

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обектът се намира в ПИ 56784.24.239 по КК на гр. Пловдив , м-ст м/у Г. Кон. и Паз. Шоце.

Като изходни материали за проучването и проектирането е използвана извадка от КК на гр. Пловдив одобрена със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Парцеларният план обхваща селскостопански път - ПИ 56784.24.22 по Кадастрална карта на гр. Пловдив.


Към плана са изработени и :

- Координатен регистър на точките
- Трасировъчни данни
- Парцеларен план в М 1 : 1000
- Регистър на засегнатите имоти
- Баланси на територията

Настоящият проект е разработен съобразно действащата към момента нормативна уредба – Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране – 30.04.1999 г. ; Наредба № 8/14.06.2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове.

11.2022 г.

гр. Пловдив

	ПРЕДСЕДАТЕЛСТВО НА ОБЩИНСКИ СЪБЕТ - ПЛОВДИВ УЛ. "СВ. СВЕТОСЛАВ" № 1 4000 ПЛОВДИВ
Съставил:	

/инж. Мирослав Димитров/

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

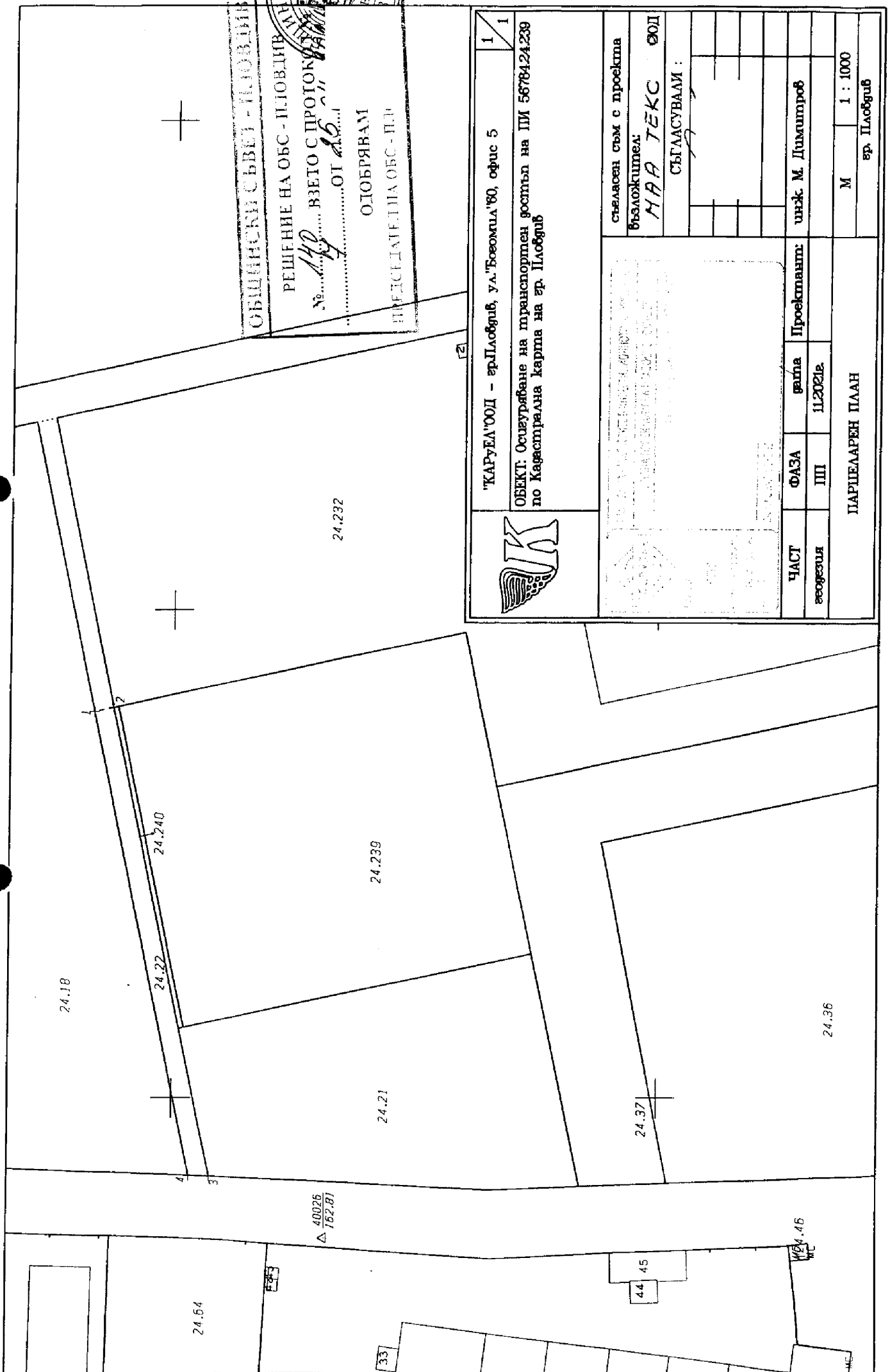
Координати на чупките на сервитута
на ПИ 56784.24.22

ОБЩИНСКИ СЪБЕТ - ПЛОВДИВ
РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ
№ <u>140</u> ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № <u>7</u> ОТ <u>25.02</u>
ОДОБРЯВАМ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛОВ.


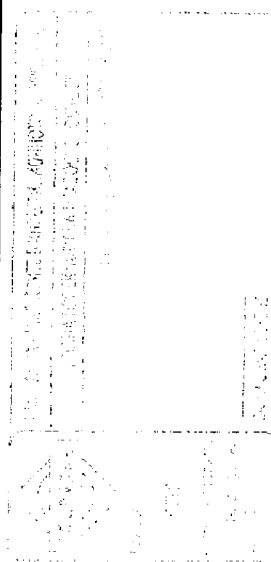
№ на точка	БГС 2005	
	X	Y

1	4669216.175	433779.295
2	4669212.256	433780.119
3	4669192.277	433683.915
4	4669196.395	433684.079





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ
 РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ
 №..... ВЗЕТО СПРОТОКОЛ...
 ОТ 16...
 ОДОБРЯВАМ
 ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛОД

	"KAPYEA" OOD - ep. Пловдив, ул. "Бозомла" '80, офис 5		1	1		
	ОБЕКТ: Осигуряване на транспортен достъп на ПИ 5678424239 по Кадасрална карта на ep. Пловдив					
		сделан съм с проекта				
		благител:				
		МАЯ ТЕКС ООД СЪГЛАСУВАМИ :				
ЧАСТ	ФАЗА	дата	Проектант:			
геодезия	III	11.2021г.	инж. М. Димитров			
ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН						
				М	1 : 1000	
				ep. Пловдив		

КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ В ГР. ПЛОВДИВ

ЕКАТТЕ 56784, община ПЛОВДИВ, област ПЛОВДИВ Дата: 19.11.2021 г.

Идентификатор		Данни за собствеността и носители на други вещни права				Данни за акта				Идеални части		№ на партида в имотния регистър							
Нов	Стар	Вид на имота	Площ в кв.м	Брой етажни единици	№ на етажа	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Име, презиме, фамилия, наименование	ЕГН БУЛСТАТ	Съд, вид на регистър, № на том и партида	Адрес	Вид	Младател, № и дата, том, регистър, Дело	Вид на правото	Срок	Вид собственост	№ на партида в имотния регистър	
24.22		Поз. имот	634	5	6	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	м. М/У Г. КОЧИ ПАЗ.ШОСЕ	ДАНИЛ ХАРАЛАНОВ ДАНИИЛОВ	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
									ИВАНА БЛАГОВА КРЪСТЕВА				Договор за делба	Нотариус при Пловд. районен съд, № 53 том XVIII от 05.12.1997г.	Собственост		Частна		
									ДИМИТЪР БЛАГОВ ЕНЕВ				Договор за делба	Нотариус при Пловд. районен съд, № 53 том XVIII от 05.12.1997г.	Собственост		Частна		
									"ДАРМАТЕКС БЪЛГАРИЯ" ЕООД				н.а.	Служба по вписванията гр.Пловдив, № 30 том 135 рег. 39883 дело 32069 от 21.12.2007г.	Собственост		Частна		
									"ДАРМАТЕКС БЪЛГАРИЯ" ЕООД				н.а.	Служба по вписванията гр.Пловдив, № 141 том 128 рег. 40170 дело 31716 от 29.12.2008г.	Собственост		Частна		
									КРЪСТАНА БЛАГОВА КОСЕВА				Договор за делба	Нотариус при Пловд. районен съд, № 53 том XVIII от 05.12.1997г.	Собственост		Частна		
									ЛОРДАН ХАРАЛАНОВ ДАНИИЛОВ				Договор за делба	Нотариус при Пловд. районен съд, № 53 том XVIII от 05.12.1997г.	Собственост		Частна		
									ИВАНКА ХАРАЛАМИЕВА ТОШКОВА				Договор за делба	Нотариус при Пловд. районен съд, № 53 том XVIII от 05.12.1997г.	Собственост		Частна		

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

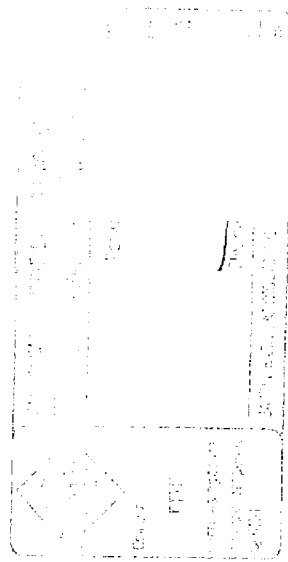
РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ

№ 110..... ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 7

..... ОТ 15.11.2021 г.

ОЛОБЯРЯВАН

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - П.



ОБЕКТ : Осигуряване на транспортен достъп на ПИ 56784.24.239 по Кадастрална карта на гр. Пловдив

БАЛАНСИ НА ТЕРИТОРИЯТА

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

№	Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	За селскостопански, горски, ведомствен път	1	0.634			0.391		0.391	100.000
Общо:		1	0.634	0.000	0.000	0.391	0.000	0.391	100.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничението в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	Частна	1	0.634			0.391		0.391	100.000
Общо:		1	0.634	0.000	0.000	0.391	0.000	0.391	100.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ВИД ТЕРИТОРИЯ

№	Вид на територия по предназначение	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничението в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	Селско стопанство	1	0.634			0.391		0.391	100.000
Общо:		1	0.634	0.000	0.000	0.391	0.000	0.391	100.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

№	Трайно предназначение на територията	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничението в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	Земеделска територия	1	0.634			0.391		0.391	100.000
Общо:		1	0.634	0.000	0.000	0.391	0.000	0.391	100.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО КАТЕГОРИЯ

№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничението в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	IV Четвърта	1	0.634			0.391		0.391	100.000
Общо:		1	0.634	0.000	0.000	0.391	0.000	0.391	100.000

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ НА ОБС - ПЛОВДИВ

№ 140 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 4

ОДОБРЯВАМ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - ПЛОС

Изготвил: ...

/инж. Мирослав Димитров/