

ПРОЕКТ

ОТНОСНО: Проект за изменение на ПУП-ПР по имотни граници на ПИ с идентификатор 56784.514.1015 , като от УПИ I за озеленяване , общ.обсл. , кв. 7 по плана на ЖК „Отдых и култура“ се обособи нов УПИ I 514.1015— за озеленяване,кв. 7 по плана на ЖК „ Отдых и култура“, гр.Пловдив.

ЧАСТ: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ОБЩИНА ПЛОВДИВ



изготвил служебно:

/инж. Г. Енчев/



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОТНОСНО: Проект за изменение на ПУП-ПР по имотни граници на ПИ с идентификатор 56784.514.1015 , като от УПИ I за озеленяване , общ.обсл. , кв.7 по плана на ЖК „Отдых и култура“ се обособи нов УПИ I – 514.1015 за озеленяване, кв.7 в следния териториален обхват:

Обхват на проекта: УПИ I за озеленяване , общ.обсл. , кв.7 по плана на ЖК „Отдых и култура“, гр.Пловдив.

Контактна територия: УПИ II – 514.1016- жил. застр., общ.обсл. дейност, кв.7 от ЖК „Отдых и култура“, УПИ III-514.1017- жил. застр. и зеленина и улици.

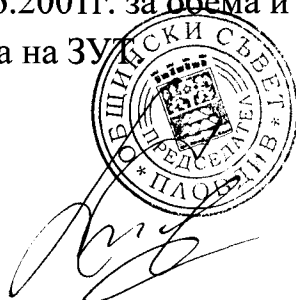
Настоящия проект е изработен служебно от Район „Западен“ - Община Пловдив във връзка със заповед № 190А-583/22.03.2019г. на Кмета на Община Пловдив за допускане на изменение на ПУП – ПР на УПИ I за озеленяване , общ.обсл. , кв.7 по плана на ЖК „Отдых и култура“, издадена съгласно Протокол № 7, т.19 от 20.02.2019г. на ЕСУТ при Община Пловдив.

В проекта се предвижда промяна на предназначението на **УПИ I за озеленяване , общ.обсл. , кв.7 по плана на ЖК „Отдых и култура“** , което след промяната се обособи в нов **УПИ I – 514.1015 за озеленяване, кв.7**, по плана на ЖК „Отдых и култура“, без промяна на границите с функционално предназначение – урбанизирана територия , устройствена зона „ Озо“.

Проекта е изработен съгласно извадка от регулационния план на ЖК „Отдых и култура“ приет с решение № 65 , взето с протокол №8/14.04.2005г. и извадка от кадастралната карта на гр.Пловдив, одобрена със зап.№ РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК.

План – схема за разполагане на преместваеми обекти и рекламни съоръжения по чл.62 , ал.9 от ЗУТ не е представена , тъй като не се предвижда поставяне.

Проектът е изготвен съобразно разпоредбите на Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове на МРРБ и изискванията на ЗУТ.



изготвил служебно:

/инж. Г.Енчев/

