това изискване може да бъде изискано допълнително отваряне на съответните места за сметка на строителната фирма.

Ако изкопните работи не започнат в рамките на горепосочения период следва непосредствено преди началото на изкопните работи да се извърши повторно съгласуване с ЕВН ЕР ЕАД.

ЕВН ЕР ЕАД не носи отговорност за съдържащите се в проектната документация данни за обекти и съоръжения на други лица.

ЕВН ЕР ЕАД си запазва правото да фактурира възникналите в процеса разходи по допълнително съгласуване на проекти, обезопасяване, надзор и т.н.



За инвеститора

Следва да се съблюдават:

- Предадени планове
- Всички нанесени съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД;
- Изискванията на Наредба № 3 и Наредба № 9;
- Изискванията на Наредба № 8;
- Изискванията на Правилника по безопасност;
- Евентуално извършено от страна на ЕВН ЕР ЕАД маркиране за местонамирането на съоръженията.

Ако местонамирането на съоръженията или опорните точки не може да бъде извършено или очевидно не са верни, преди началото на изграждането следва да се извърши съгласуване със съответното представителство на ЕВН ЕР ЕАД.

Представителите на строителната фирма или инвеститора са информирани, че с изкопните работи в района на съоръженията на ЕВН не може да бъде започнато, преди на мястото да пристигнат компетентните сътрудници, които да осъществят договорения надзор от страна на ЕВН.

В случай, че по време на извършване на изкопните работи строителната фирма се натъкне неочаквано на кабели, кабелна маркировка, сигнална лента или други подобни, както и на други съоръжения, незабавно следва да се уведоми съответното представителство на ЕВН ЕР ЕАД.

В случай, че бъдат засегнати съоръжения, за това следва незабавно да бъде информирана ЕВН ЕР ЕАД. До пристигане на аварийната група на ЕВН ЕР ЕАД работите в този район (поради съществуваща опасност за живота) следва да бъдат преустановени, зоната на опасност да се освободи и обезопаси.

Ако в хода на провеждане на изкопните работи от страна на строителна фирма бъдат увредени съоръжения на ЕВН ЕР ЕАД, да се вземе предвид, че за нанесените първични и вторични щети на ЕВН ЕР ЕАД следва да се извърши обезщетение в пълен размер.

Всички пресичания и приближавания до съоръженията на ЕВН ЕР ЕАД следва да се осъществяват съгласно съответните актуални наредби.

Преди възстановяване след изкопната дейност в тези зони съответното регионално представителство на ЕВН ЕР ЕАД следва да бъде уведомено с цел осъществяване на проверка или измерване. При неспазване на това изискване може да бъде изискано допълнително отваряне на съответните места за сметка на строителната фирма.

Ако изкопните работи не започнат в рамките на горепосочения период следва непосредствено преди началото на изкопните работи да се извърши повторно съгласуване с ЕВН ЕР ЕАД.

ЕВН ЕР ЕАД не носи отговорност за съдържащите се в проектната документация данни за обекти и съоръжения на други лица.

ЕВН ЕР ЕАД си запазва правото да фактурира възникналите в процеса разходи по допълнително съгласуване на проекти, обезопасяване, надзор и т.н.

За ЕВН ЕР ЕАД

инж. Иван Дошев



За инвеститора



ОБЕКТ: ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори №№ 56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35, 36,37,38,39,40,41,42 и 43 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в местността „ГЕРЕНА“, кв. Коматеево, землище Пловдив-юг

ПОДОБЕКТ: Ел. схема

ЧАСТ: Електротехническа

ФАЗА: ПУП-ПРЗ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Обща част

Електрическата схема се изготвя по искане на Възложителя, проучвания на място и на основание:

- Застроително решение за имота;
- Информация за разработване на ПУП / 06.11.2014г. на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, КЕЦ Пловдив Юг;
- Заповед № 14 ОА 2290/09.09.2014г. на Община Пловдив
- Скици на поземлени имоти на Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. Пловдив

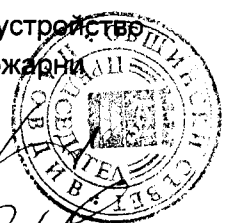
2. Изходни градоустройствени данни

Имотите се намират в местност „Герена“, Район Южен, землище Пловдив Юг. В проектното решение се предвижда застрояване за УПИ 338.11–I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, представляващ ПИ с ИД 56784.338.14, като се разширява площадката на болницата и нов ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори от 56784.338.17-24, 56784.338.26-43 по КК на гр. Пловдив за жилищно строителство и обществено обслужване.

3. Техническо описание

Съгласно Наредба №3 за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии, потребителят е 3-та категория на осигуреност на електроснабдяването.

При изготвяне на проекта са спазени изискванията на ЗУТ, ЗЕ, Наредба №3 за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии, Наредба №2 за противопожарни



строително-технически норми, БДС НЕК01-99, БХТПО, Наредба за техническа експлоатация на електрообзавеждането, Наредба за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи, Правилник за безопасност при работа в ел. уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Електрозахранването на имотите е технически възможно да се осъществи чрез изграждане на нов трансформаторен пост, тип БКТП, ситуиран в имот УПИ 338.40-XIV, ТП. Новото БКТП ще бъде захранен, съгласно становището на КЕЦ Пловдив Юг, двустранно с кабели 20kV от мястото на разкъсване на КЛ 20kV между БКТП „Тарлата” в имот 104150 и БКТП „Еврохоспитал” в УПИ 338.11-I. Ще се положат кабели 20kV NA2XSY-20 1x185mm² / по един за всяка фаза / в трасета, показани на приложения чертеж.

Трастата на новите кабели 20kV да се съобразят с плана за земеразделяне.

Новият трафопост ще се разположи навътре в имотите между УПИ 338.40-XIV и УПИ 338.41-XIV. Предвижда се да бъде тип БКТП, оразмерен за 1бр. трафомашина до 800kVA и два кабелни входа/изхода, като с това ще има възможност за електрозахранване и на бъдещи съседни имоти. Габаритите на новото БКТП ще бъдат 2,10м/3,00м.

Трасето на кабели 20kV от мястото на разкъсване ще върви по северния тротоар на бъдещата улица в югоизточна посока до новото БКТП в УПИ 338.40-XIV и обратно.

Кабелите ще се положат в изкоп 0,6/1,1 / съгласно чл. 373 и чл. 374 от Наредба 3 от 9.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии /. Дължината на трасето на кабели 20kV от мястото на разкъсване до БКТП Еврохоспитал е около 350м.

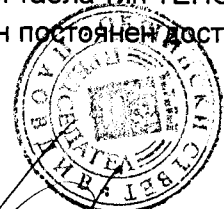
От новото БКТП ще се положат 10бр. захранващи кабели 1kV до електромерни табла с кабелни кутии или кабелен разпределителен шкаф КРШ за захранване на жилищните и обществено-обслужващите сгради, както и обществено-обслужваща сграда за здравеопазване, рекреация.

Трасетата им са показани на съответния чертеж.

Трасетата на кабелите е изцяло в обхвата на бъдещите улици и е на отстояние 0,6м. от имотните граници.

Захранващите линии са изчислени по токово натоварване и пад на напрежение в допустимите граници в съответствие с чл.274 от Наредба №3.

Общата инсталирана мощност за обекта е 1160kW, а потребна мощност $P_p=928kW$, като меренето на консумираната ел. енергия ще се осъществи в електромерни табла тип ТЕПО, пригодени за монтаж на открито, ситуирани на имотна граница, с осигурен постоянен достъп и с възможност за обслужване с автомобилен транспорт.

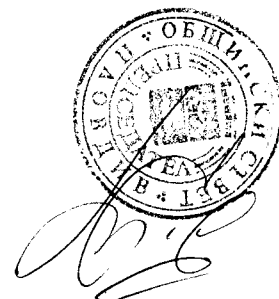
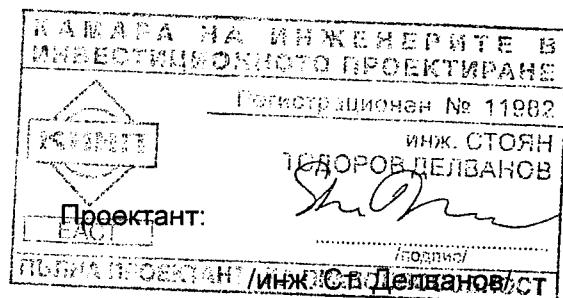


Кабелите НН ще се положат директно в изкоп 0,8/0,4, върху пласт от пясък с дебелина 0.10 m., като отгоре ще се насипе още 0.10 m пясък. По цялата дължина на трасето /на около 10 см под сигналната лента/ ще се положи поцинкована стомана Ф10, която се свързва към заземителни клеми. След полагане на кабелите и поцинкованата стомана ф10, и запълване на изкопа до 40 см, се поставя полиетиленова лента с надпис „Внимание кабел”. Отгоре се насипва и трамбова изкопната пръст на пластове от 15 – 20 см, след което се възстановява съответната настилка.

Под уличните платна кабелите ще се положат на дълбочина най-малко 1.0 m /НУЕУ чл.373 ал.3/. Извън населени места кабелите ще се положат на дълбочина 1.3 m, ако минава през земеделски земи или на дълбочина 1.0 m – в останалите случаи. /НУЕУ чл.374/.

КРШ и ел. таблата ще се заземят с поцинковани колове за постигане на специфично съпротивление от 10 ома.

Ситуацията на кабели 1kV, 20kV и БКТП, както и начина на електрозахранване, са посочени в приложената графична ел. схема в мащаб 1:1000.



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ЕЛИ ИВЕСТ ГРУП" ООД и
Иван Георгиев Ботушаров и др**

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ


**ОБЕКТ : „ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПРЗ за поземлени имоти с
идентификатори №№ 56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,
26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42 и 43 по
кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в
местността „ГЕРЕНА”, кв. Коматеве,
землище Пловдив-юг”**

Фаза: Предварителен проект

Част: ПЪТНА

Местонахождение: град Пловдив

Проектант: _____

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪТНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 02881
ТСТС	инж. ЙОРДАН СВЕТЛОЗАРОВ ГАЙДАРОВ
Част от проекта: по удостоверение за ПП	Подпис: _____
	Валидно валидно удостоверение за срок до текущата година

..... (инж. Й. Гайдаров)



гр. Пловдив, м. Ноември, 2014 г.



МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР ГР.ПЛОВДИВ
ОТДЕЛ «ОХРАНИТЕЛНА ПОЛИЦИЯ»
СЕКТОР «ПЪТНА ПОЛИЦИЯ»

По вх.№ ВЯ /КАТ-103000-31365/03.12.2014 г.

До
"Ели Пинест Груп" ООД
Иван Георгиев Ботунаров
ул.Амбарна № 3
гр.Пловдив

СТАНОВИЩЕ

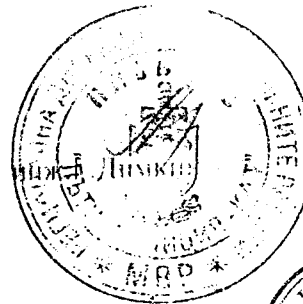
Относно : Проект за "ПУП-ИРЗ за поземлени имоти с идентификатори № 56784.338.14.17.18.19.20.21.22.23.24.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.42 и 43 по кадастралната карта на гр.Пловдив находящи се в местн "Терена", кв.Коматеево, землище Пловдив-юг"

След запознаване с представената разработка за организация на движ в във фаза III на нулев и краен етап на пътна връзка с бул.Коматеево в гр.Пловдив за посочените обекти считам, че проекта може да бъде при предложенния вариант.


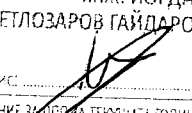
Становището е предназначено за община Пловдив.

04.12.2014 г.
гр.Пловдив

ПОТВЪРЖАВА:



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ЕЛИ ИВЕСТ ГРУП" ООД и
Иван Георгиев Ботушаров и др**

 Сенция: ТСТС Част от проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ОБЩА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 02881 инж. ЙОРДАН СВЕТЛОЗАРОВ ГАЙДАРОВ Подпис: 
	ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЕРВА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Съставил:.....
(инж. Й. Гайдаров)

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: „ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори №№ 56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24, 26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42 и 43 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в местността „ГЕРЕНА”, кв. Коматеево, землище Пловдив-юг”

ЧАСТ: ПЪТНА

ФАЗА: Предварителен проект

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: град Пловдив

Настоящият проект има за цел изследване и доказване възможността за транспортно обслужване при изграждане на обект: „ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори №№ 56784.338.14,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,3



2,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42 и 43 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в местността „ГЕРЕНА”, кв. Коматеево, землище Пловдив-юг”

Изготвено е подробно геодезическо заснемане, което дава възможност проектното решение да се съобрази със съществуващото положение.

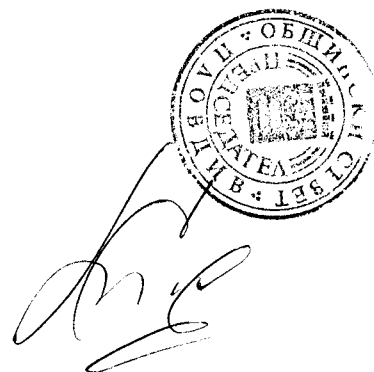
На приложения чертеж 01-01 са обозначени необходимите геометрични характеристики на транспортно комуникационната схема за обекта .

Транспортния достъпът до комплекса ще се извършва посредством три кръстовища , при всяко от които се предвижда контролиран достъп.

Предварителния проект доказва възможността за транспортно обслужване на обекта от уличната регулация на град Пловдив.

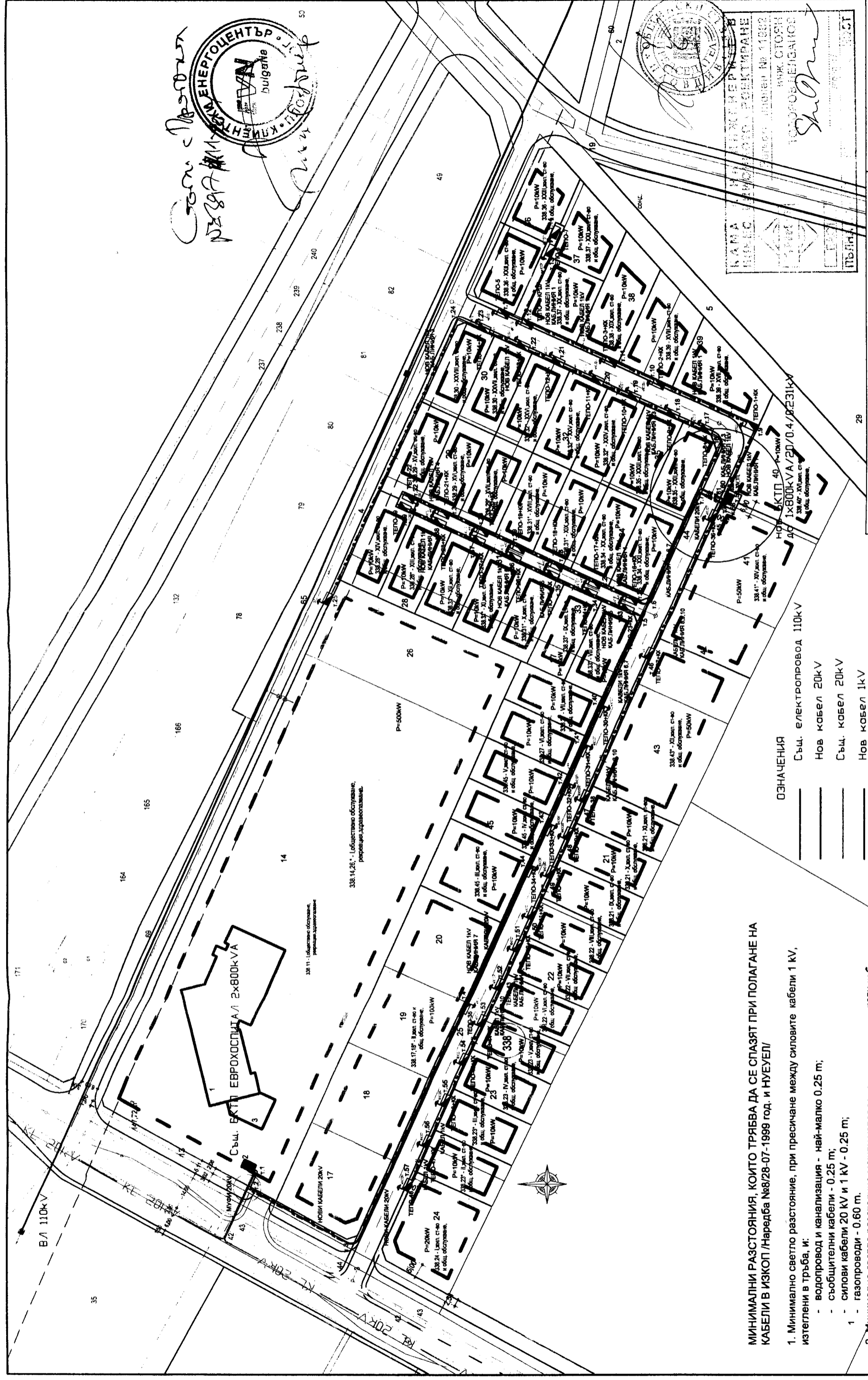
При изготвянето на проекта са спазени всички действащи нормативни документи, правилници и стандарти за изграждането на пътната част на обекта:

НАРЕДБА № 2 ОТ 29.06.2004 Г. ЗА ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНИТЕ СИСТЕМИ НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ

The image shows an official circular seal of the Municipality of Plovdiv. The seal contains the text "ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ" around the perimeter and "1984" at the bottom. A handwritten signature is written over the seal.

Стефан Димитров
 ПЕЧАТ КЛИЕНТСКА ЕНЕРГОЦЕНТЪР
 bulgaria

КАМА ПРОЕКТИВНИ ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ
 ИДИО СЪСТАВИТЕЛСТВО
 БУЛ. СЪВЕТА № 11992
 1000 ПЛОВДИВ
 ИВАН БОТУШАРОВ
 ПРОЕКТИСТ



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВАН БОТУШАРОВ

Обект: ПУП-ПРС за посемлени имоти с идентификатори №№ 56784.338.14, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 и 43 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в МЕСТНОСТТА „ГЕРЕНА“ кв. Коматевско землище Пловдив-Ю

Проектант: Инж. Ст. Дельчев

СЪГЛАСВАЩИ

Чертеж:	1/1
Мащаб:	1:250
Фаза:	ПУП-ПРС
Дата:	11.2014г.

Ел. схема - трасе на
 кабели 20kV и 1kV

- ОЗНАЧЕНИЯ**
- Същ. електропровод 110kV
 - Нов кабел 20kV
 - Същ. кабел 20kV
 - Нов кабел 1kV
 - Нов ВКТП до 1x800kVA
 - Същ. ВКТП до 2x800kVA

МИНИМАЛНИ РАЗСТОЯНИЯ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ СПАЗЯТ ПРИ ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛИ В ИЗКОП (Наредба №8/28-07-1999 год. и НУЕУЕЛ/

1. Минимално светло разстояние, при пресичане между силовите кабели 1 kV, изтеглени в тръба, и:
 - водопровод и канализация - най-малко 0.25 m;
 - съобщителни кабели - 0.25 m;
 - силови кабели 20 kV и 1 kV - 0.25 m;
 - газопроводи - 0.60 m.
2. Минимално светло разстояние между успоредно положените силови кабели и:
 - огради, парцелни граници, бордюрна линия - 0.60 m;
 - водопровод и канализация - най-малко 0.50 m;
 - съобщителни кабели - 0.50 m;
 - силови кабели 20 kV и 1 kV - 0.25 m;
 - газопроводи - 0.60 m.
3. Под улицните платна кабелите се полагат на дълбочина най-малко 1.0m.
4. Под тротоари или терени, където не се движат превозни средства, кабелите се полагат на дълбочина 0.70 m