

ДРУЖЕСТВЕН /УЧРЕДИТЕЛЕН/ АКТ
НА
“Диагностично- консултативен център - ИЗТОК “ ЕООД
гр. Пловдив

Днес2019 година, в гр.Пловдив, на основание чл.114 и чл.115 от Търговския закон, Общински съвет – гр.Пловдив, в качеството си на упражняващ правата на едноличен собственик на Капитала на “ДКЦ ИЗТОК” ЕООД, гр. Пловдив при изменение и допълнение на Дружествения /Учредителния/ акт на еднолично дружество с ограничена отговорност “ДКЦ ИЗТОК” ЕООД.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Актът има за свой предмет устройството и дейността на еднолично Дружество с ограничена отговорност “Диагностично-консултативен център-Изток” ЕООД, наричано по-долу “Дружество/то”.

Чл.2. Еднолично Дружество с ограничена отговорност “Диагностично-консултативен център-Изток” ЕООД е собственост на Община Пловдив, като правата на собственик върху Капитала на същото се упражняват от Общински съвет – гр.Пловдив.

Чл.3. Дружеството се учредява на основание Заповед № РД 09-265 от 20.06.1999 година на Министъра на здравеопазването.

Чл.4. Дружеството е имуществено и организационно обособено в стопанската дейност на Република България, със самостоятелен баланс и банкова сметка.

Чл.5. Дружеството има право от свое име да сключва договори, да придобива имуществени и неимуществени права и да носи отговорност, както и да бъде страна по съдебни дела.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6. Фирмата на Дружеството е “Диагностично-консултативен център-Изток” ЕООД

Чл.7. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул.”Храбрец” №15.

Чл.8. Дружеството се създава за неопределен срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

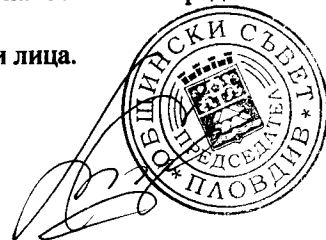
Чл.9. 1. Дружеството има за предмет на дейност:
Осъществяване на специализирана извънболнична помощ, диагностика, лечение, рехабилитация, дейност по профилактика на болести и ранно откриване на заболявания, наблюдение на болни, консултации и други дейности съгласно чл.11, ал.1 от Закона за лечебните заведения /ЗЛЗ/.

2. Дружеството може да разкрие до 10 /десет/ легла за краткосрочно наблюдение и лечение в рамките и съгласно закона – чл.8, ал.2 от ЗЛЗ.

Чл.10. Във връзка с предмета си на дейност, Дружеството може да извършва на територията на Република България и извън нея :

- всякакви сделки, незабранени с нормативен акт и непротиворечащи на основния предмет дейност.

-да участва в други дружества или обединения с местни и чуждестранни лица.



IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ

Чл.11.1. Капиталът на дружеството е в размер на 903 950 /деветстотин и три хиляди и деветстотин и петдесет/ лева, разпределен в 90 395 /деветдесет хиляди триста деветдесет и пет/ дяла, всеки по 10 (десет) лева.

2. Дружеството е учредено с Капитал 192 490 /сто и деветдесет и две хиляди четиристотин и деветдесет/ лева, разпределени в 19 249 /деветнадесет хиляди двеста и четиридесет и девет / дяла по 10 /десет/ лева всеки един от тях съгласно Заповед РД 09-520 от 01.11.1999 г. на МЗ.

3. С решение № 174 взето с Протокол № 12 от 17.05.2001 г. на Общински съвет – Пловдив, Капиталът на Дружеството от 192 490 /сто деветдесет и две хиляди четиристотин и деветдесет/ лева, разпределен в 19 249 /деветнадесет хиляди двеста и четиридесет и девет/ дяла е увеличен с 412 310 /четиристотин и дванадесет хиляди и триста и десет / лева, представляващи стойността на непарична вноска, както следва:

- Недвижим имот на ул. "Храбрец" № 15 - 117 486 лв.

Състоящ се от осемнадесет броя помещения, с коридори и стълбища, с обща площ 404 кв.м., от които 306 кв.м. за помещения и 98 кв.м. коридори и стълбища, намиращи се на I-вия етаж от двуетажна масивна сграда, с обща площ от 700 кв.м., заедно с 10 броя помещения, с коридори и стълбища, с обща площ от 238 кв.м., от които 179 кв.м. за помещения и 59 кв.м. за коридори и стълбища находящи се на II-рия етаж от сградата в гр.Пловдив, ул. "Храбрец" 15 построена в дворно място, цялото застроено и незастроено от 2060 кв.м., съставляващо парцел X-1070, кв. 48 – нов по плана на кв."Дружба", гр.Пловдив, при граници на парцела: от изток – ул."Възход", от юг – ул."Храбрец", от запад ул."Кемера".

- Недвижим имот на ул."Вратцата" № 24 на стойност - 167 184 лв.

Представляващ двуетажен корпус от сградата и а Детска ясла № 33,състояща се от двуетажен и едноетажен корпус, находящ се в гр. Пловдив, ул."Вратцата" № 24, построена в дворно място,цялото застроено и незастроено от 5925 кв.м., съставляващо парцел I-ви Детски ясли, в квартал 17 нов по плана на кв."Изгрев", гр. Пловдив, при граници на парцела: от изток и от север – ул. "Кедър", от запад ул."Вратцата".

- Недвижими имоти на ул."Пламяк" № 2 на стойност - 127 640 лв.

Представляващи: Дворно място, находящо се в гр.Пловдив, район "Източен", ул."Пламяк" № 2, цялото застроено и незастроено от 720 /седемстотин и двадесет/ кв.м., съставляващ парцел II,им.пл. № 1250, кв.56, по плана кв. "Дружба", гр.Пловдив, при граници: от север – 8 мсбж на ул. "Храбрец", от изток – ул."Пламяк", от юг – парц. I-ви Комплексно застрояване и подземен гараж от запад – 8 мсжб, заедно с построените в описаното по-горе място:Едноетажна масивна сграда с площ от 250 /двеста и петдесет/ кв.м. и едноетажна масивна сграда с площ от 200 /двеста/ кв.м.

4. С решение № 239 взето с Протокол № 16 от 29.06.2001 г. на Общински съвет –Пловдив, Капиталът на Дружеството от 604 800 /шестстотин и четири хиляди и осемстотин/ лв., разпределени в 60 480 /шестдесет хиляди четиристотин и осемдесет/ дяла е увеличен с 49 800 /четиридесет и девет хиляди и осемстотин/ лева, представляващи стойността на непарична вноска както следва:

Недвижим имот на ул."Храбрец" № 15 49 800 лв.

Представляващи:

-Барче, столова и стая за управителя с обща застроена площ от 76.40 кв.м., находящи се в югозападната част на сутеренния етаж от двуетажна масивна Сграда, гр.Пловдив, ул. "Храбрец" № 15, парцел X-1070, кв. 48 нов по плана на кв."Дружба".

- Стерилизационно помещение с площ от 20.39 кв.м. намиращо се в южната част на сутеренния етаж от двуетажна масивна сграда, гр.Пловдив,ул."Храбрец" №15 парцел X-1070, кв. 48 нов по плана на кв."Дружба".



- Автоклав /Склад/ със застроена площ от 19.39 кв.м. в южната част на сутеренния етаж от двуетажна масивна сграда, гр.Пловдив, ул."Храбрец" №15 парцел X-1070, кв. 48 нов по плана на кв."Дружба".

- Кабинети № 1 и № 2 с обща застроена площ 50.59 кв.м. намиращи се в югозападната част на първи етаж от двуетажна масивна сграда гр.Пловдив ул."Храбрец" № 15 парцел X-1070, кв. 48 нов по плана на кв."Дружба".

Рентгеново отделение с обща застроена площ 125.24 кв.м. намиращо се в източната част на първи етаж от двуетажна пасивна сграда гр.Пловдив, ул.Храбрец" № 15 парцел X-1070, кв. 48 нов по плана на кв."Дружба".

5. С решение № 471 взето с Протокол № 22 от 10.10.2002 г. на Общински съвет –Пловдив, Капиталът на Дружеството от 654 600 /шестстотин петдесет и четири хиляди и шестстотин/ лева, разпределен в 65 460 /шестдесет и пет хиляди четиристотин и шестдесет/ дяла е увеличен с 21 760 лв. /двадесет и една хиляди седемстотин и шестдесет лева/ лева, представляващи стойността на непарична вноска, както следва:

Недвижим имот -Кабинет № 28, кабинет № 29, специализиран кабинет /бивша телефонна централа/ и коридор между трите кабинета, разположени на Втори етаж от Южното крило на двуетажна масивна сграда, находящи се в гр. Пловдив, ул. "Храбрец" № 15, построен в имот пл.№ 1070 и представляващ дворно място, цялото застроено и незастроено от 2060 кв.м., за което е отреден парцел X – 1070, кв. 48-нов по плана на кв. "Дружба" – Пловдив, при граници на парцела: от изток – ул."Възход", от юг, ул."Храбрец", от запад – ул. "Кемера" със справедлива пазарна стойност 12 010 /дванадесет хиляди и десет / лева.

Недвижим имот -Павилион с площ 150 кв.м. находящ се в гр. Пловдив, ул. "Храбрец" № 15, построен в северната част на имот пл.№1070 и представляващ дворно място, цялото застроено и незастроено от 2060 кв.м., за което е отреден парцел X-1070, кв.48 – нов по плана на кв. "Дружба", гр.Пловдив, при граници на парцела: от изток – ул."Възход", от юг – ул."Храбрец", от запад – ул."Кемера" със справедлива пазарна стойност 9 750 /девет хиляди седемстотин и петдесет/ лева.

6. Решение № 147, взето с протокол № 13 от 09.06.2005 г. на Общински съвет намалява капитала от 676 360 (шестстотин седемдесет и шест хиляди триста и шестдесет) лева на 513 910 (петстотин и тринадесет хиляди деветстотин и десет) лева, разпределен в 51391 (петдесет и една хиляди триста деветдесет и един) дяла, всеки по 10 (десет) лева. Изважда от капитала част от недвижимия имот на ул. "Вратцата" № 24, /двуетажен корпус/ с балансова стойност 162 450 лева

7. С решение № 45 взето с протокол №4 от 02.03.2006 г. Общински съвет Пловдив, увеличава капитала с 240 120 /двеста и четиридесет хиляди сто и двадесет лева /и от 513 910 (петстотин и тринадесет хиляди , деветстотин и десет) лева става на 754 030 лева (седемстотин петдесет и четири хиляди и тридесет) лева, разпределен в 75 403 (седемдесет и пет хиляди четиристотин и три) дяла, всеки по 10 (десет) лева.

Недвижим имот - Дворно място с площ от 2060 кв.м – парцел №X.1070, кв.48-нов по плана на кв."Дружба", одобрен със Заповед №ОА-1738/07.09.1993 г. И част от масивна двуетажна сграда, цялата с площ 700 кв.м., при граници на имота: на изток – ул."Възход";на запад – ул."Кемера";на юг-ул."Храбрец", съгласно Акт за общинска собственост № 65 от 02.10.1997 г., както следва:
сутерен-всички помещения в сутерена с обща площ 749 кв.м., с изключение на:барче и столова с площ 76.40 кв.м.,стерилизационно помещение с площ20.39 кв.м. И помещение-автоклав с площ 19.39 кв.м. предадени на "Медицински център II-Пловдив, район Източен" ЕООД /преструктуриран в "ДКЦ-Изток" ЕООД/ по решения№ 174 от 17.05.2001 г. и №239 от 29.06.2001г. На Общински съвет Пловдив; първи етаж-само идеалната част от общите части на сградата; втори етаж-всички помещения с обща площ 435.50 кв.м. с изключение на 10 бр. помещения с коридор и стълбища с обща площ 238 кв.м.,предадени на "Медицински център II-Пловдив, район Източен" ЕООД /преструктуриран в "ДКЦ-Изток" ЕООД /по решения №174/17.05.2001г. и №239/29.06.2001 г. на Общински съвет Пловдив; трети полуетаж – целия трети полуетаж от триетажно (ъглово) тяло, със застроена площ 175.50 кв.м.

8. С решение № 434 взето с протокол №20 от 09.11.2006 г. Общински съвет Пловдив: 1. Изважда от капитала на „ДКЦ-Изток“ЕООД гр.Пловдив дълготраен материален актив-недвижим имот на ул."Пламък"№2, състоящ се от ½ от дворно място цялото от 720 кв.м., представляващо парцел II-1250, кв.56 по плана на кв."Дружба", одобрен със заповед ОА-1738/07.09.1993 год. и сграда – стълбищна



лаборатория, състояща се от масивна едноетажна постройка с площ от 117 кв.м. , с граници на имота: от север – 8 мсбж на ул. “Храбрец”, от изток – ул.”Пламяк”, от юг – парц. I-ви Комплексно застрояване и подземен гараж от запад – 8 мсбж.; 2. Намалява собствения капитал на, при граници: от север – 8 мсбж на ул. “Храбрец”, от изток – ул.”Пламяк”, от юг – парц. I-ви Комплексно застрояване и подземен гараж от запад – 8 мсбж, „ДКЦ-Изток”ЕООД гр.Пловдив за сметка на „резерви други” от 118 620 лв. на 82 130 лева, като намалението от 36 490 лева представлява балансовата стойност на недвижимия имот, подробно описан в т.1.

9. С решение № взето с Протокол № от г. на Общински съвет –Пловдив, Увеличава записания капитал на „Диагностично-консултативен център–Изток“ ЕООД, гр. Пловдив от 754 030 /седемстотин петдесет и четири хиляди и тридесет/ лева на 903 950 /деветстотин и три хиляди и деветстотин и петдесет/ лева, разпределен в 90 395 /деветдесет хиляди триста деветдесет и пет/ дяла, всеки по 10 /десет/ лева. Увеличението от 149 920 /сто четиридесет и девет хиляди деветстотин и двадесет/ лева, се осъществява чрез записване на нови дялове, а именно 14 992 дяла и представлява общата балансова стойност на непаричната вноска в размер на 149 916 /сто четиридесет и девет хиляди и деветстотин и шестнадесет/ лева, отразена в счетоводните регистри за дълготрайни материални активи на община Пловдив, както следва:

Сграда с идентификатор 56784.555.78.9 /петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин петдесет и пет точка седемдесет и осем точка девет/ по кадастрална карта и кадастралните регистри /стар идентификатор 56784.555.78.7/, находяща се в област Пловдив, гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Храбрец“ №15, със застроена площ от 155 /сто петдесет и пет/ кв.м., брой етажи на сградата: 1 /един/, предназначение: Здравно заведение, изградена в ПИ с идентификатор 56784.555.78 / петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин петдесет и пет точка седемдесет и осем/, за който е отреден УПИ X /десет/ - 1070 /хиляда и седемдесет/, за поликлиника, кв. 48 /четиридесет и осем/, по плана на кв. „Дружба“, гр. Пловдив,

Както и парична вноска в размер на 4 /четири/ лева, внесена от община Пловдив, за уравниване на дяловете.

Чл. 12. Дружеството може да придобива право на собственост и други вещни права в съответствие с изискванията на закона.

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.13. Изменението на капитала се извършва по решение на Общински съвет Пловдив управляващ правата на собственик на капитала.

Чл.14. Увеличението на Капитала се извършва:

- чрез увеличение стойността на дяловете
- чрез записване на нови дялове
- чрез приемане на нови съдружници

Чл.15 Капиталът не може да бъде намален под законоустановения минимум.

Чл.16. Капиталът на Дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум по реда и при условията на чл.149-151 от ТЗ.

VI. УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И КОНТРОЛ

Чл.17. (1) Едноличният собственик на капитала на дружеството сключва договор за възлагане управлението след провеждане на публичен подбор по реда, критериите и при условията, определени в наредба на Общински съвет.

(2) Едноличният собственик на капитала на дружеството избира и назначава контролор при условията на чл. 144 от ТЗ, който да следи за спазване на дружествения договор и за опазване имуществото на дружеството.

(3) Управителят и контролорът отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

Чл. 18 (1) Договорът за възлагане управлението на “ДКЦ Изток” ЕООД се сключва между избрания управител на дружеството и кмета на Община Пловдив по пълномощие, въз основа на решение на Общински съвет.



(2) Контролът за изпълнението на учредителния акт и за опазване имуществото на дружеството се възлага с договор за контрол, сключен между контролѐра и кмета на община Пловдив по пълномощие, след решение на Общински съвет.

(3) Договорът за управление и договорът за контрол се сключват за срок от 3 /три години/.

Чл.19. (1) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

(2) Управителят, без това действие да го освобождава от отговорност:

1. организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно действащите закони и подзаконови актове, в съответствие с приетия от едноличния собственик учредителен акт и решенията на Общински съвет Пловдив. Неговият мандат е три години;
2. представлява дружеството;
3. осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;
4. одобрява щатното разписание на дружеството;
5. решава всички въпроси на ниво оперативно управление на дружеството, които не са от изключителната компетентност на Общински съвет Пловдив;
6. изпълнява функциите си с грижата на добър търговец в интерес на дружеството и общината;
7. представя нотариално заверено съгласие с образец от подписа си за вписване в Търговския регистър на Агенция по вписванията. Вписването в Търговския регистър е предпоставка за сключване на писмен договор за възлагане на управлението;
8. може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до Общински съвет Пловдив. Ако в едномесечен срок след получаване на уведомлението не бъде заличен, може сам да заяви това обстоятелство за вписване, независимо дали на негово място е избрано друго лице. Ако в едномесечен срок след получаването на уведомлението не бъде заличен, може сам да заяви това обстоятелство за вписване, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Чл.20. Контролѐрът в рамките на предоставените му правомощия:

1. контролира спазването на дружествения договор;
2. контролира документално действията по оперативното управление на дружеството;
3. предлага мерки за отстраняване на констатираните нарушения и ограничаване размера на щетите;
4. носи отговорност за имуществени вреди, причинени на дружеството;
5. отчита дейността си пред едноличния собственик на капитала на дружеството.

Чл.21. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, съгласно разпоредбите на ТЗ, като има правомощия да:

1. изменя и допълва учредителния акт на дружеството;
2. преобразува и прекратява дружеството;
3. приема годишния счетоводен отчет и баланс; взема решение за разпределяне на печалбата, за изплащане на дивидент и тантиеми, и за техния размер;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя/управителите; определя начина на формиране възнаграждението му и го освобождава от отговорност; сключва с него договор за възлагане на управлението на дружеството; взема решение за прекратяване на договора;
6. определя и освобождава контролѐр/контролѐри, ако е предвиден и определя възнаграждението му;
7. одобрява за проверител на годишния финансов отчет на дружеството дипломиран експерт-счетоводител;
8. взема решения за откриване или закриване на клонове;
9. утвърждава условията и реда за участие на дружеството в други дружества;
10. взема решения за участие в други дружества, като одобрява проекта за устав или договор;
11. взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти, собственост на търговското дружество и с вещни права върху тях;
12. взема решения за придобиване или разпореждане с дялове или акции - собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството в чужбина;
13. взема решения за предявяване искиове на дружеството срещу управителя или контролѐра и назначава представител за водене на процеси срещу тях;



14. взема решения за допълнителни парични и непарични вноски;
15. дава разрешение за кредитиране на трети лица и за даване на обезпечения в полза на трети лица;
16. дава разрешение за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг;
17. дава разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи;
18. дава разрешение за сключване на договори за наем на недвижими имоти и други дълготрайни активи с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година, както и за сключване на договори за наем за срок над 3 години, независимо от балансовата стойност на имота или дълготрайния актив;
19. дава разрешение за сключване на договори за кредит, за съвместна дейност, за поемане на менителнични задължения;
20. дава разрешение за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството;
21. назначава ликвидатор при прекратяване на дружеството;
22. дава съгласие за закупуване на ДМА над 20 000 лева;
23. дава разрешение за съществена промяна или допълнение в предмета на дейност на дружеството; промяна адреса на управление; съществени организационни промени;
24. одобрява избора на застраховател, преди сключване на договорите за задължително застраховане на имущество;
25. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона или от „Учредителния акт“.

VII. ОТЧУЖДАВАНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.22. Трети лица се приемат за съдружници само с Решение на едноличния собственик на Капитала и при спазване условията и реда на чл.122 от ТЗ.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО, ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.23. Дружеството се прекратява:

- По решение на едноличния собственик на капитала;
- Чрез сливане с друго или вливане в друго Дружество;
- При обявяване в несъстоятелност на Дружеството;
- По решение на Съда в предвидените от закона случаи;

Чл.24. При прекратяване на Дружеството по решение на едноличния собственик на Капитала или по решение на съда се открива производство по ликвидация, която се извършва по реда на глава XVII /седемнадесета/ от Търговския закон.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

& 1. За всички неуредени от Учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон. Решенията на едноличния собственик на капитала и останалите действателни нормативни актове досежно дейността на Дружеството.

Дружественият /Учредителният/ акт на „ДКЦ Изток“ ЕООД е приет от Общински съвет Пловдив с Решение № 399, взето с Протокол № 18 от 25.07.2002г., изменен с Решение № 471, взето с Протокол № 22 от 10.10.2002г., изменен с Решение № 472, взето с Протокол № 24 от 25.11.2004г., изменен с Решение № 46, взето с Протокол № 4 от 02.03.2006г. на Общински съвет Пловдив, изменен и допълнен с Решение на Общински съвет Пловдив №44, взето с протокол №20 от 05.11.2009г., изменен и допълнен с Решение на Общински съвет Пловдив №...., взето с протокол №.... от

